

Создано: 18.12.2025 в 20:06

Обновлено: 18.12.2025 в 19:22

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Анатолия Мехренцева, 9**

**6 250 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Анатолия  
Мехренцева, 9

Улица

[улица Анатолия Мехренцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

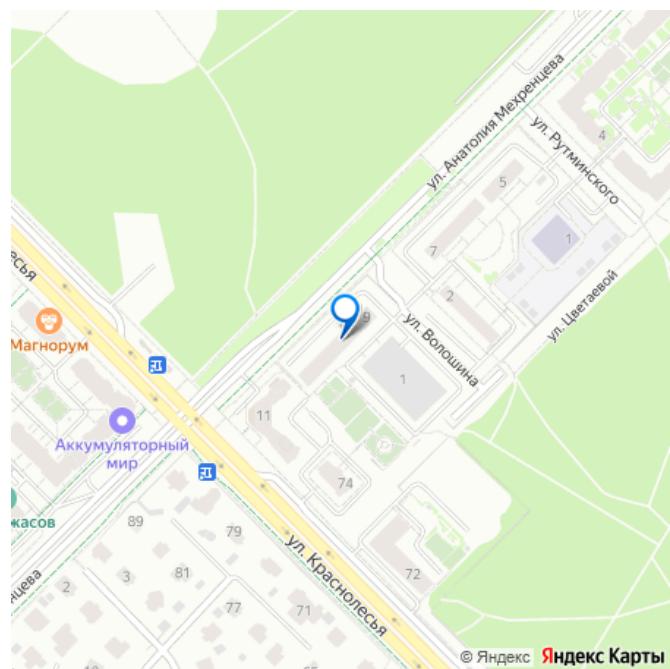
Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875265>

