

Создано: 24.11.2025 в 21:30

Обновлено: 24.11.2025 в 21:23

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Мира

14 450 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мира

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

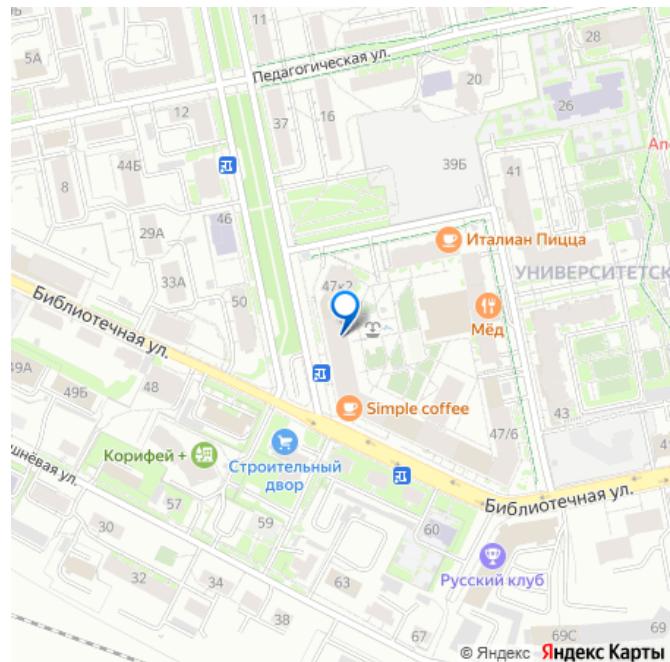
5.88 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868709>

03

Собственник

79000000000

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

К продаже предлагается шикарная, светлая, уютная двухкомнатная квартира 55м² (евродвушка), в ЖК бизнес-класса Компаунд Проспект Мира! ЦЕНА ГОРАЗДО НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, дом 47, 1й подъезд, б/н этаж.

КВАРТИРА: - Кадастровый номер:

