

Создано: 10.09.2025 в 11:53

Обновлено: 17.12.2025 в 12:19

**8 777 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

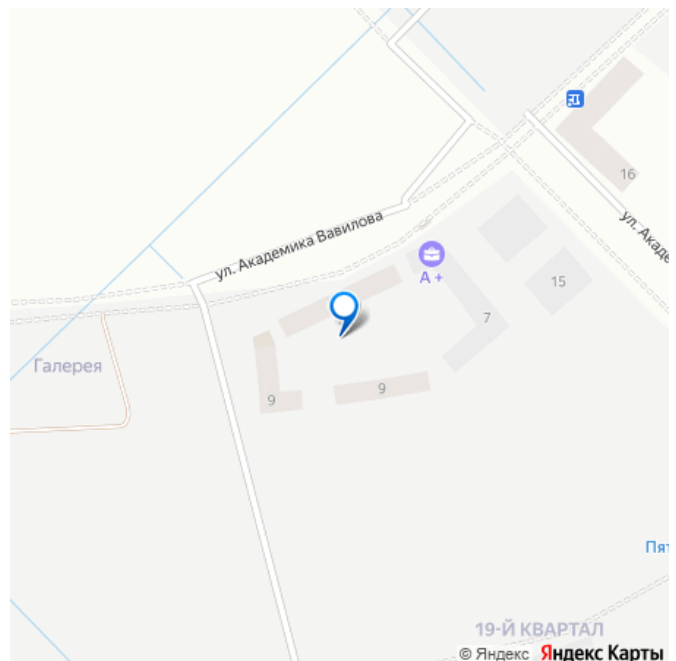
Год сдачи

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284846684>

**Валерия Пашкова, Калач и Партнеры**

**79826416255**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

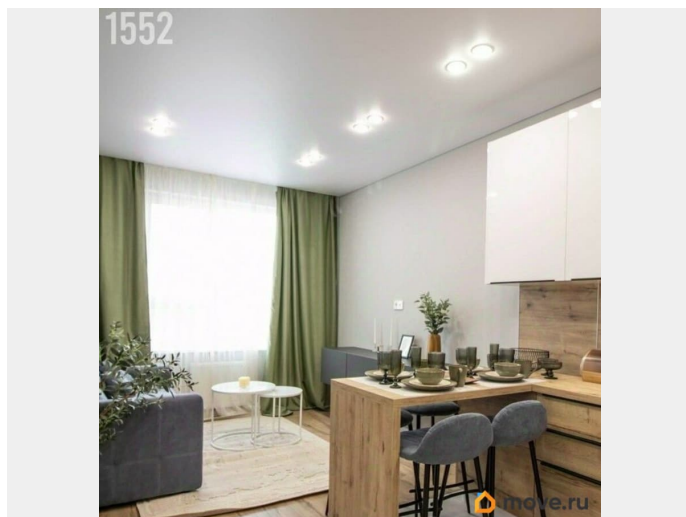
## Описание

Объект 1552. В продаже 2-комнатная квартира (евро-3) площадью 55,05 м2 в самом уютном и семейном жилом комплексе города Екатеринбург! Жилой комплекс А+ будет построен в новом активно-развивающемся районе Академического. Вокруг только новые дома с современными концепциями.

Неподалеку от комплекса есть Школа и два детских сада, по проекту планируется строительство еще 2 школ, центра здоровья и многих других соц. объектов. Квартира продается по переуступке права Сдача дома в 3 квартале 2025 года Квартира продается с дизайнерской отделкой В квартиру можно будет сразу заехать, ведь в ней представлен очень качественный ремонт! ПЛАНИРОВКА. В квартире предусмотрена идеальная планировка для семьи! Кухня-гостиная 15,3м2 с выходом на теплую лоджию, две жилые комнаты 10м2 и 12м2, одна из которых мастер-спальня со своим санузлом, совмещенный санузел, вместительная прихожая. ВАЖНО! В квартире сделан ремонт в обоих санузлах. На этаже всего 6 квартир!

