

🕒 Создано: 18.11.2025 в 09:14

Обновлено: 18.11.2025 в 10:32

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Библиотечная, 45**

10 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Библиотечная,
45

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

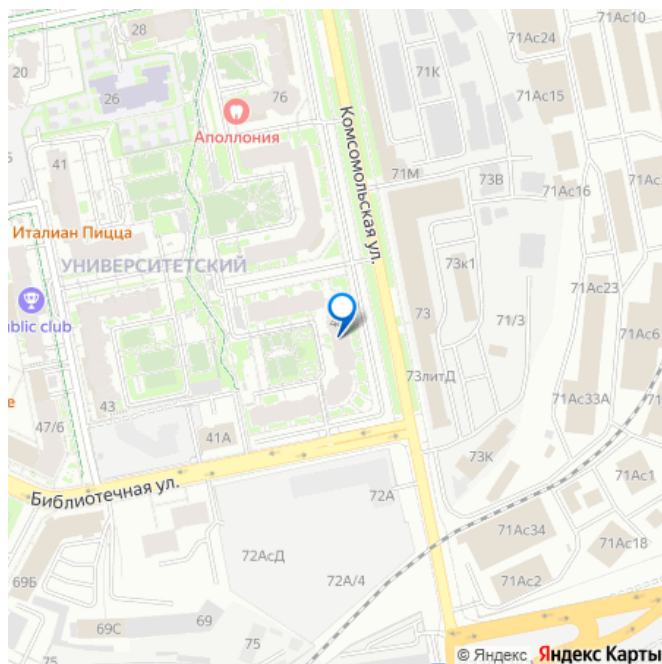
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286670380>

