

Создано: 05.08.2025 в 09:11

Обновлено: 10.12.2025 в 16:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Спутников, 16**

**6 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Спутников, 16

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Спутников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287226057>

**Собственник**

**79826118494**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

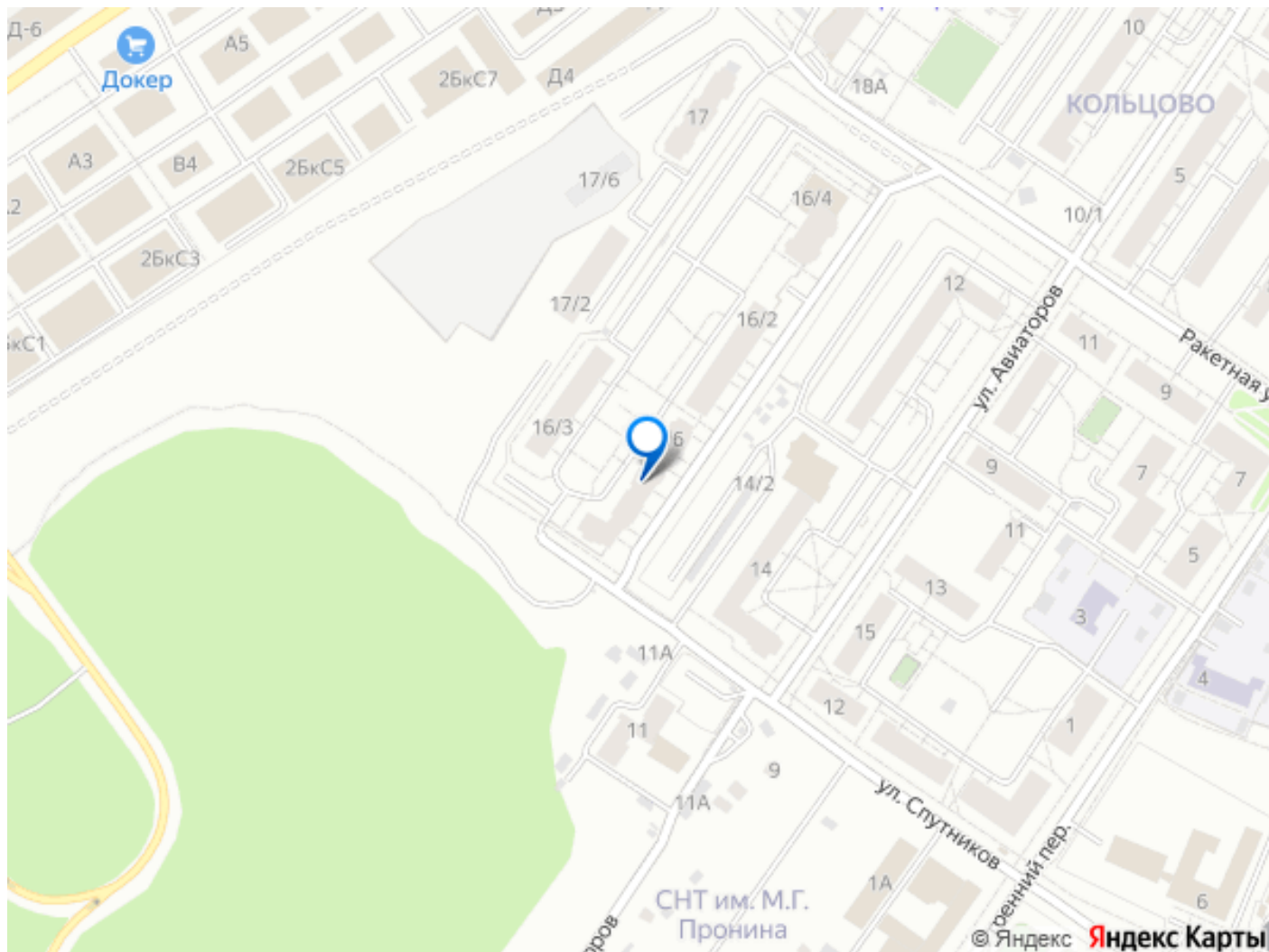
## Описание

Продается абсолютно новая двухкомнатная квартира в новом монолитно- кирпичном доме в Кольцово. Общая площадь квартиры составляет 54 кв.м, жилая площадь — 33 кв.м, две комнаты площадью 19 кв.м. и 13 кв.м. и кухня — 11 кв.м. Практически евротрешка..Квартира расположена на 7 этаже 11-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.6 метра. Популярная планировка квартиры- распашонка, окна на две стороны юго-восток и северо-запад, а также две теплые лоджии с аналогичным расположением, одна из кухни, другая из спальни.. Квартира светлая и просторная, с двумя изолированными комнатами и двумя лоджиями, окна которых выходят как на улицу, так и во двор. Площадь квартиры с двумя лоджиями 59,7, без лоджий 54 кв.м. В квартире сделан современный ремонт.

Просторная кухня порадует любителей готовить. Два отдельных санузла создают дополнительный комфорт для всех членов семьи. КВАРТИРА АБСОЛЮТНО НОВАЯ, НИКТО НЕ ПРОЖИВАЛ И НЕ СДАВАЛАСЬ НИКОГДА. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен всего четыре года назад. На территории жилого комплекса предусмотрены парковочные места для автомобилей, что делает проживание здесь еще более удобным. Данный жилой комплекс пользуется большой популярностью у жителей благодаря развитой комфортной инфраструктуре, большому количеству всех необходимых услуг внутри комплекса, качеству строительства домов и комфортными планировками.. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Ботаническая» можно доехать на автомобиле всего за 20 минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет оперативно оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы увидеть все преимущества этого жилья своими глазами. ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР С АГЕНСТВОМ НЕДВИЖИМОСТИ О ПРОВЕДЕНИИ И КОНТРОЛЕ СДЕЛКИ КУПЛИ- ПРОДАЖИ.. НОВЫЙ КУХОННЫЙ ГАРНИТУР В СТИЛЕ ЛОФТ С НОВОЙ ВСТРОЕННОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ ОТ ЕВРОПЕЙСКИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ!!!







Move.ru - вся недвижимость России