

Создано: 15.05.2025 в 08:28

Обновлено: 31.10.2025 в 09:53

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 4**

**6 790 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285816517>

**Собственник**

**79366993968,7982721  
4142**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

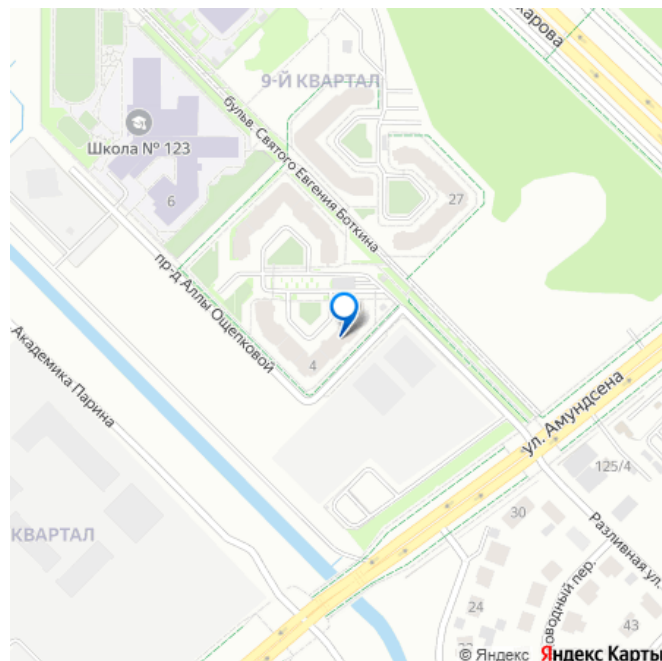