Валентина Попова, ДЭН

79122628774

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

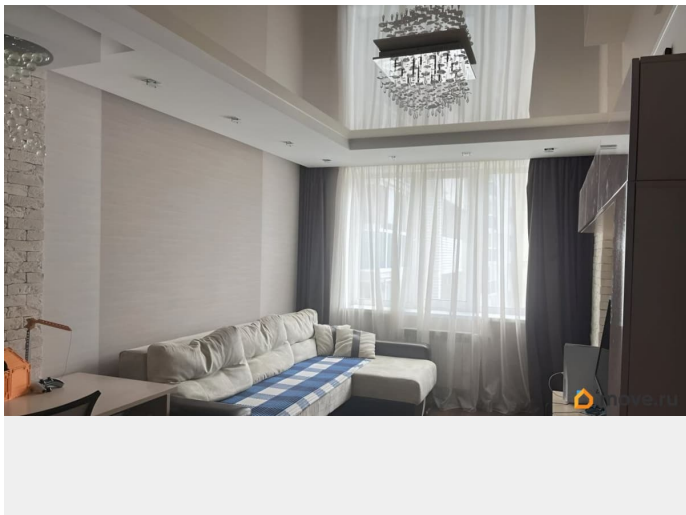
да

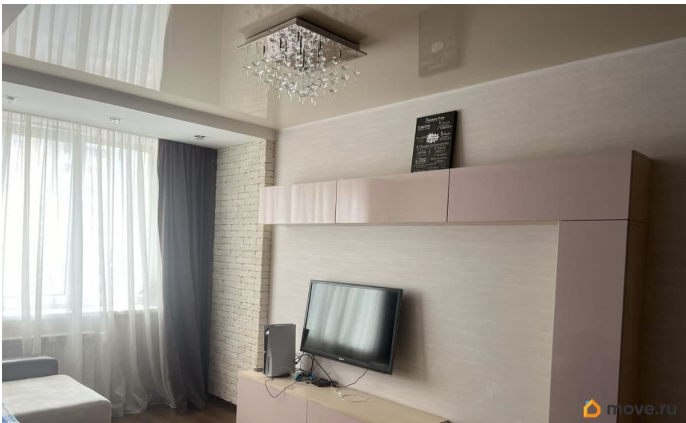
возможна ипотека, лифт, парковка

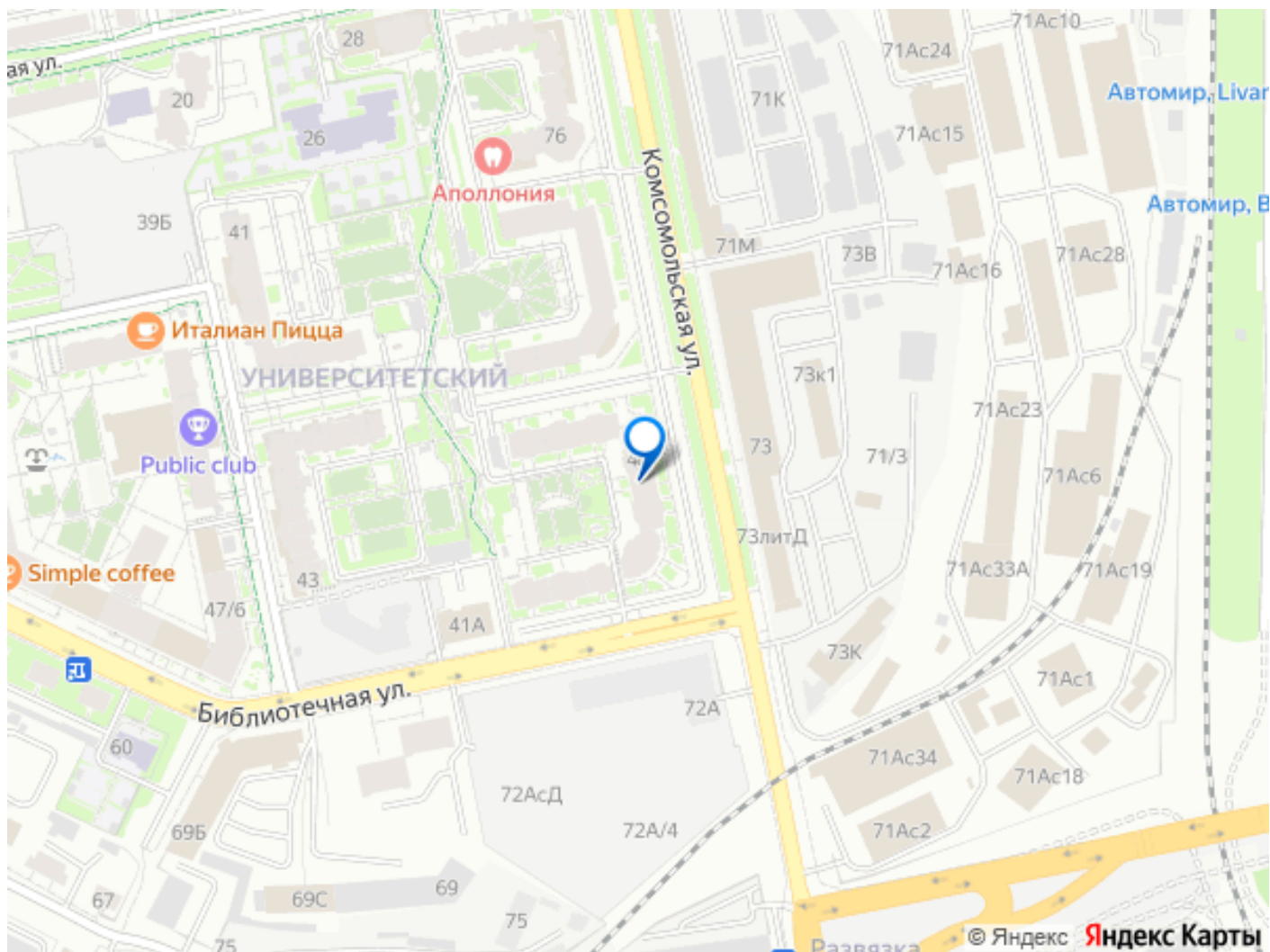
Описание

Продаётся большая, тёплая, светлая квартира с удобной планировкой, комнаты и кухня прямоугольной формы, комфортных размеров. Просторный коридор и санузел. Отделка квартиры выполнена из высококачественных материалов. Вся встроенная техника лучших брендов, высокого уровня: Холодильник - NEFF, духовка и микроволновка - Bosch, плита - Gorenje, посудомоечная машина- Siemens. Вместительный кухонный гарнитур с хорошими функциональными решениями выполнен из качественных материалов. В каждой комнате вместительный шкаф-купе с хорошими функциональными решениями, не потребуется приобретение мебели. Выход на лоджию из кухни, размеры лоджии позволяют разместить летнюю зону отдыха.

Окна во двор. Двор благоустроенный большой, зеленый, с детскими и спортивными площадками. Новый современный дом, все кругом ухожено и красиво, спокойно, комфортно проживать. В подъезде 2 лифта, 1 грузопассажирский и 1 пассажирский. Для вашего комфортного проживания в доме круглосуточное видеонаблюдение и охрана (подъезды, двор). Рядом с домом есть все, что необходимо для комфортной жизни: наземная и подземная парковка, детские сады, школа, магазины, аптеки, недалеко УРФУ и другие высшие и средние учебные учреждения. Хорошая транспортная развязка: лёгкий и быстрый выезд из района, в шаговой доступности остановки общественного транспорта: автобусов, трамваев. Один взрослый собственник, обременений и банкротства нет. Ипотека возможна. Помогу оформить ипотеку. Чистая продажа. Возможен обмен на 3-х ком.кв. с доплатой. Торг уместен реальному покупателю.







Move.ru - вся недвижимость России