

Создано: 24.11.2025 в 16:31

Обновлено: 18.12.2025 в 08:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Парина**

7 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Парина

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.21 м²

Площадь кухни

10.61 м²

Общая площадь

53.84 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

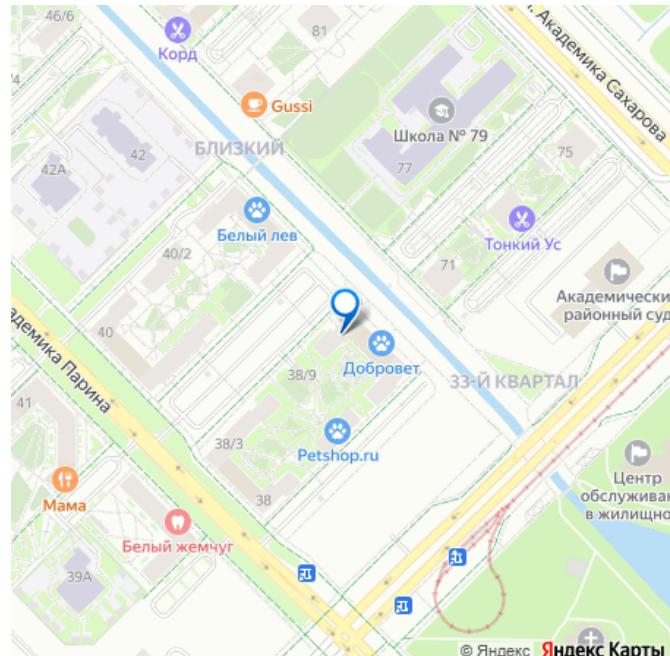
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868708>

