

Создано: 06.10.2025 в 13:47

Обновлено: 05.11.2025 в 12:38

**Свердловская область, Новоуральск,  
улица Ленина, 96**

**2 600 000 ₽**

Свердловская область, Новоуральск, улица Ленина, 96

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

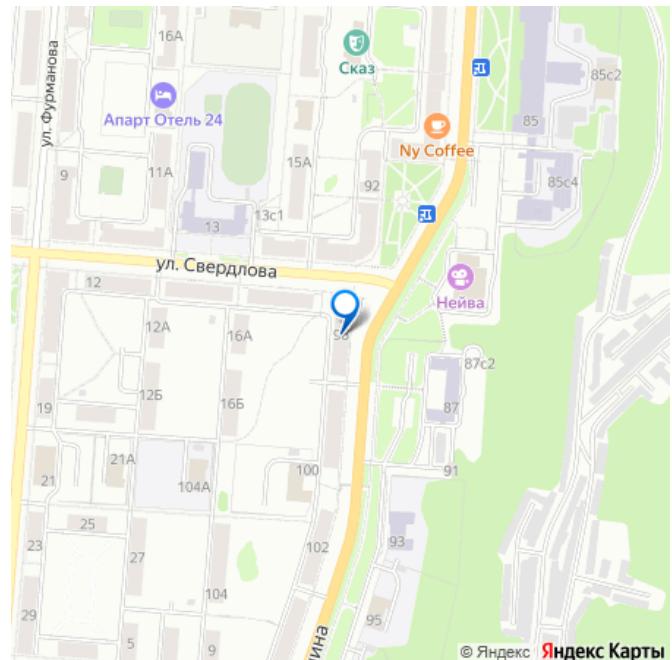
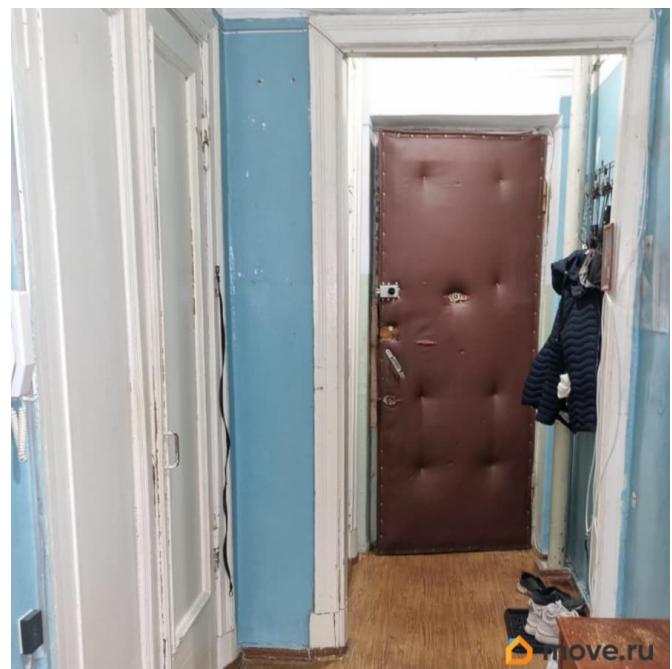
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92855135>

