

Создано: 13.11.2025 в 21:09

Обновлено: 13.12.2025 в 20:32

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 40-летия Комсомола, 24**

**8 050 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия  
Комсомола, 24

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица 40-летия Комсомола](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

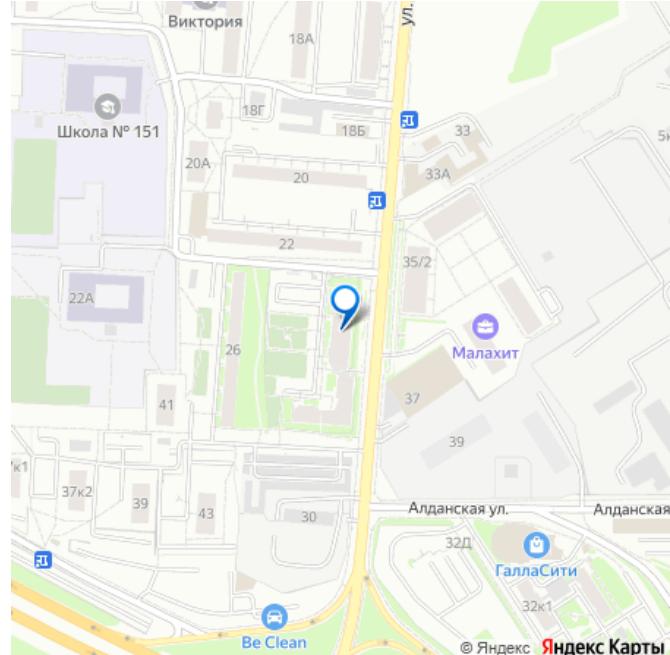
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865727>