Покупка в ипотеку

да

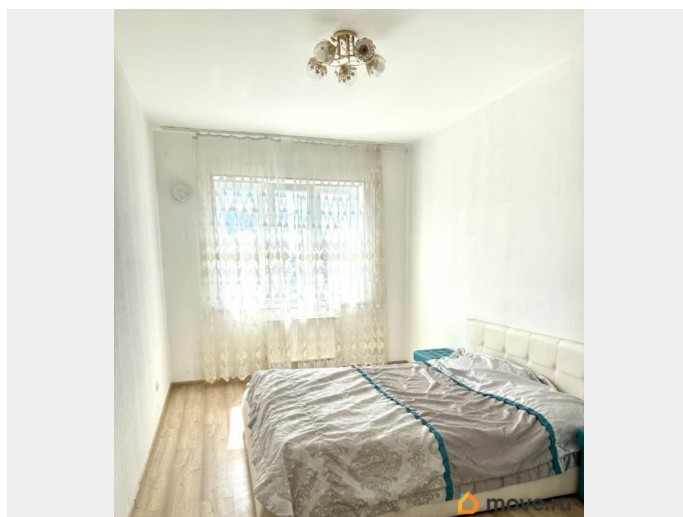
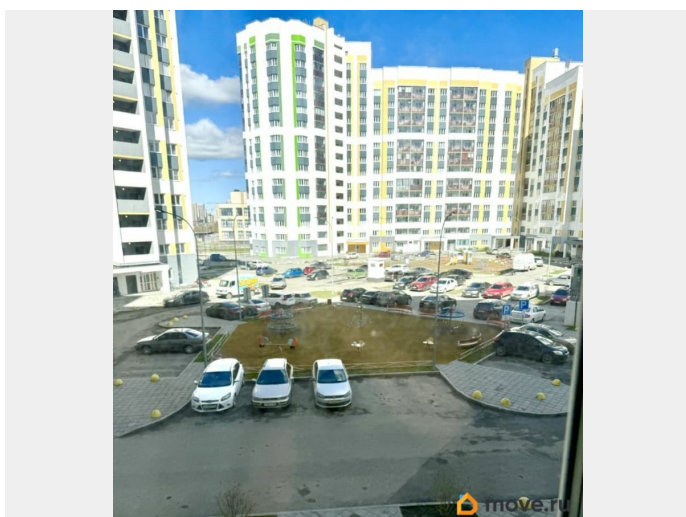
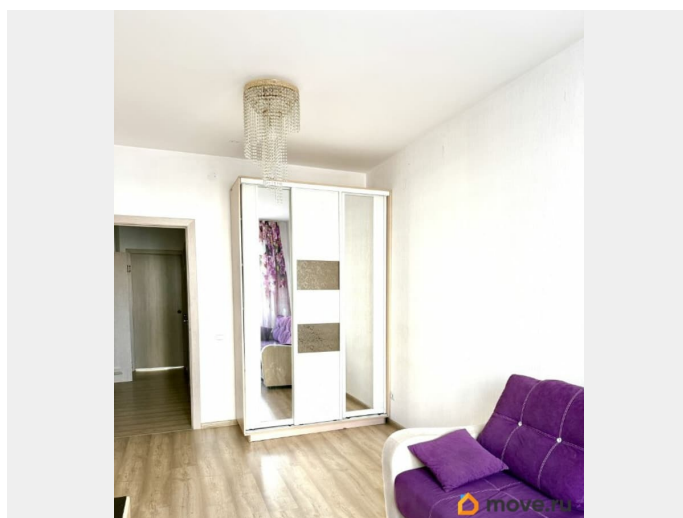
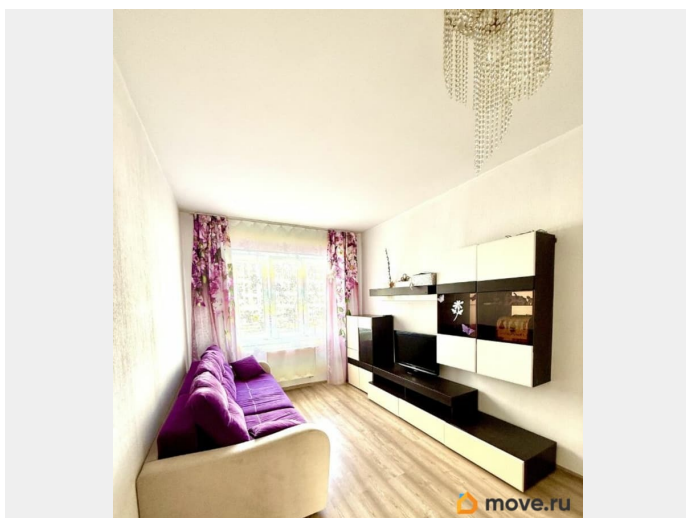
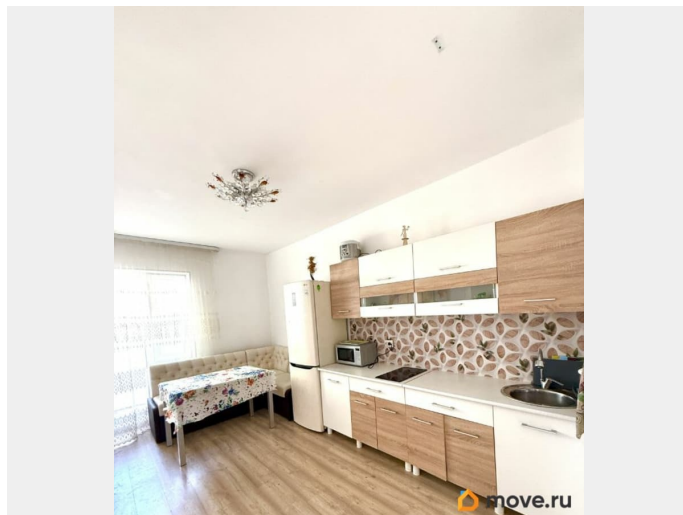
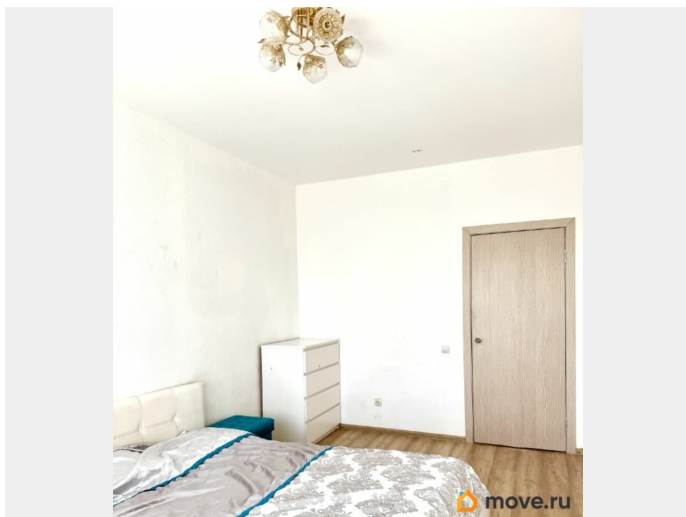
возможна ипотека, лифт, парковка