16

**Собственник**

**79122115968**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

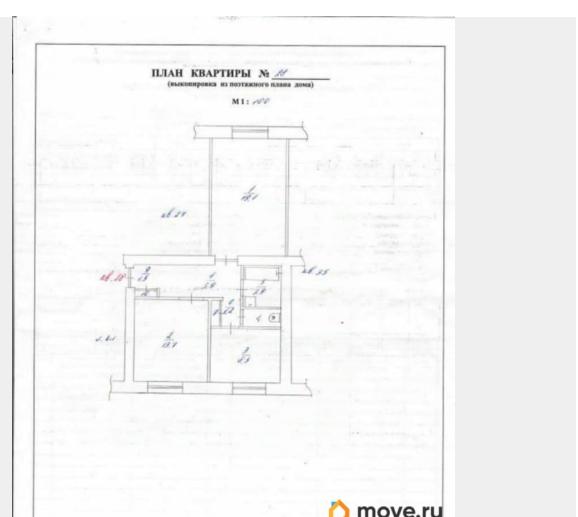
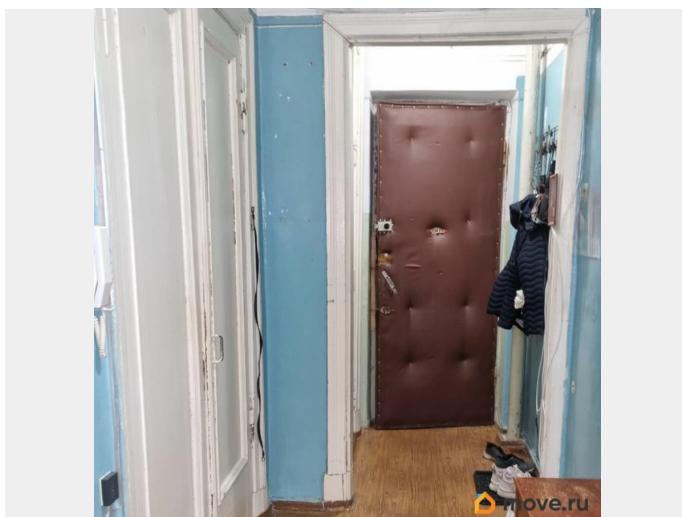
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Расположенную в Кирпичном доме в самом центре города Новоуральска! Квартира требует ремонта. 1-2 этаж в 3-х этажном доме 55,3.8 кв.м, газ. В квартире установлены новые стеклопакеты, водосчетчики. Техническа характеристика квартиры и план квартиры приложены. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Один взрослый собственник с 2015г, без ограничений, без обременений и без долгов. Никто не прописан.





4. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ:

Квартира расположена на 1 этаже, состоит из 2 комнат;

Средняя высота помещений 2.5 м;

Санузел (смесительный) раздельный;

Перегородки (перегородки) разделены;

Полы (материал): паркет

в жилых комнатах	в кухне	в ванных комнатах	в других помещениях
паркет	паркет	паркет	паркет