54

Собственник

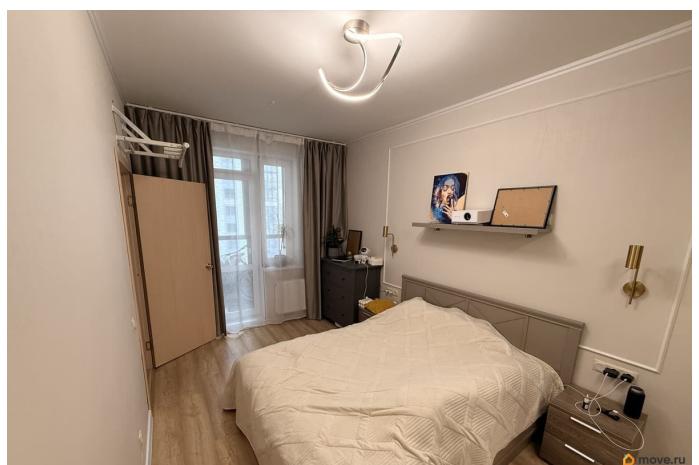
79000000000

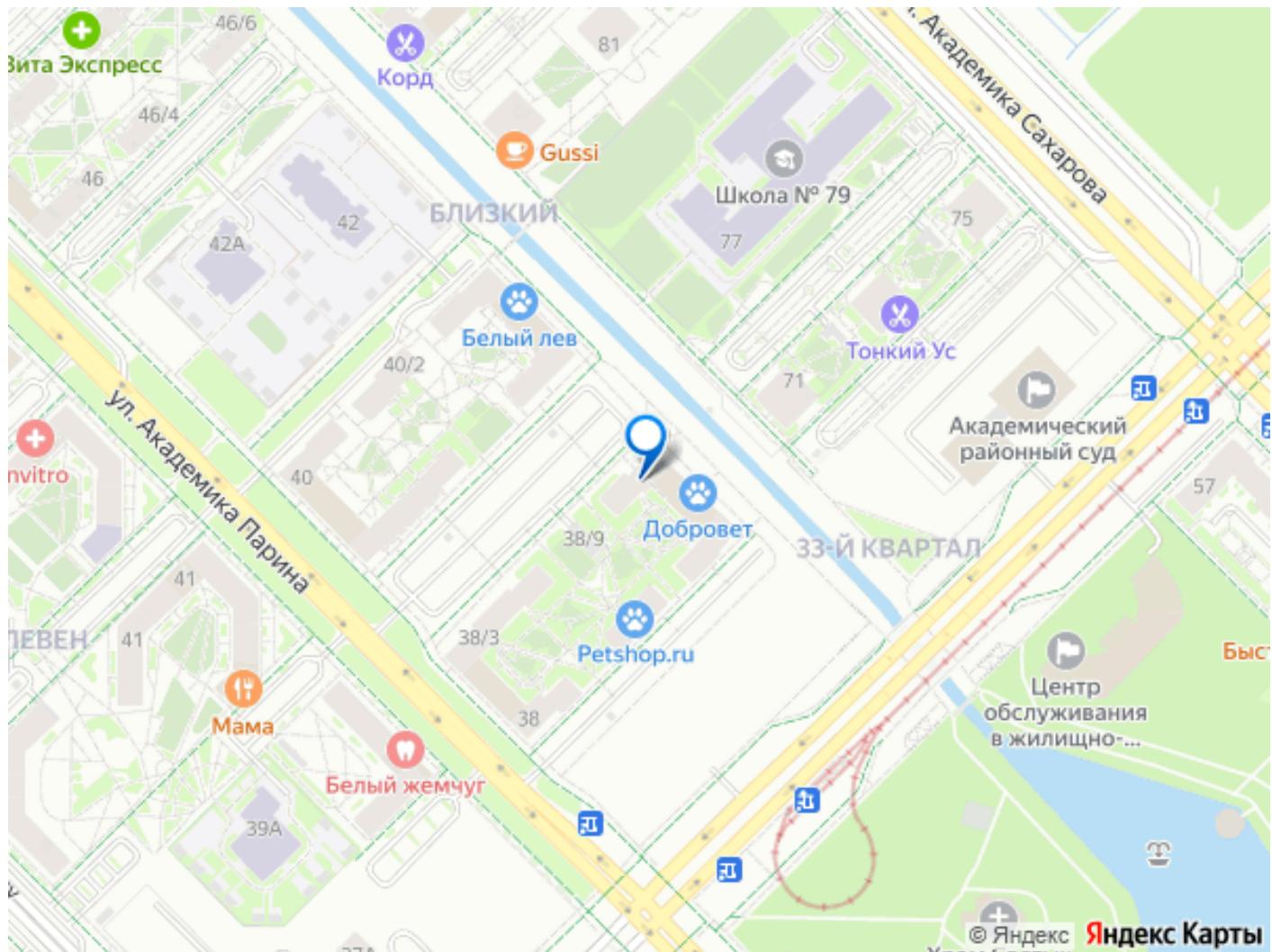
для заметок



Описание

Продаю 2ух комнатную квартиру в центре Академического района, ЖК Близкий. 1 собственник. В квартире имеется 2 больших комнаты, раздельный санузел (ванная комната и туалет), большая комфортная кухня, 2 балкона, в одном из которых установлен большой шкаф для хранения. Недавно сделан ремонт во всей квартире. В санузлах отделка плитка на стенах и на полу. В туалете установлен вместительный шкаф, куда можно установить инсталляцию. В квартире обои подкраску. В стоимость квартиры входит: вся мебель в ванной и туалете, кухонный гарнитур, прихожая: шкаф и 2 обувницы, посудомойка Bosch, варочная поверхность, вытяжка, все освещение (люстры). На балконе панорамное остекление. Рядом с домом имеется школа, садики, магазины. Перед домом находится большая открытая парковка, под домом большая крытая парковка с выходом в нее из лифта. От дома 5 минут до конечной остановки трамвая, 5 минут до автобусной остановки (видно из окна). В доме установлены счетчики на воду, тепло, электроэнергию. На радиаторах установлены терморегуляторы. В каждой комнате установлены клапаны приточной вентиляции. В шаговой доступности находится большой парк (Преображенский) с озером, где летом прокат катамаранов, а зимой находится каток. Ипотека закрыта, идет процесс снятия обременений. Можем оставить любые вещи за доплату. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России