72

**Елена Тынашева, Елена Тынашева**

**79126143597**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

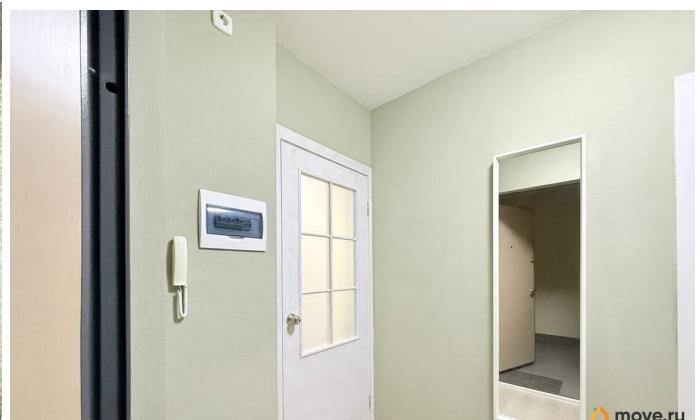
да

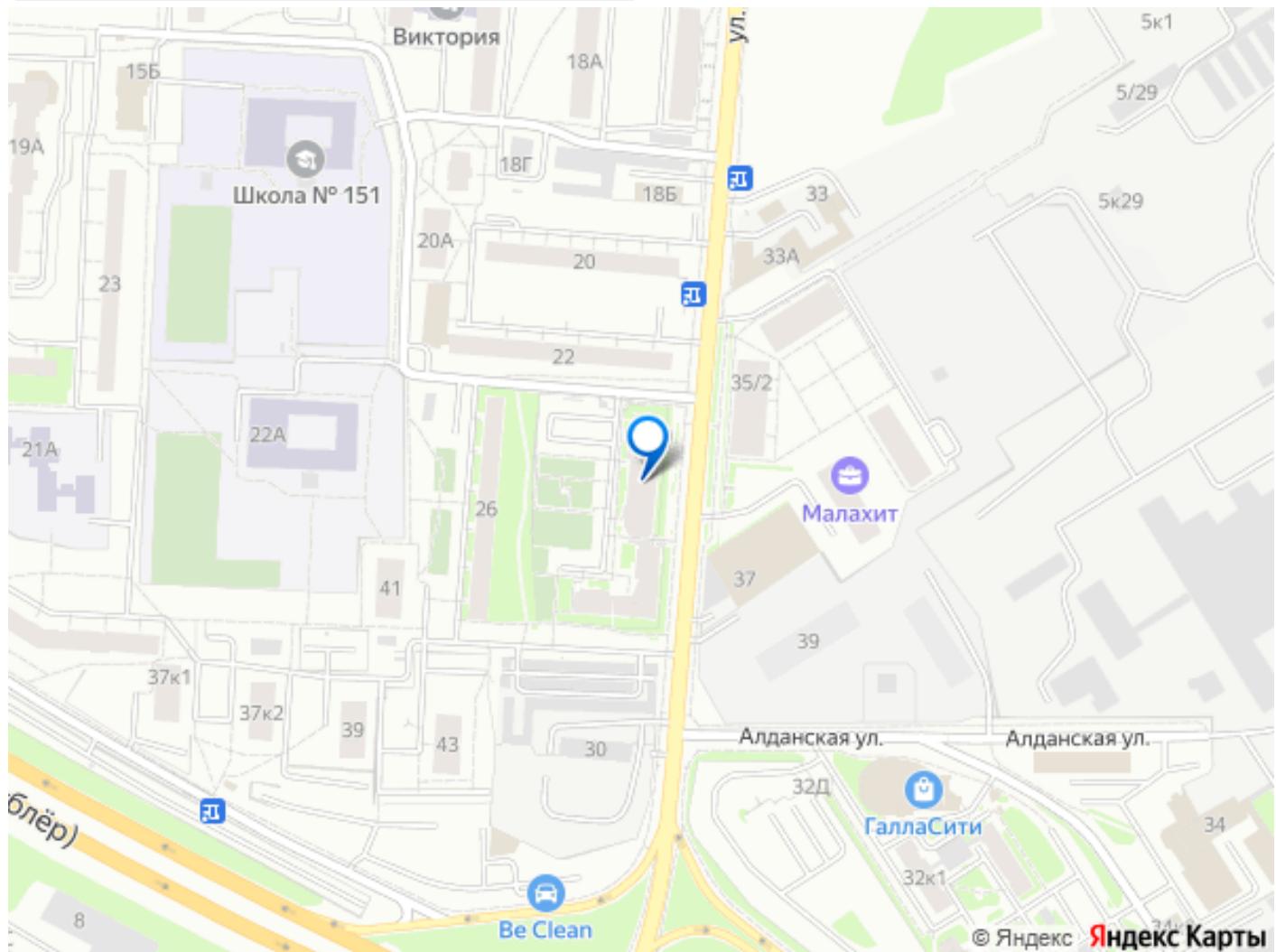
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная светлая евротрешка. Квартира полностью готова к проживанию. Низкие коммунальные платежи. Счетчики ХВС, ГВС, отопление. Параметры: - общая площадь 56,2 кв.м. - кухня-гостиная 19,2 кв.м. - комната 14 кв.м. - спальня 10 кв.м. - прихожая 6,5 кв.м. - раздельный санузел - 4,5 и 2 кв.м. - лоджия с全景ным остеклением 2 кв.м. Состояние квартиры: - рациональная планировка, - сделан косметический ремонт, - шкаф-купе в прихожей, - кухня - гостиная, зонирование пространства, - раздельный санузел, - большие окна. Дом: - 2019 года, - на первых этажах коммерческие помещения, - 3 лифта грузовой и пассажирские, - видеонаблюдение по всей территории, - закрытый двор, - детская площадка, - спортивные площадки. Социальная инфраструктура: Развитая городская инфраструктура. Детские сады, школы. ТРЦ КомсоМолл, Сетевые магазины, продуктовые супермаркеты, аптеки.

Транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы автобусные остановки, удобный выезд на ЕКАД, что позволяет быстро добраться в любую точку, как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России