

Создано: 09.09.2025 в 14:58

Обновлено: 16.12.2025 в 20:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснолесья, 96**

7 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья, 96

Улица

[улица Краснолесья](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

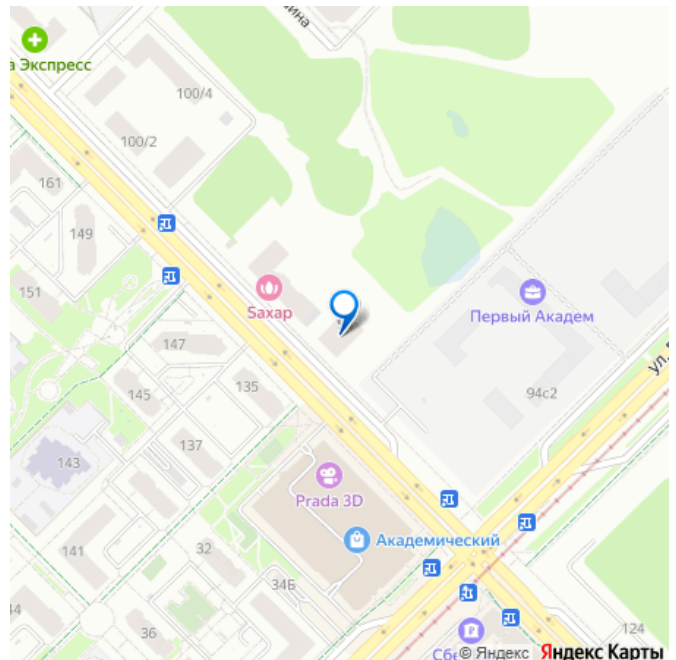
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284818002>

**Константин Рахимов, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 91340487 Вашему вниманию представляем шикарную, полноценную 2х комнатную квартиру, общей площадью 53,5 кв.м, на 12 этаже 25 этажного дома! На первой линии Академического скоро появится — жилой квартал комфорт-класса из 4-х секций переменной этажности: 14, 17, 21, 25. Пространство ЖК откроет новый уровень комфорта и даст совершенно новые ощущения себя и качества своей жизни. Каркас дома монолитный железобетон, высота потолков 2,7 метра, отделка White box, подземный паркинг, коммерческая недвижимость на первых этажах, собственная инфраструктура. Окна выходя на СЗ И СВ, так же в квартире есть комфорта лоджия и 2 совмещённых сан.узла для вашего комфорта! ДЕШЕВЛЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! ИНФРАСТРУКТУРА: - в шаговой доступности расположены разнообразные магазины, аптека, пункты выдачи заказов, салоны красоты, и сервисные центры - автобусная остановка в 2 минутах от дома - Легендарный трамвай в академическом районе в 2 минутах -

Поликлиника 3 в 10 минутах пешком, так же
поликлиника на Соболева 29 В 10 минутах
пешком - в 5 минутах ходьбы расположена
Школа 23, 19, 79, Детские сады 43, 119, 35. -
Дворец дзюдо в 10 минутах на машине - в 15
минутах от дома идеальное место для
прогулок на природе - Парк Преображенский
ЛЕГКО КУПИТЬ - наличные - ипотека -
сертификаты - материнский капитал.
ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ СО СТАВКОЙ 13,55%

----- ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. . При звонке назовите оператору
номер лота.



