

Создано: 24.11.2025 в 21:30

Обновлено: 24.11.2025 в 21:23

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Мира**

**14 450 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мира

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.88 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

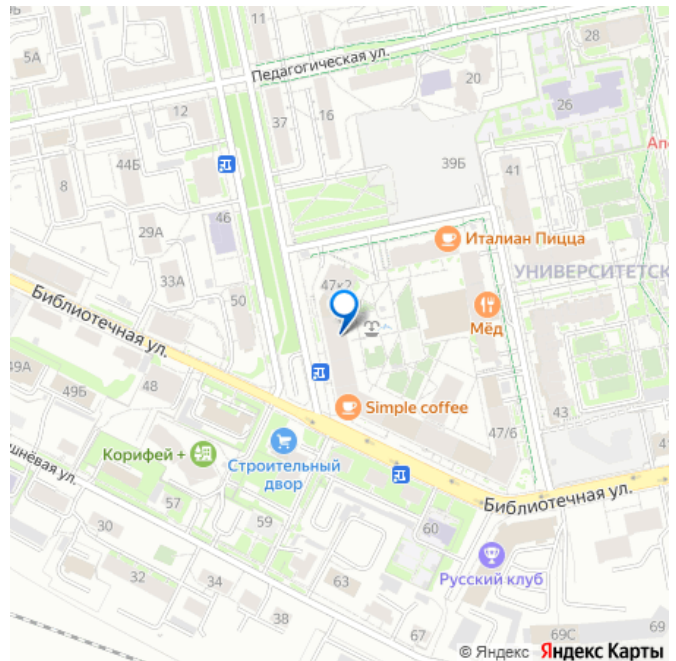
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286870903>

**Собственник**

**79000000000**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

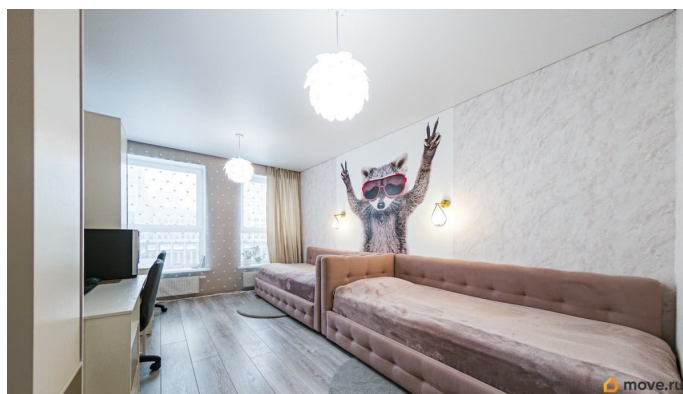
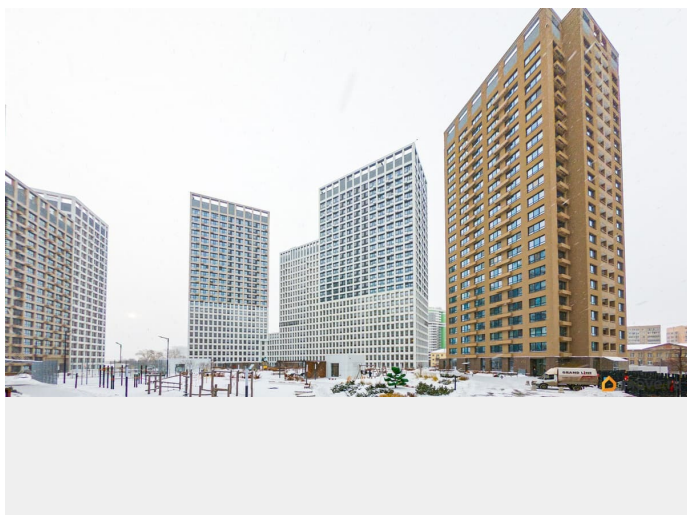
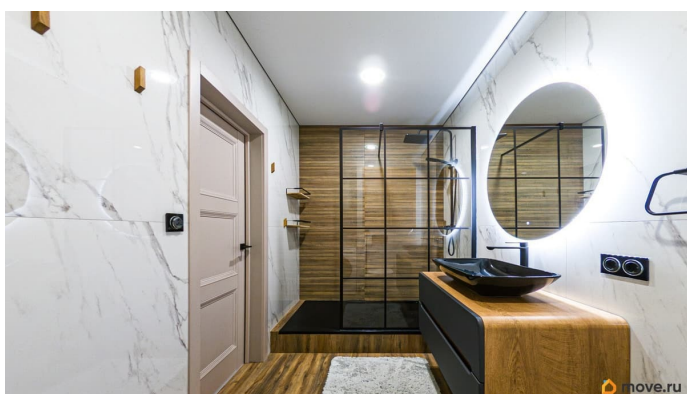
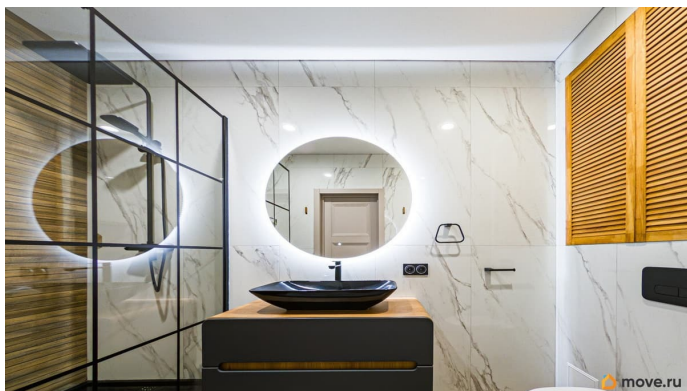
лифт

