

Создано: 30.09.2025 в 13:58

Обновлено: 21.12.2025 в 20:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Парина, 4**

6 790 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Парина, 4

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

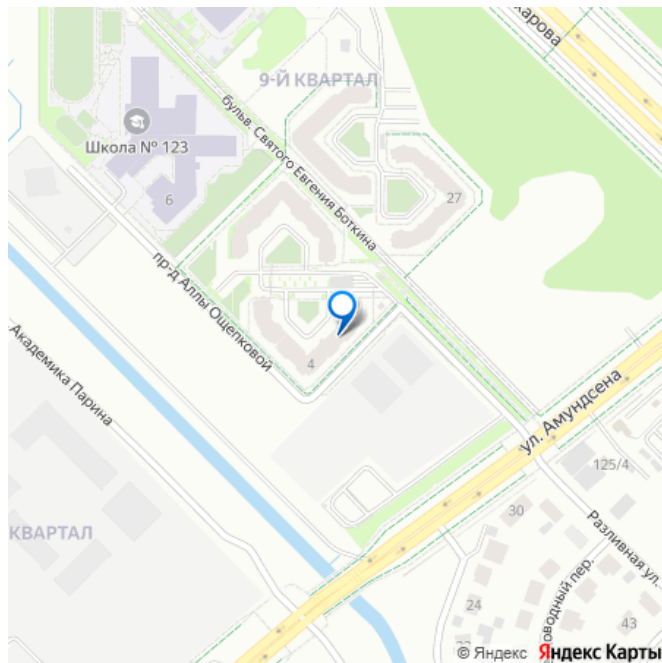
Тип санузла

раздельный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285360132>

Ольга Валентиновна, Пространство
79193921560

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем купить отличную двухкомнатную квартиру в Академическом районе.

Эргономичная и современная планировка -

Большие комнаты 15 и 14 метров, кухня 14.5

позволяет сделать кухню-гостиную. Т.е. вы

фактически получаете евротрешку по цене

однокомнатной квартиры у застройщика!

Счетчики на воду, электричество и

отопление! Показания с них не нужно

передавать, они автоматизированы - это

очень удобно! На батареях регуляторы -

можно настроить индивидуально и

экономично! На кухне остается кухонный

гарнитур, варочная поверхность,

микроволновка. В гостиной остается шкаф

(150*60*250). В ванной остается шкаф над

стиральной машиной, тумба и шкаф-зеркало.

В туалете остается этажерка хромированная.

В туалете есть дополнительная ниша под

стиралку/сушилку/шкаф! Иное по

договоренности. Окна на разные стороны.

Два окна во двор - очень удобно следить за

ребенком во дворе и путь до школы!

Комфортный и безопасный этаж. На доме, в

подъезде, в лифте и вообще по району есть камеры с онлайн доступом - максимум безопасности! В доме есть подземный паркинг с выходом из лифта, есть большая парковка за домом. Школа, в которой есть места! и садик в 2 минутах, без перехода проезжей части, магазины, аптеки и пункты выдачи также близко, без перехода дорог. Прописанных нет, ипотечного хвоста нет, чистая продажа, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните помогу с ипотекой! ID объекта в нашей базе: 979