45

**Собственник**

**79826003839**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

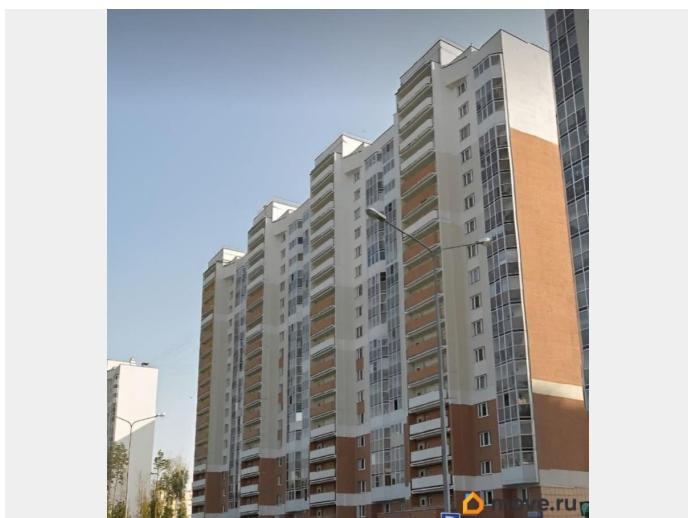
Покупка в ипотеку

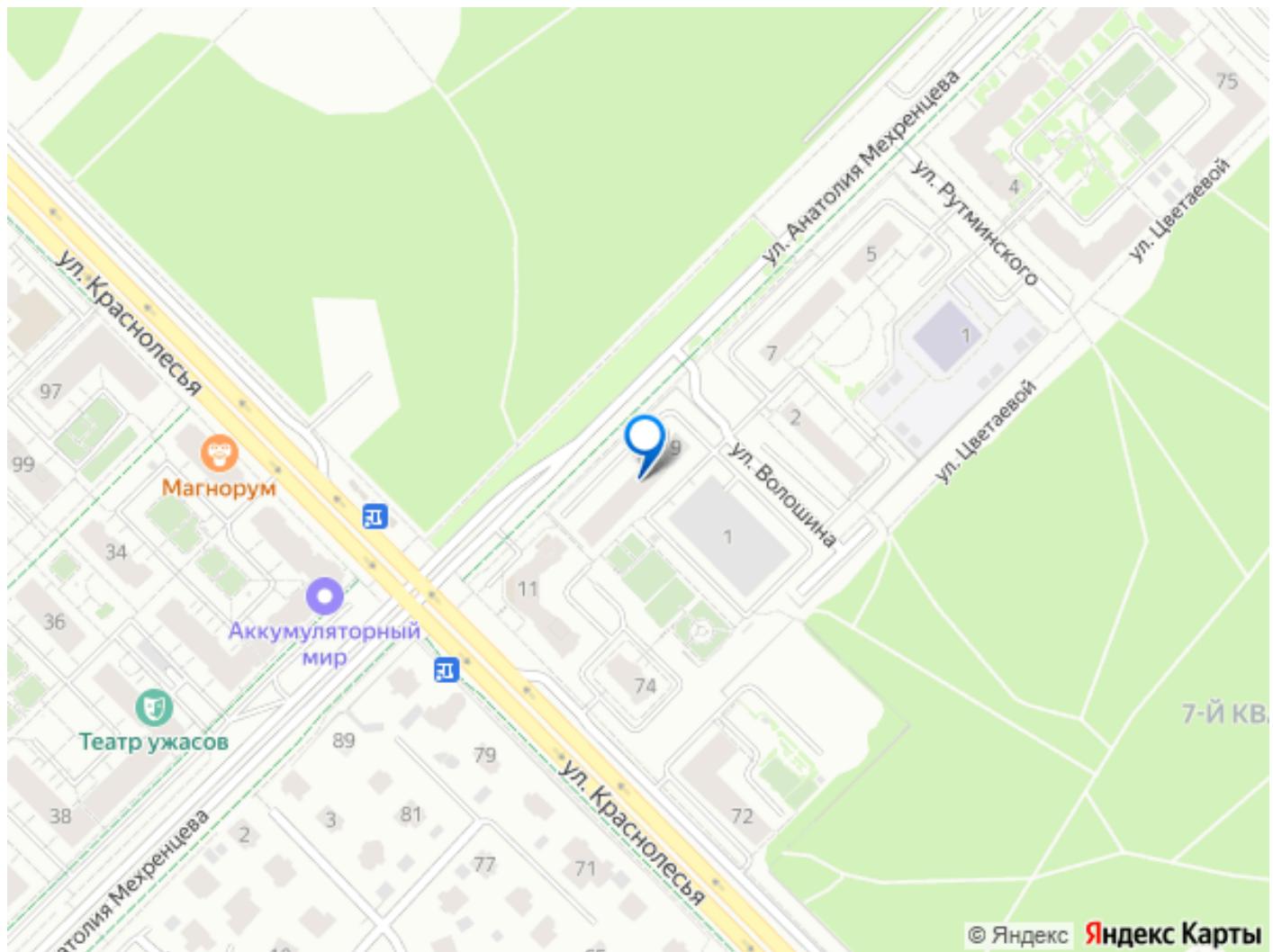
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Юридическая чистота: • Один совершеннолетний собственник • Более 5 лет в собственности • Без материнского капитала, ипотеки, наследства и любых других обременений — идеальный вариант для быстрой и безопасной сделки О районе и инфраструктуре: • Детский сад — в соседнем дворе • Всегда есть свободные места для парковки — редкость для Академического • Рядом Тропа здоровья и берёзовая роща — отличное место для прогулок и занятий спортом • В пешей доступности остановки общественного транспорта, включая трамвай • Вся необходимая инфраструктура — магазины, кафе, аптеки, школы — в 510 минутах ходьбы О квартире: • Полностью освобождена и готова к сделке • Вся техника и мебель, которые видны на фото, остаются новым хозяевам (кроме телевизора). В услугах риелтора не нуждаюсь.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России