

Создано: 01.11.2025 в 14:37

Обновлено: 06.12.2025 в 10:57

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Ракетная, 17/2**

**6 190 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ракетная, 17/2

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ракетная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

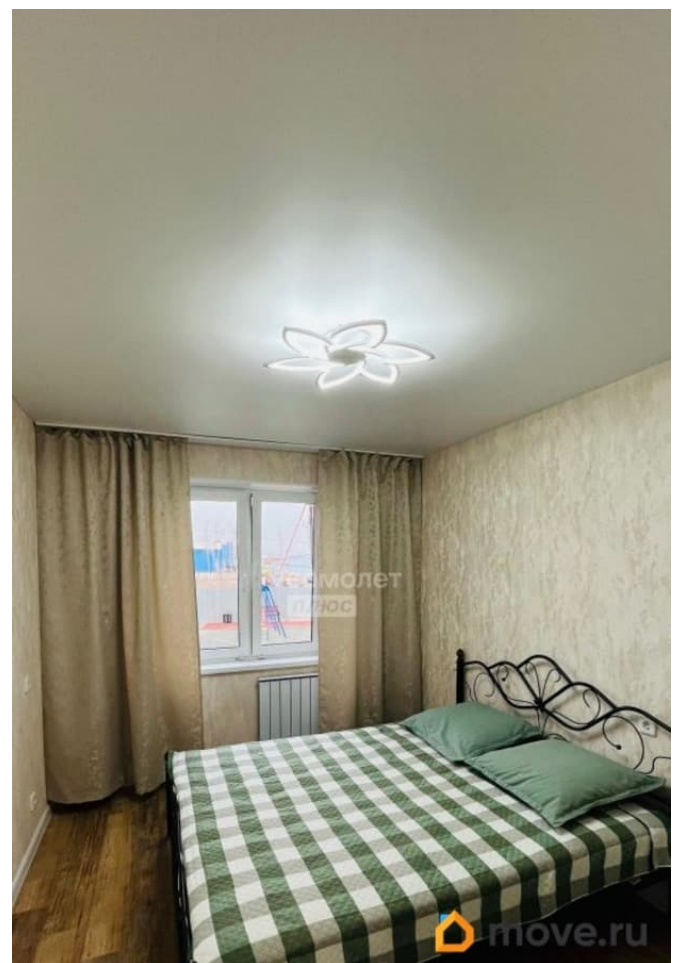
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286254982>

**Екатерина Котова, Самолет Плюс  
Филиал Амундсена-5**

**79122909947**

для заметок

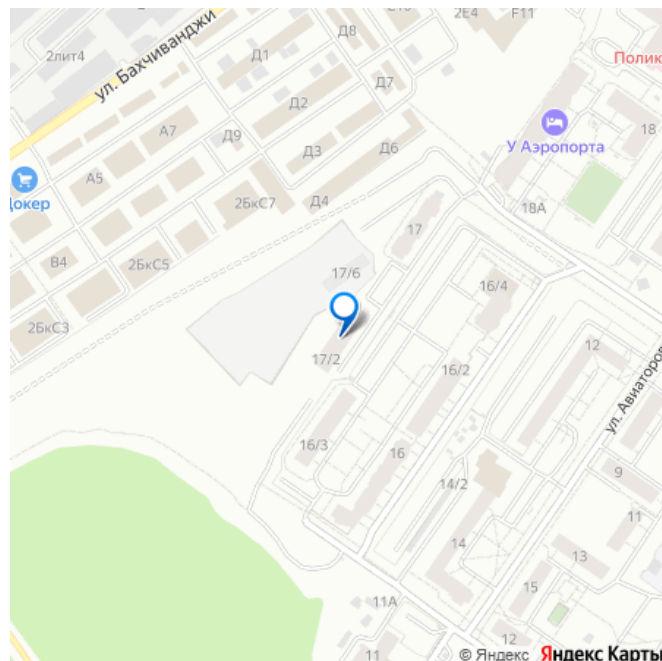


	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123866883 Уникальное предложение для ценителей комфорта и современного стиля! В продаже просторная и светлая евро трехкомнатная квартира (54.1 кв.м.) на 1-ом высоком этаже в одном из лучших новых домов района Аэропорта. Расположенная по адресу: ул. Ракетная 17/2. О квартире: Функциональная планировка: большая кухня-гостиная (17,6 кв.м.) с выходом на застекленную лоджию идеальное место для семейных ужинов и приема гостей, а также две изолированные спальни (11 и 14 кв.м.) Качественный ремонт. Натяжные потолки, ламинат высшего класса, стены с красивыми светлыми обоями, современные межкомнатные двери. Все продумано до мелочей! Санузел: раздельный, облицован стильной плиткой, установлена качественная сантехника. Окна: выходят на две стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию и прекрасный вид. О доме и инфраструктуре: Новый дом. Чистые подъезды, современные



лифты, видеонаблюдение. Двор с детскими и спортивными площадками, зоной отдыха. Достаточно парковочных мест. Идеальное расположение: район Аэропорта известен своей развитой инфраструктурой: рядом школы, несколько детских садов, супермаркеты, поликлиники. Транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта. **ВНИМАНИЕ ИНВЕСТОРАМ!** Выгодное Предложение для Посуточной Аренды! Район Аэропорта это не только удобство для жизни, но и стратегически выгодное место для посуточной аренды! Высокий спрос: Постоянный поток путешественников, командировочных, транзитных пассажиров и гостей столицы, ценящих близость к международному аэропорту, Екатеринбург-Экспо и отличной транспортной доступности. Готовность «под ключ»: Квартира полностью готова к немедленной сдаче, без необходимости дополнительных вложений в ремонт и обустройство. Это позволяет начать генерировать стабильный доход сразу после покупки! Привлекательность для арендаторов: Современный ремонт, функциональная планировка (две изолированные спальни!) и новый дом обеспечивают высокий уровень комфорта и привлекательности для краткосрочных арендаторов, гарантируя высокую заполняемость. Потенциал дохода: Анализ рынка посуточной аренды в данном районе показывает стабильно высокий потенциал доходности, превосходящий долгосрочную аренду. Забудьте о хлопотах с ремонтом! Эта квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду и ждет своих счастливых обладателей. **ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «Самолет ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ СДЕЛКИ!** Не упустите шанс

приобрести объект с двойной выгодой:  
решение жилищного вопроса с пропиской и  
источник стабильного заработка! Звоните,  
чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр! Обсудим потенциал Ваших  
инвестиций!

