

Создано: 17.12.2025 в 13:46

Обновлено: 19.12.2025 в 18:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Расточная, 31А**

7 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Расточная, 31А

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Расточная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

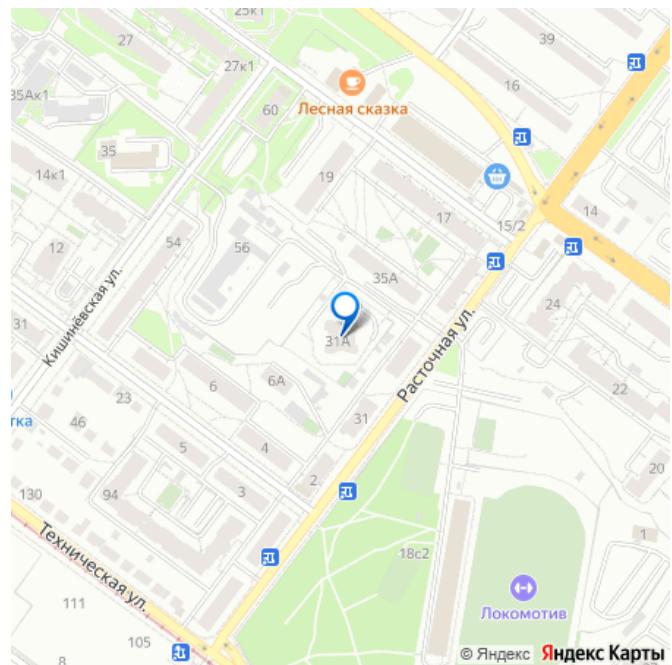
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875000>
89

