

Создано: 12.06.2024 в 12:20

Обновлено: 10.12.2025 в 19:31

Свердловская область, Первоуральск,  
улица Герцена, 14

**4 200 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Герцена, 14

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873104>

14

Азамат Султанов, Азамат Султанов

**79126219062**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

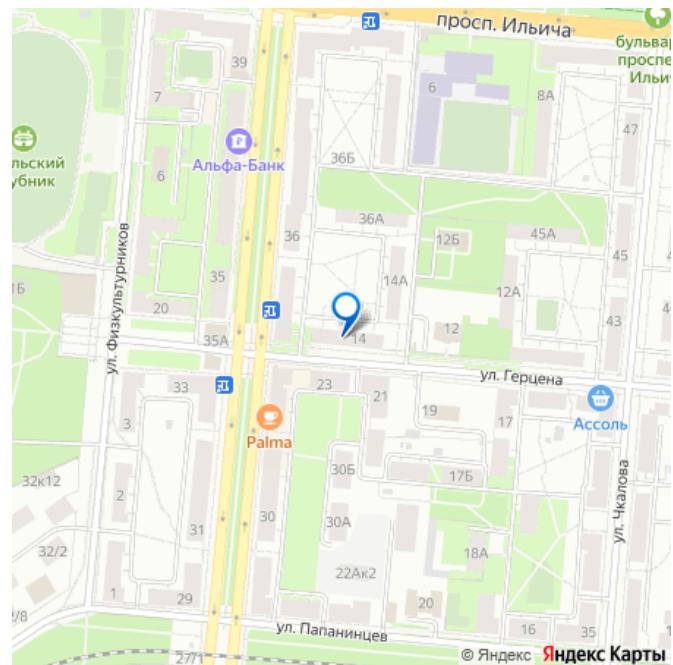
Покупка в ипотеку

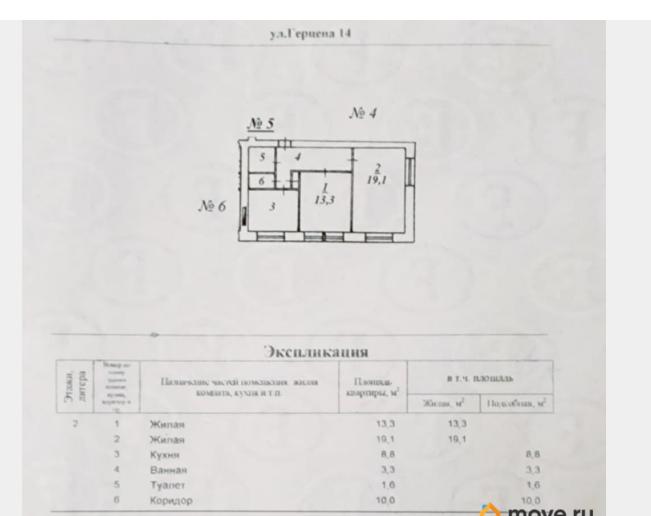
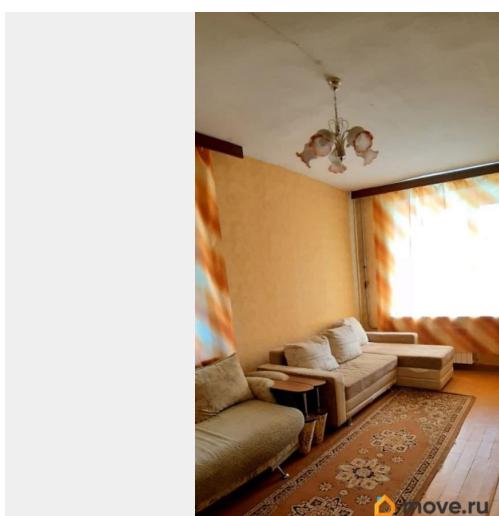
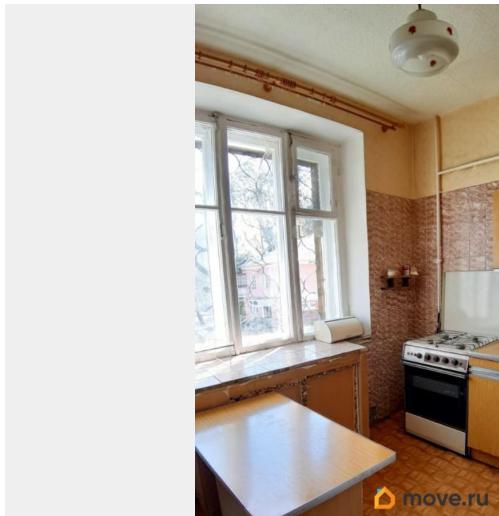
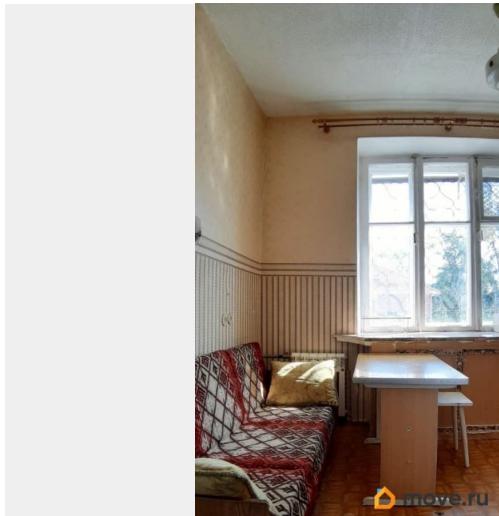
да