Преимущества Жилого Комплекса: Жилой комплекс с квартирами комфорт+ класса. Каждая деталь продумана для Вашего удобства. Предусмотрена повышенная шумоизоляция в квартирах. В каждую квартиру проведена питьевая вода в зоне кухни. Зоны совместного пользования: мягкие уголки, колясочные, велосипедные. Закрытые дворы-парки без машин. Дворы

похожи на мини-парки: Разновысотный ландшафт, максимальное озеленение, игровые зоны для разных возрастов, огромная песочница, место для занятий йогой, а также зона тренажеров. Предусмотрены зоны для выгула собак, а также места для парковки машин вне двора. Есть открытая парковка и наземный паркинг. Жилой комплекс расположен в 15-20 минутах езды на машине до центра города Екатеринбург. Рассмотрим все варианты оплаты: наличные, материнский капитал, ипотека. Если у Вас не одобрена ипотека, поможем и в этом случае! Также рассмотрим ОБМЕН на Вашу недвижимость Успейте приобрести такую замечательную квартиру по такой привлекательной цене. Если вас не устроила планировка, либо вы хотели бы изменить этаж/вид из окон/цена/площадь квартиры, то скорее звоните либо пишите нам в чат. Подберем подходящий вариант!



1552

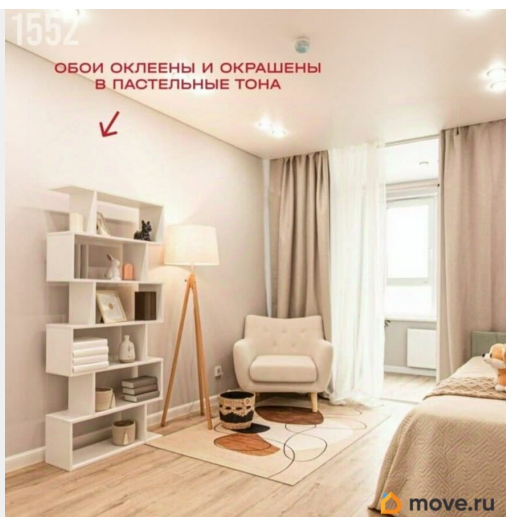


1552

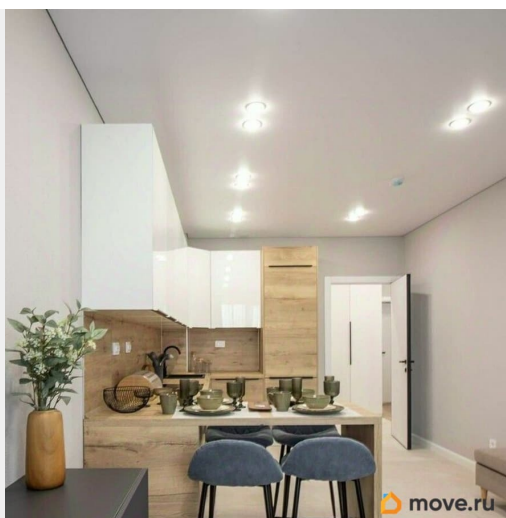
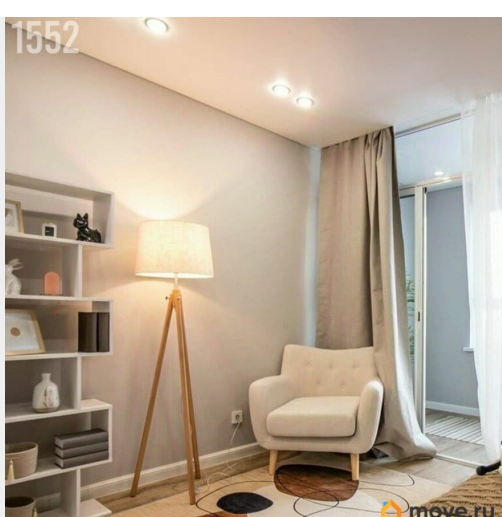


