

Создано: 01.09.2025 в 16:11

Обновлено: 16.12.2025 в 10:48

8 384 400 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

56.88 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 56.88 кв.м. от девелопера «Академический» в жилом квартале «Первый Академ». Срок сдачи дома в 2026 году. Дом 4.5 расположен на въезде в район, рядом с ТРЦ

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284599259>

РСГ-Академическое, РСГ-Академическое

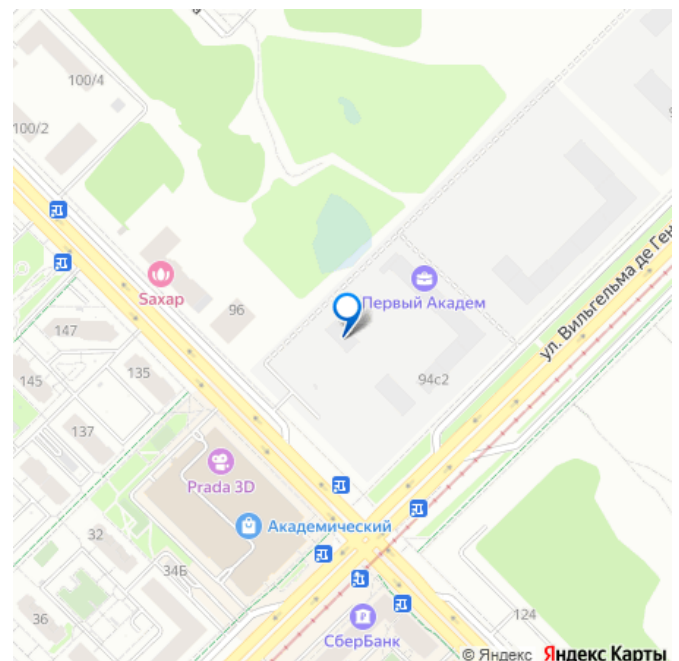
79945090017

для заметок

Первый Академ

дом 4.5.1, кв. 140

2-комнатная
Площадь 56.88 м²
Этаж 11
Секция 2
Потолки 3.1 м²
—



«Академический». Через дорогу проходит трамвайная линия. Два вида отделки: «под ключ» и white-box. Одна из особенностей - это квартиры с большими окнами. В доме появляется больше естественного света и ваша квартира становится более светлой, просторной и уютной. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая комфортные холлы в стиле ар-деко, видеонаблюдение 24/7, двор без машин, кладовые и паркинги с выходом из лифта, магазины и полезные сервисы на первых этажах. Кроме того, в шаговой доступности расположены торговые и спортивные объекты, медицинские и образовательные учреждения.

Первый Академ

дом 4.5.1, кв. 140

2-комнатная
Площадь 56.88 м²
Этаж 11
Секция 2
Потолки 3.1 м²