66:41:0704041:3851 - Общая площадь 55 м²

(кухня 5, 88 / зал 16, 62 / комната 13, 99 /

балкон 3, 58) - Квартира очень светлая,

уютная, просторная. - Квартира формата

евродвушка с очень удобной и продуманной

планировкой. - Отдельная изолированная

спальня и кухня-гостиная со спальным

местом. Санузел совмещён. - Сделан

качественный дорогой ремонт, квартира

полностью укомплектована всем

необходимым для комфортной жизни. -

Дополнительным местом отдыха служит

утепленный балкон с видом на двор, который

легко можно организовать как рабочее

пространство. - Перед домом нет

дополнительных построек - открывается

прекрасный вид на двор и на ул. Мира. - При

продаже остаётся: кухня со всей

встраиваемой техникой, всё что есть в

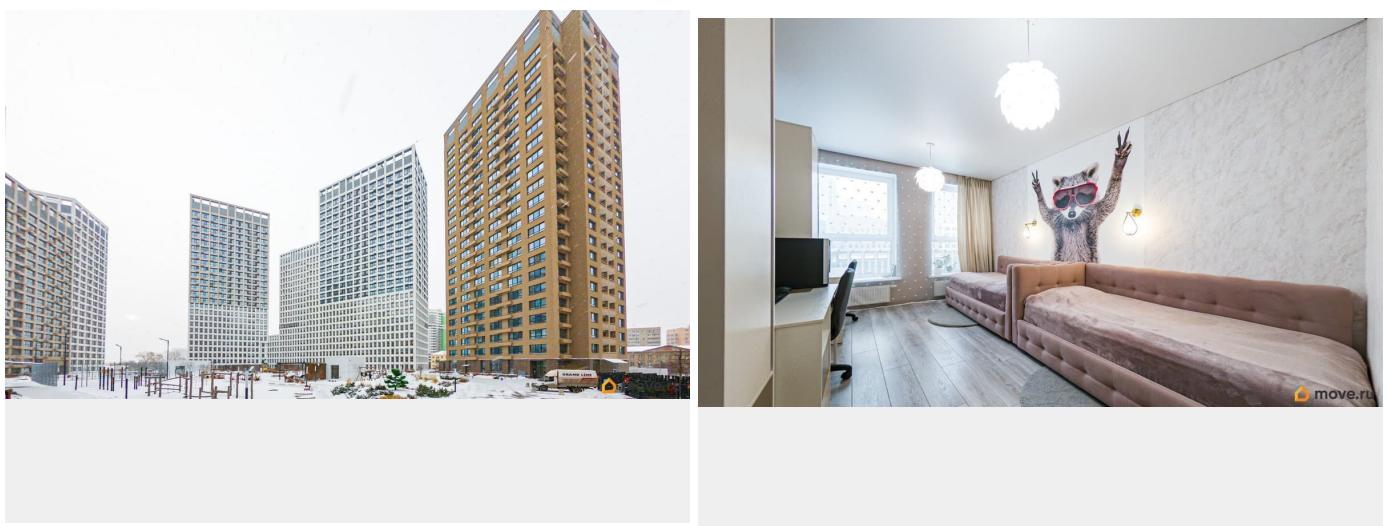
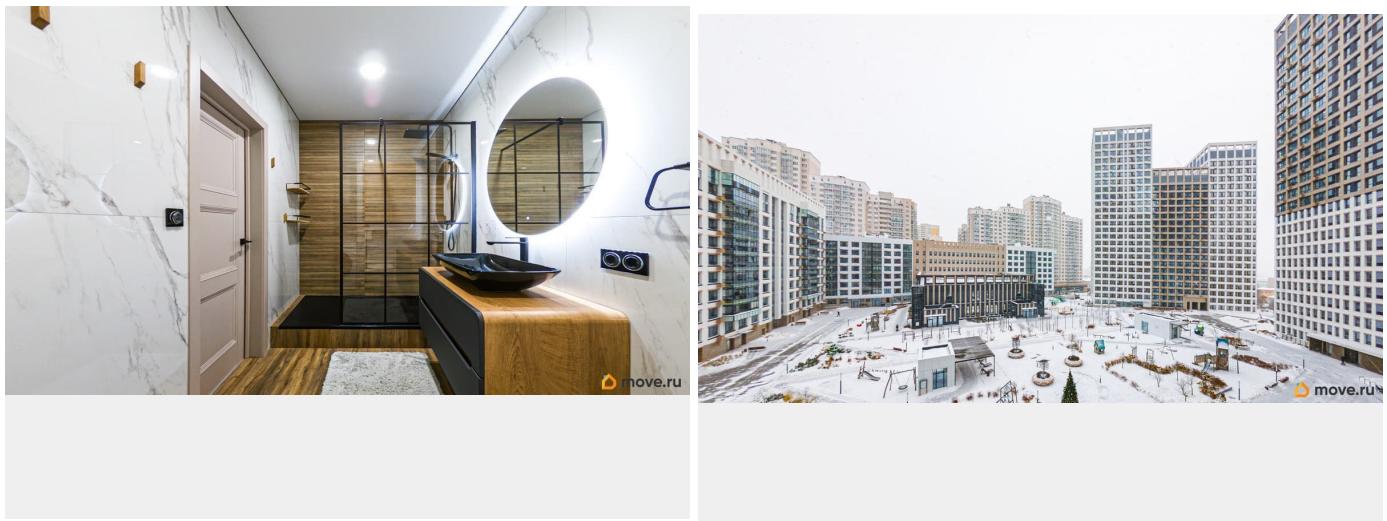
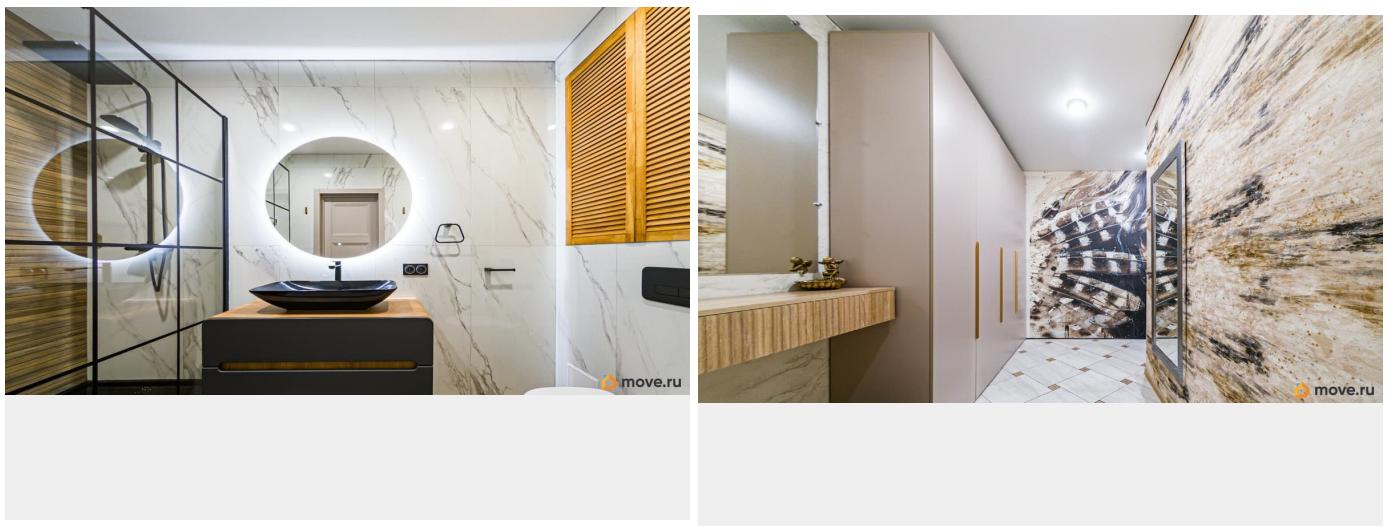
санузле, мебель / техника - по