## Описание

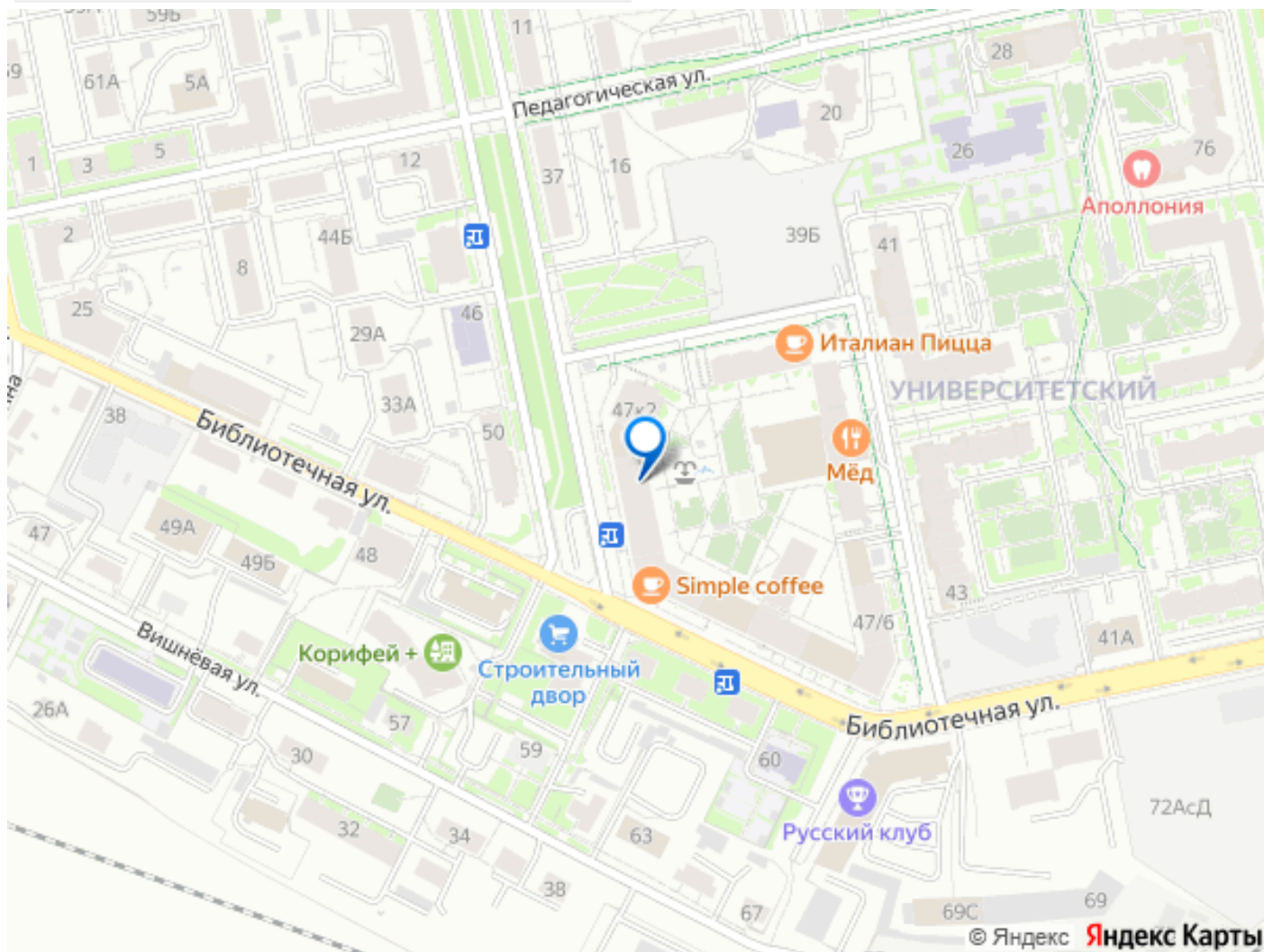
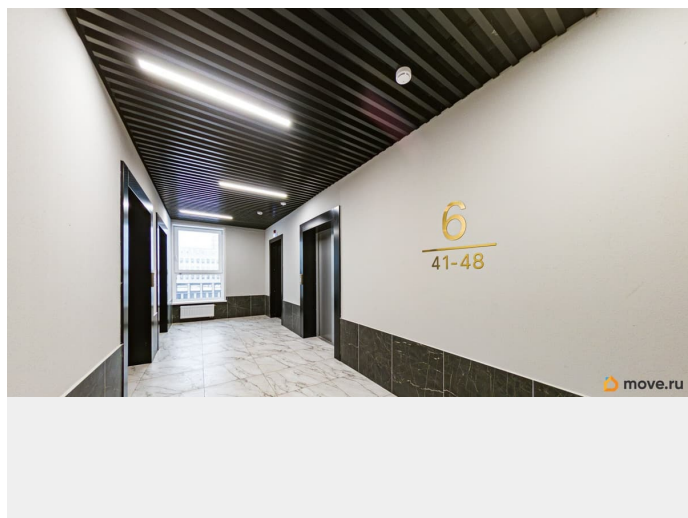
К продаже предлагается шикарная, светлая, уютная двухкомнатная квартира 55м<sup>2</sup> (евродвушка), в ЖК бизнес-класса Компаунд Проспект Мира! ЦЕНА ГОРАЗДО НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! РАСПОЛОЖЕНИЕ: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, дом 47, 1й подъезд, 6й этаж. КВАРТИРА: - Кадастровый номер: 66:41:0704041:3851 - Общая площадь 55 м<sup>2</sup> (кухня 5. 88 / зал 16, 62 / комната 13, 99 / балкон 3, 58) - Квартира очень светлая, уютная, просторная. - Квартира формата евродвушка с очень удобной и продуманной планировкой. - Отдельная изолированная спальня и кухня-гостиная со спальным местом. Санузел совмещён. - Сделан качественный дорогой ремонт, квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортной жизни. - Дополнительным местом отдыха служит утепленный балкон с видом на двор, который легко можно организовать как рабочее пространство. - Перед домом нет дополнительных построек - открывается прекрасный вид на двор и на ул. Мира. - При продаже остаётся: кухня со всей встраиваемой техникой, всё что есть в санузле, мебель / техника - по договорённости. - Квартира идеально подойдет для молодой семьи, или для

