

Создано: 03.04.2025 в 19:01

Обновлено: 19.12.2025 в 12:10

7 900 000 ₽

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

54.96 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

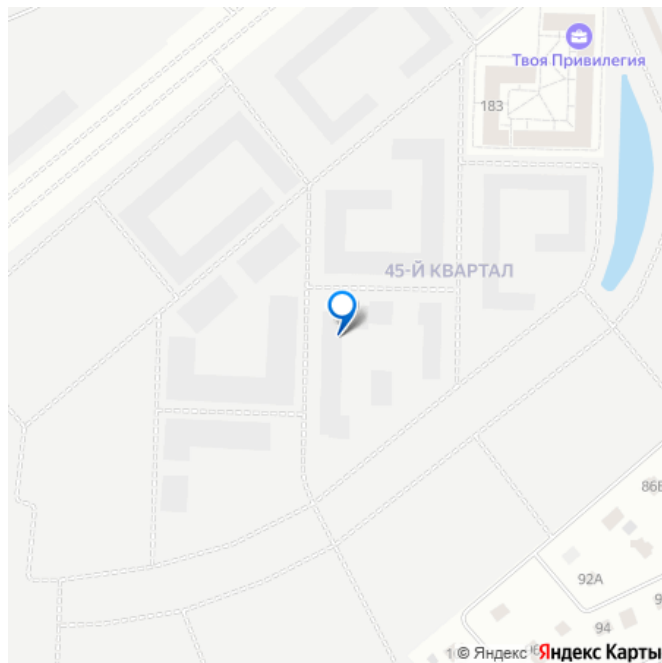
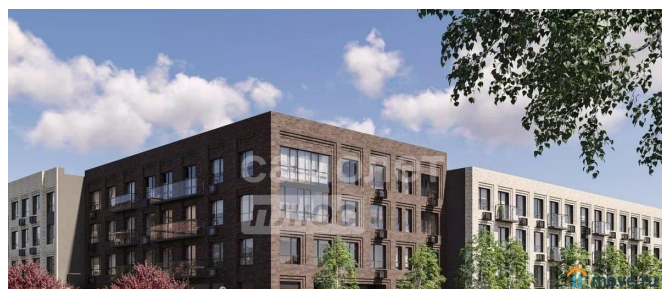
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9276312622>

**Алина Вернергольд, Самолет Плюс
Филиал Амундсена-5**

79122909947

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

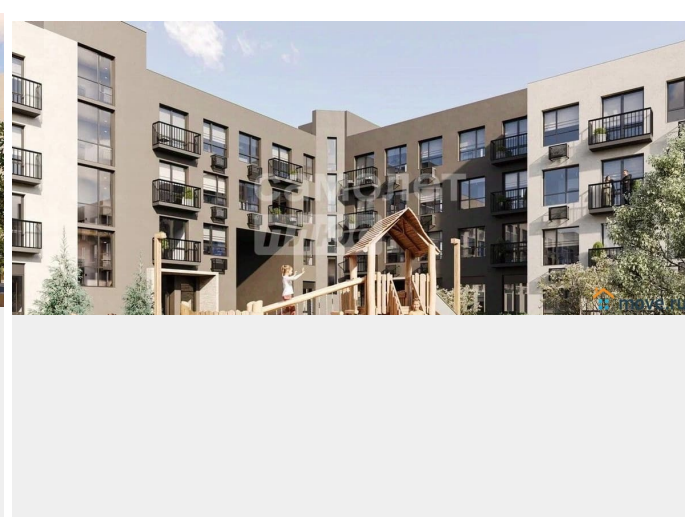
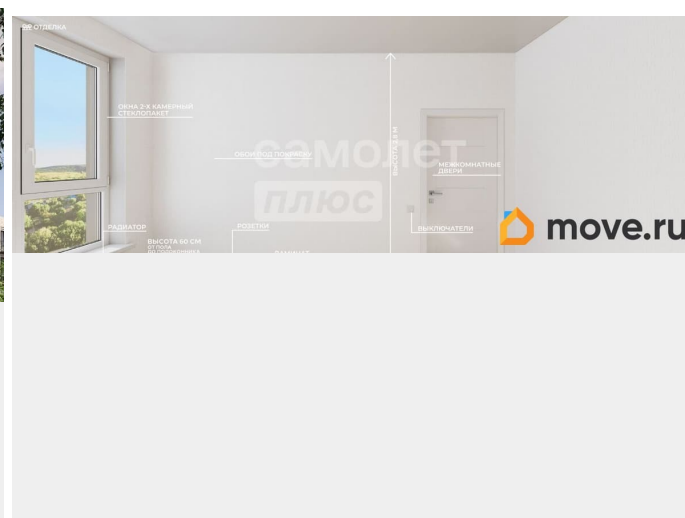
Описание

Арт. 100141602 В продаже 2-комнатная квартира 54,96 м2 в комплексе «Центральный парк» комфорт-класса.

Прекрасно как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. ЖК «Центральный парк» — это жилой комплекс малоэтажной застройки класса комфорт, расположенный в Академическом районе, на границах улиц Амундсена Узорной Цыганской Европейской. Застройщик — группа компаний «ИКАР». В ЖК будет 18 жилых домов, высота которых не будет превышать 48 этажей. Тип строительства — кирпично-монолитный.

Квартиры в таких зданиях сохраняют комфортную температуру и отличаются хорошей шумоизоляцией. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Чистовая отделка Расположение на 3-м этаже 4-х этажного дома Окна выходят на тихий, уютный двор Срок сдачи дома: 3 кв. 2025г. Квартира не угловая

Возможность приобрести в ипотеку ИНФРАСТРУКТУРА: Преображенский парк в 20 мин Дворец дзюдо и Академия тенниса в пешей доступности ТРЦ «Академический» Детские сады 568, 45 Школа 123





самолет **ПЛЮС**

План объекта