Собственник

**79826913115, 7982691
3030**

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

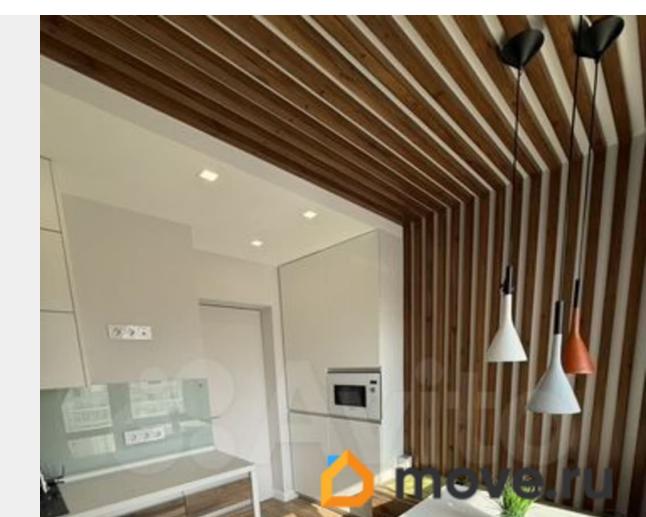
возможна ипотека, лифт, парковка

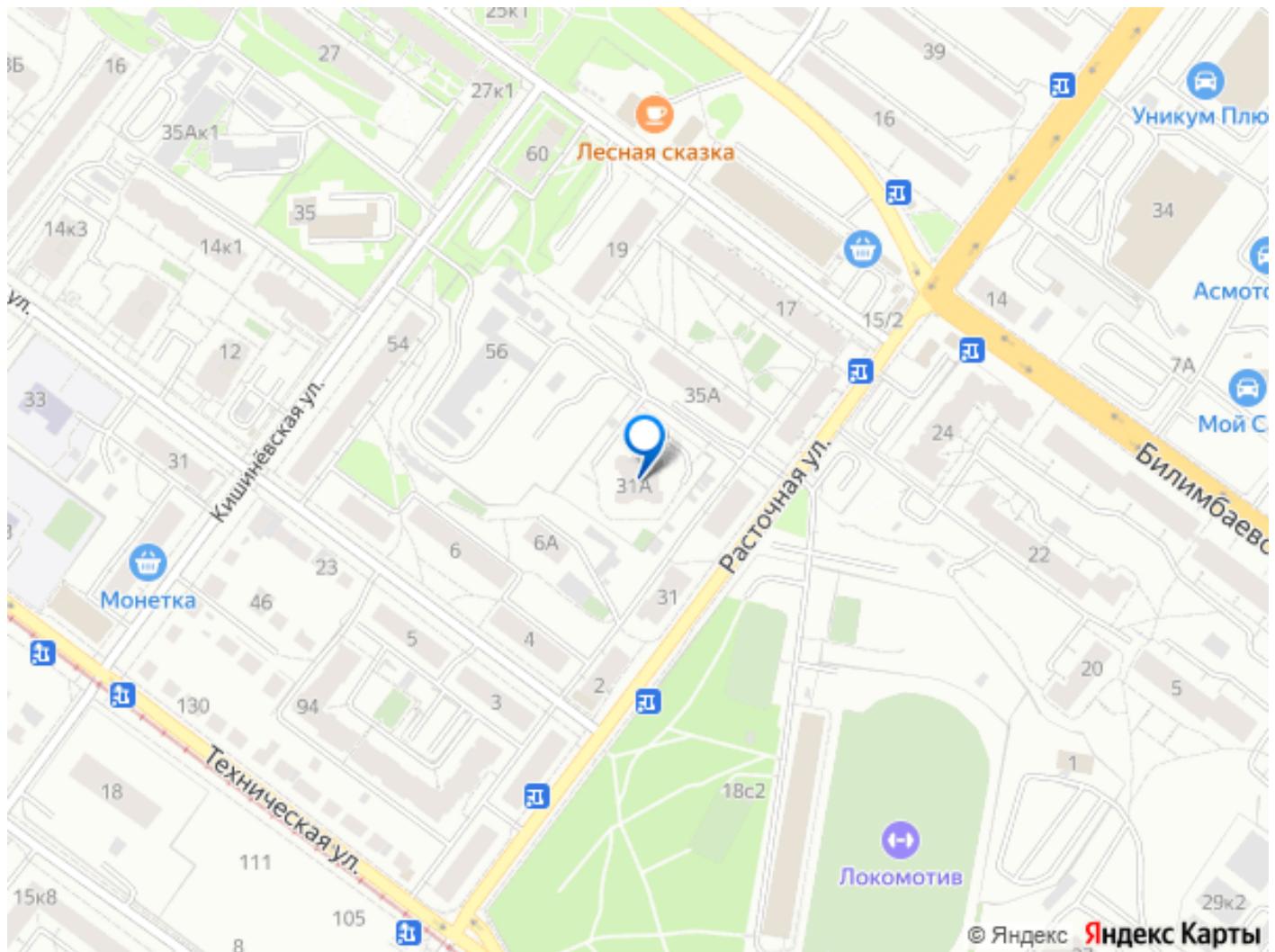
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 55 квадратных метров на третьем этаже панельного дома новой постройки, расположенного по адресу: Екатеринбург, микрорайон Старая Сортировка, улица Расточная, дом 31а. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 27 квадратных метров, а кухня 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Наличие лоджии позволяет наслаждаться видами на тихий двор и зелёный парк, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Интерьер квартиры выполнен по дизайнерскому проекту, благодаря чему каждая деталь интерьера гармонично сочетается между собой, создавая стильное и современное пространство для жизни. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование. Остается вся мебель и техника!!! Дом оборудован всеми необходимыми элементами безопасности:

консьержем, закрытой территорией и кодовой дверью, что гарантирует защиту вашего личного пространства. Для автовладельцев предусмотрена парковка со шлагбаумом. Расположение дома также является его преимуществом. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-центр и парк, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Также рядом расположены центры детского развития и красоты, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, что позволит вашим детям активно проводить время на улице, а вам заниматься спортом без необходимости далеко ходить. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаю вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России