возможна ипотека, парковка

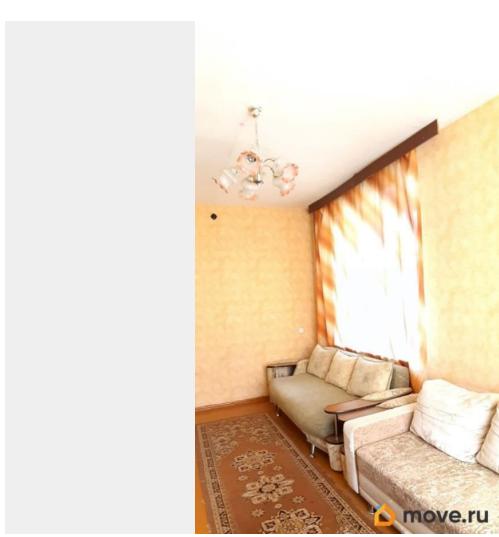
## Описание

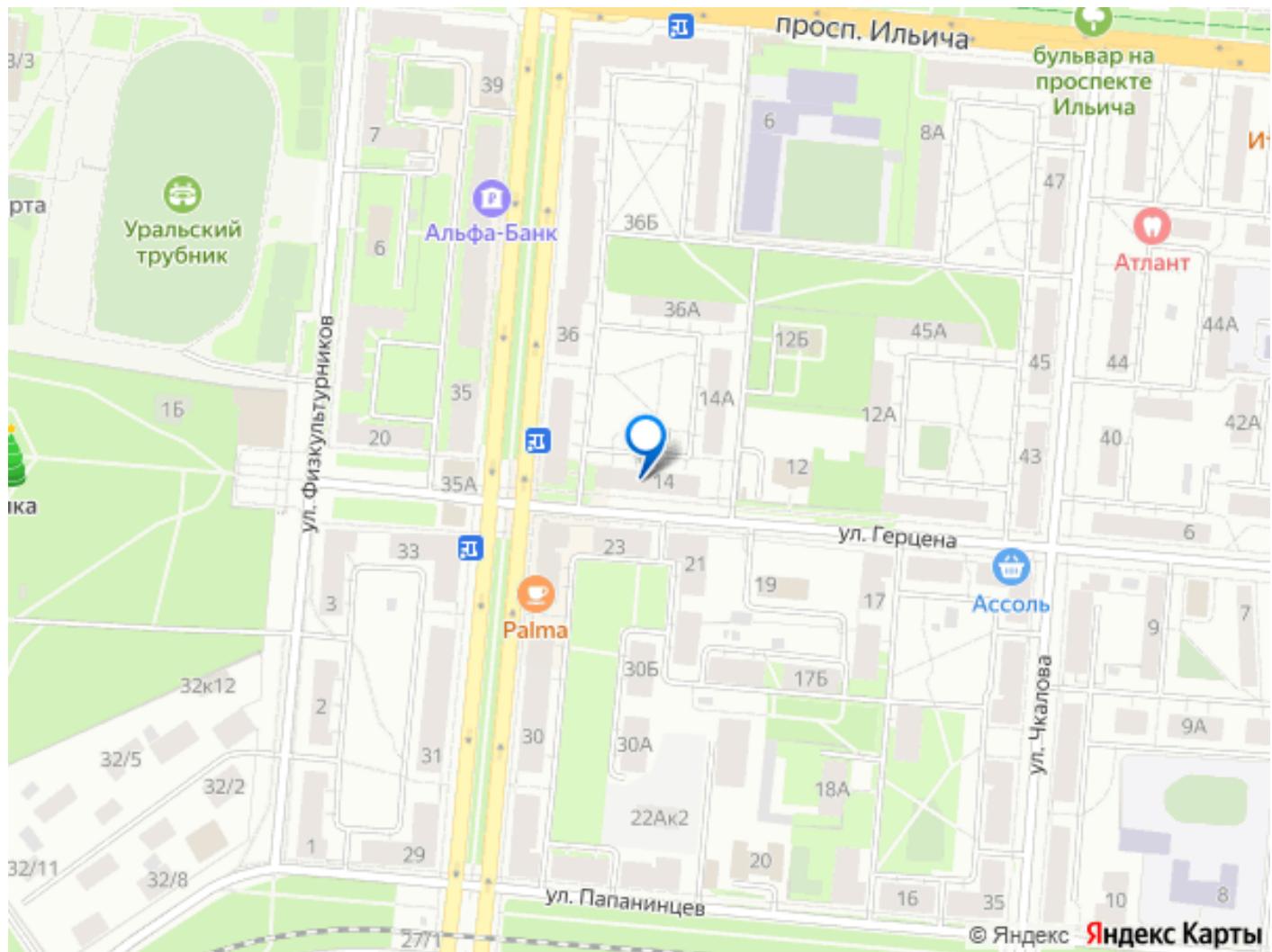
Продается просторная полнометражная двухкомнатная квартира в центральном районе по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Герцена, дом 14. Площадь квартиры 56.1, жилая 32.4, кухня 8.8 кв.м., комнаты изолированные площадью 19.1 и 13.3 кв.м, ванная 3.3 кв.м., сузел 1.6 кв.м., коридор 10 кв.м., квартира без балкона, окна на ул. Герцена. Квартира очень теплая и светлая. Установлены счетчики на электричество и воду, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Рядом есть детская площадка и спортивная площадка. Рядом с домом много мест для парковки - большие асфальтированные площадки. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, банки, дет. сад, школы, кафе, детские кружки и секции, остановки общественного транспорта. Документы готовы. 2 взрослых собственника по приватизации. Возможна продажа по Ипотечной программе или с использованием Материнского капитала. Показ по предварительной договоренности. Ждем Ваших звонков.





| Этаж/Лот | Номер по схеме | Наименование помещения и | Экспликация                      |                         |
|----------|----------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------------|
|          |                |                          | Площадь квартиры, м <sup>2</sup> | В т.ч. площадь          |
|          |                |                          | Жилые, м <sup>2</sup>            | Нежилые, м <sup>2</sup> |
| 2        | 1              | Жилая                    | 13.3                             | 13.3                    |
|          | 2              | Жилая                    | 10.1                             | 19.1                    |
|          | 3              | Кухни                    | 8.8                              | 8.8                     |
|          | 4              | Ванная                   | 3.3                              | 3.3                     |
|          | 5              | Туалет                   | 1.6                              | 1.6                     |
|          | 6              | Коридор                  | 10.0                             | 10.0                    |
| Итого:   |                |                          | 56,1                             | 32,4                    |





Move.ru - вся недвижимость России