

Создано: 17.12.2025 в 12:27

Обновлено: 17.12.2025 в 12:44

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ангарская, 28**

6 920 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ангарская, 28

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287500055>

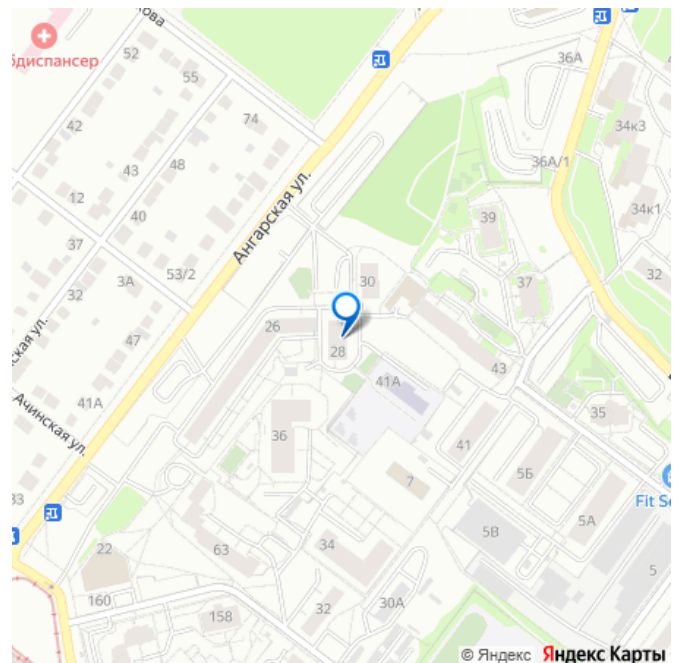
**Виктория Краснова, САМОЛЁТ ПЛЮС
ЕКАТЕРИНБУРГ**

79122630110

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Арт. 127811811 Продаётся 2-х комнатная квартира в Железнодорожном районе Старая Сортировка г. Екатеринбурга. В квартире выполнен свежий-качественный евроремонт. Тёплая, уютная квартира «заезжай живи». Общая площадь 55,5 кв.м. Санузел раздельный, отделка керамогранит, установлен тёплый пол. Стояки в санузле поменяны. В квартире установлены пластиковые окна во всех комнатах. Натяжные потолки по всей квартире, на полу постелен ламинат. На кухне лежит керамогранит, также установлен тёплый пол. Входная дверь сейф-дверь. Проводка поменяна. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, посудомоечная машина, остальная мебель по договорённости с собственником. Солнце во второй половине дня. Автомобильная парковка во дворе, открытая под видеонаблюдением. Вокруг дома чистая ухоженная территория, доброжелательные соседи. В шаговой доступности детские сады (46, 51, 312), школа 129, Лицей 3, дошкольные развивающие учреждения,

медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. Парк «Семь ключей». Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 10 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до ТЦ «Карнавал» 13 минут на автомобиле, на общественном транспорте 20 минут. Быстрый выезд на Серовский тракт. Один взрослый собственник, документы готовы, материнский капитал не использовался, в собственности более 5 лет, есть ипотечный хвост в банке. Гарантируем быстрый выход на сделку. ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75% ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ