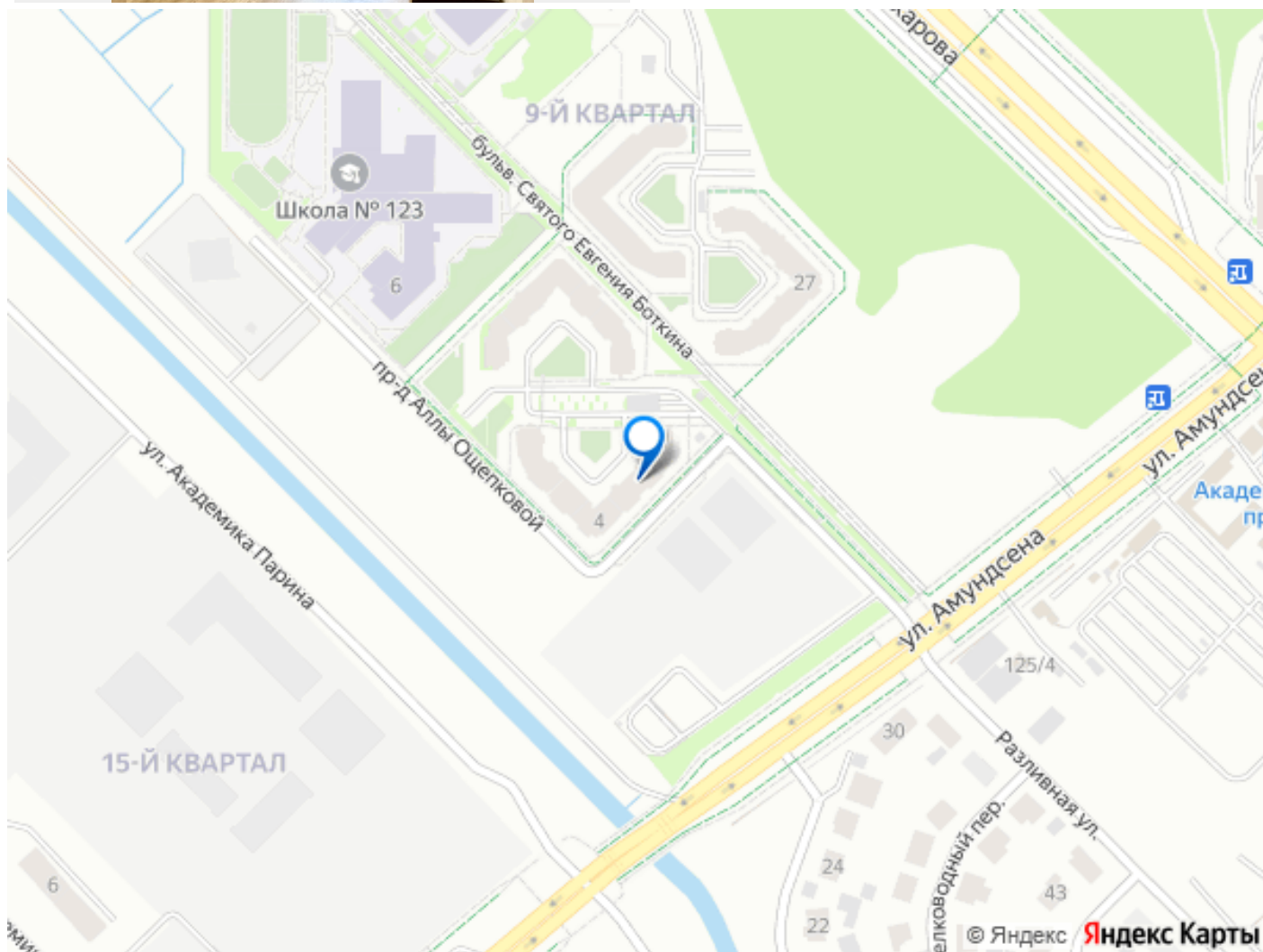
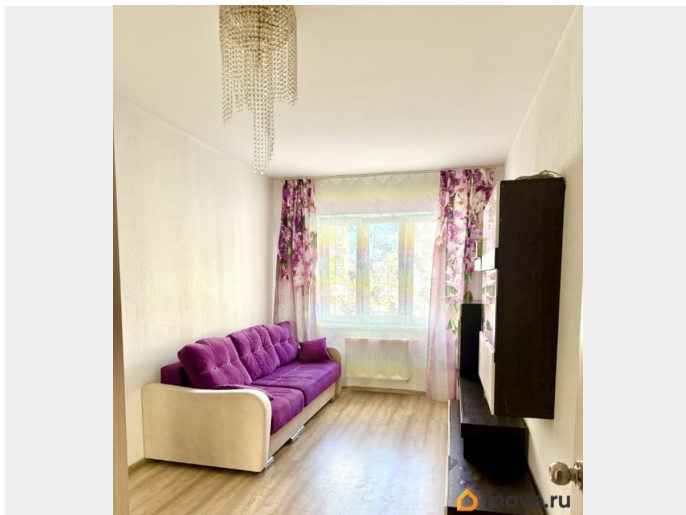
## Описание

Просторная светлая квартира. Большие комнаты 15 и 14 метров, кухня 14.5 позволяет сделать кухню-гостиную. Т.е. вы фактически получаете евротрешку по цене двушки! Счетчики на воду, электричество и отопление! Показания с них не нужно передавать, они автоматизированы - это очень удобно! На батареях регуляторы - можно настроить индивидуально и экономично! На кухне остается кухонный гарнитур, варочная поверхность, микроволновка. В гостиной остается шкаф (150\*60\*250). В ванной остается шкаф над стиральной машиной, тумба и шкаф-зеркало. В туалете остается этажерка хромированная. В туалете есть дополнительная ниша под стиралку/сушилку/шкаф! Иное по договоренности. Окна на разные стороны. Два окна во двор - очень удобно следить за ребенком во дворе и путь до школы! Комфортный и безопасный этаж. На доме, в подъезде, в лифте и вообще по району есть камеры с онлайн доступом - максимум безопасности! В доме есть подземный



паркинг с выходом из лифта, есть большая парковка за домом. Школа, в которой есть места! и садик в 2 минутах, без перехода проезжей части, магазины, аптеки и пункты выдачи также близко, без перехода дорог. Прописанных нет, ипотечного хвоста нет, чистая продажа, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Сама живу в соседнем доме, покажу в любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России