договорённости. - Квартира идеально

подойдет для молодой семьи, или для

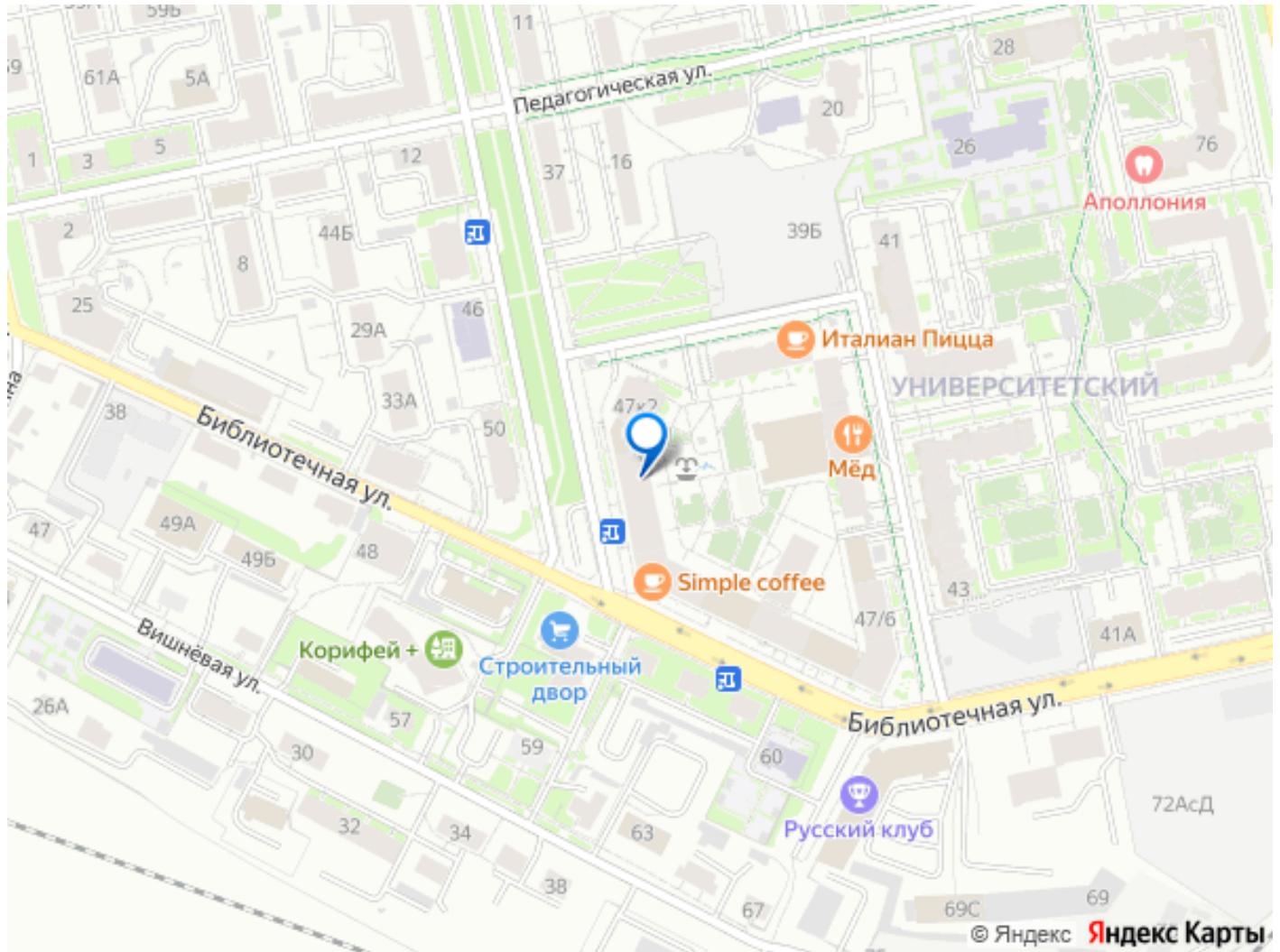
проживания студента. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК
(благоустройство / территория / досуг / спорт
/ магазины / общепит): - Закрытый
внутренний двор, охрана и видеонаблюдение
24/7, единая зона рецепции с уютным лобби. -
На территории организован красивый,
грамотный дизайн ландшафта и
архитектурного освещения, с современными
детскими площадками, беседками, зонами
для спорта, гамаками, шезлонгами, и летним
фонтаном (как у ТРЦ Пассаж). - На
территории ЖК есть фитнес-центр с
бассейном и СПА, ресторан авторской кухни
Public, бильярдная, винотека, кофейня,
пиццерия, продукты пятерочка и зоомагазин.
- Регулярно организован детский бесплатный
досуг и спортивные мероприятия от фитнес
клуба. - В доме спроектирована
двухуровневая парковка с лифтом из
подъезда и кладовые. - Подземный паркинг
можно взять в аренду у застройщика, так же
вы можете приобрести кладовые для
хранения личных вещей. - На первом этаже
есть туалетная комната, и организовано
место для мытья лап животных. - В подъезде
предусмотрены колясочные и места для
хранения велосипедов. - Инженерные
решения: класс энергоэффективности А,
приточно-вытяжная вентиляция с
рекуперацией и нагревом воздуха, система
очистки воды, собственная котельная и
мониторинговый центр. - Индивидуальные
счетчики автоматически передают показания
в управляющую компанию. ИНФРАСТРУКТУРА:
- ЖК располагается в экологически чистом,
тихом районе. - В шаговой доступности есть
всё необходимое: магазины, аптеки, кафе,
салоны красоты, детские сады, две школы,
детская поликлиника. - Образовательные и
медицинские учреждения: УрФУ, бассейн
УРФУ, УрГЮА, УрИМЧС. - Дендрологический

парк, в 2х остановках на автобусе или трамвае - лесопарковая зона и Озеро Шарташ. - Удобная транспортная развязка. До центра города 15 мин на транспорте





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России