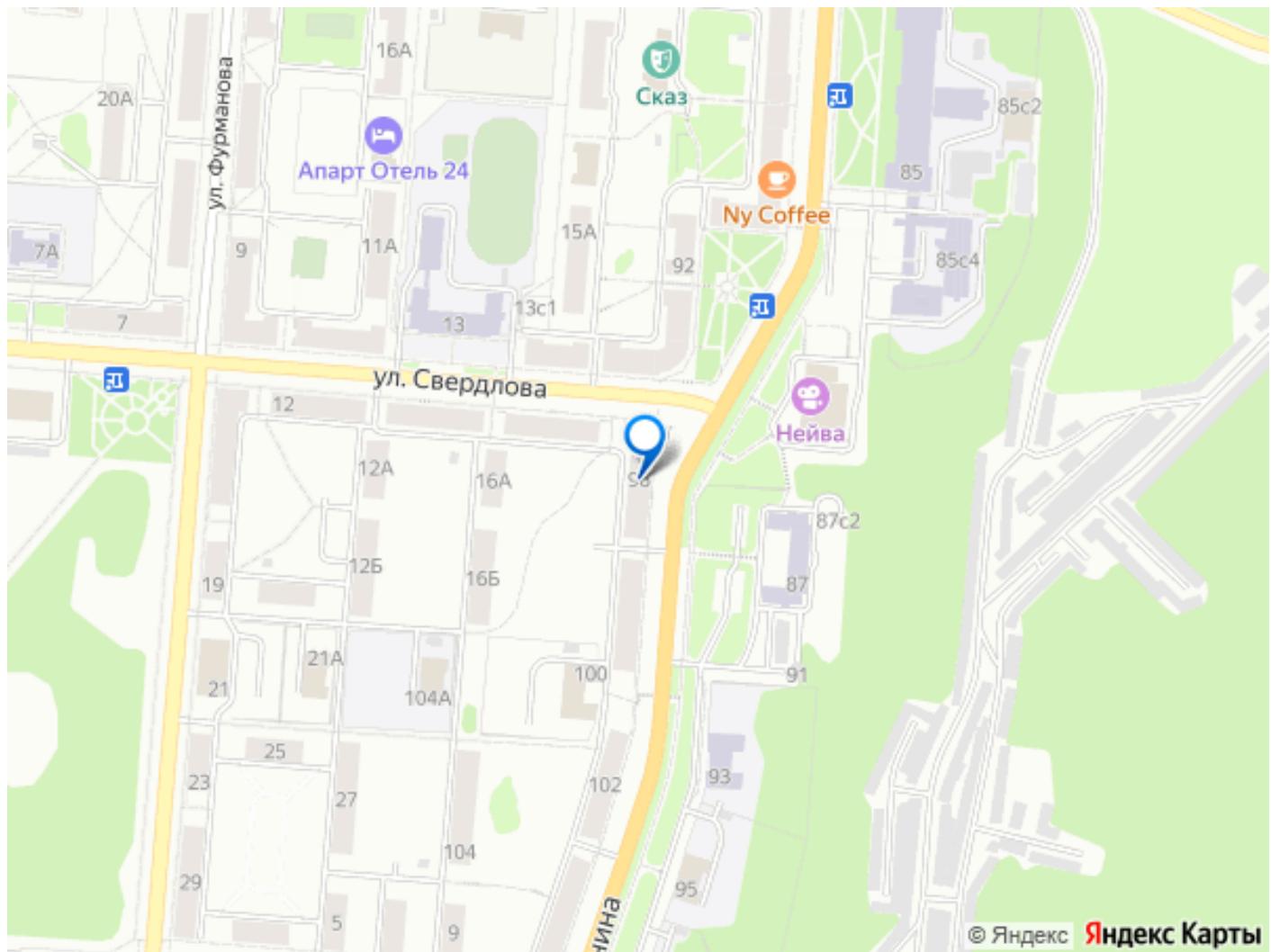
Стены стекло

Наличие элементов благоустройства:

Электроотопление	Параллельное отопление
Ванна (стекло)	Водонагреватель
Канализация	Горячее водоснабжение
Газоснабжение	Мусоропровод
Лифт	Радиатор
Телевидение	Телефон
	Низковольтная электросеть

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ ПОМЕЩЕНИЯ

Логир	Этаж	№ по плану	Наименование	Общая площадь в м <sup>2</sup>	Площадь кухни в м <sup>2</sup>	К.У. площадь в м <sup>2</sup>	жилы	подсобна	Прочее
1	1	1	жилой	19.0	10.0	10.0			
1	1	2	жилой	19.0	10.0	10.0			
1	1	3	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	4	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	5	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	6	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	7	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	8	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	9	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	10	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	11	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	12	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	13	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	14	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	15	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	16	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	17	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	18	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	19	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	20	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	21	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	22	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	23	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	24	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	25	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	26	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	27	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	28	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	29	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	30	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	31	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	32	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	33	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	34	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	35	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	36	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	37	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	38	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	39	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	40	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	41	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	42	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	43	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	44	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	45	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	46	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	47	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	48	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	49	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	50	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	51	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	52	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	53	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	54	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	55	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	56	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	57	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	58	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	59	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	60	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	61	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	62	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	63	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	64	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	65	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	66	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	67	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	68	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	69	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	70	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	71	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	72	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	73	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	74	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	75	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	76	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	77	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	78	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	79	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	80	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	81	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	82	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	83	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	84	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	85	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	86	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	87	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	88	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	89	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	90	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	91	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	92	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	93	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	94	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	95	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	96	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	97	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	98	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	99	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	100	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	101	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	102	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	103	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	104	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	105	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	106	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	107	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	108	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	109	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	110	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	111	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	112	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	113	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	114	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	115	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	116	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	117	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	118	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	119	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	120	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	121	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	122	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	123	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	124	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	125	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	126	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	127	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	128	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	129	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	130	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	131	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	132	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	133	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	134	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	135	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	136	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	137	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	138	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	139	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	140	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	141	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	142	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	143	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	144	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	145	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1	146	спальня	12.0	12.0	12.0			
1	1								



Move.ru - вся недвижимость России