проживания студента. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК (благоустройство / территория / досуг / спорт / магазины / общепит): - Закрытый внутренний двор, охрана и видеонаблюдение 24/7, единая зона рецепции с уютным лобби. - На территории организован красивый, грамотный дизайн ландшафта и архитектурного освещения, с современными детскими площадками, беседками, зонами для спорта, гамаками, шезлонгами, и летним фонтаном (как у ТРЦ Пассаж). - На территории ЖК есть фитнес-центр с бассейном и СПА, ресторан авторской кухни Public, бильярдная, винотека, кофейня, пиццерия, продукты пятерочка и зоомагазин. - Регулярно организован детский бесплатный досуг и спортивные мероприятия от фитнес клуба. - В доме спроектирована двухуровневая парковка с лифтом из подъезда и кладовые. - Подземный паркинг можно взять в аренду у застройщика, так же вы можете приобрести кладовые для хранения личных вещей. - На первом этаже есть туалетная комната, и организовано место для мытья лап животных. - В подъезде предусмотрены колясочные и места для хранения велосипедов. - Инженерные решения: класс энергоэффективности А, приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией и нагревом воздуха, система очистки воды, собственная котельная и мониторинговый центр. - Индивидуальные счетчики автоматически передают показания в управляющую компанию. ИНФРАСТРУКТУРА: - ЖК располагается в экологически чистом, тихом районе. - В шаговой доступности есть всё необходимое: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, детские сады, две школы, детская поликлиника. - Образовательные и медицинские учреждения: УрФУ, бассейн УрФУ, УрГЮА, УрИМЧС. - Дендрологический

парк, в 2х остановках на автобусе или  
трамвае - лесопарковая зона и Озеро  
Шарташ. - Удобная транспортная развязка.  
До центра города 15 мин на транспорте







Move.ru - вся недвижимость России