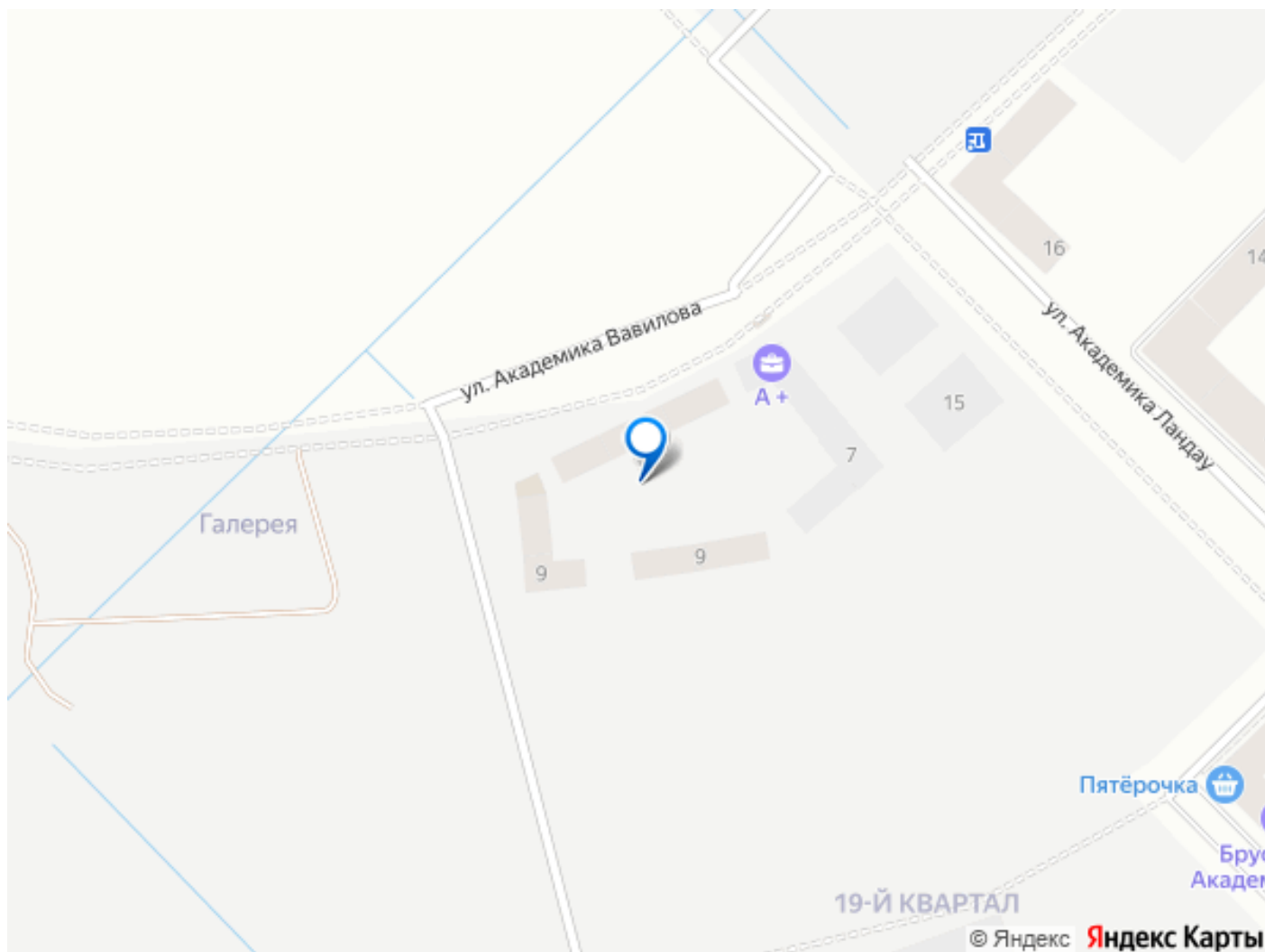
1552

ОБОИ ОКЛЕЕНЫ И ОКРАШЕНЫ  
В ПАСТЕЛЬНЫЕ ТОНА



1552





Move.ru - вся недвижимость России