

Создано: 02.11.2025 в 06:51

Обновлено: 11.12.2025 в 17:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
Первомайская улица**

6 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Первомайская улица

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

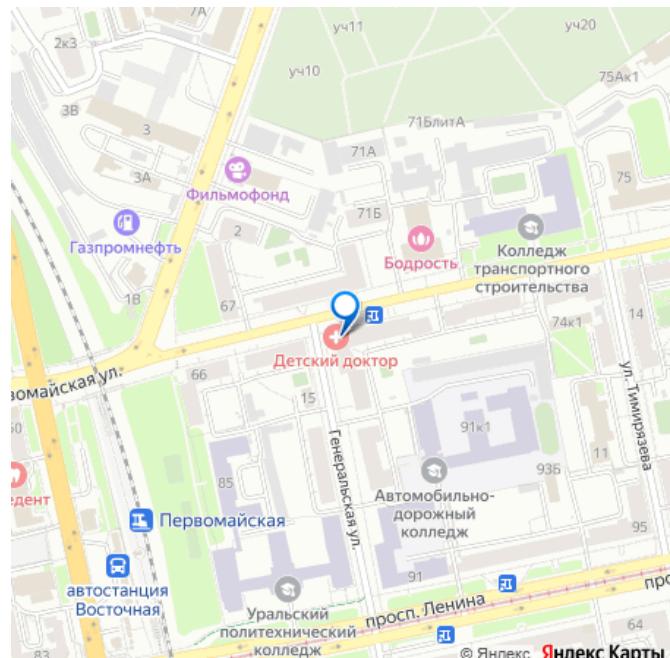
9.3 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862282>

88

Агент

79000000000

для заметок

Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме, год постройки 1960 этаж 2 из 5. Толстые кирпичные стены, железобетонные перекрытия. Окна во двор Тихий центр, отличная локация: рядом магазины, остановки транспорта и учебные заведения. Комнаты изолированные: 18,1 кв.м и 13,6 кв.м, кухня 9,3 кв.м. Высота потолков 2,7 м. Прекрасная база под перепланировку и создание комфортной жилой площади. Плюсы тихий двор, хорошая тепло- и звукоизоляция за счёт толстых стен отличная локация: инфраструктура в шаговой доступности изолированные комнаты дают гибкость планировки Минусы / необходимый объем работ требуется ремонт ID объекта в нашей базе: 205



