

Создано: 10.07.2025 в 15:27

Обновлено: 18.12.2025 в 17:46

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шейнкмана, 86А**

**15 150 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 86А

Улица

[улица Шейнкмана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

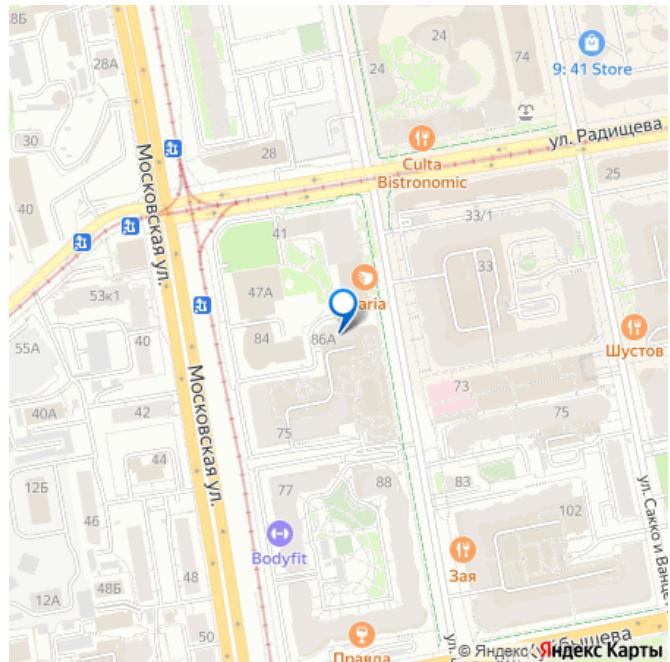
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92827024>

78

**Максим Викторович, Жизнь**

**79826942368**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся отличная квартира в самом Центре города, в ЖК комфорт класса «Арбатский» Дом находится в элитной локации. В шаговой доступности лучшие торговые центры, рестораны, кафе, парки, клиники, салоны красоты и многое другое необходимое для комфортной жизни в Центре города. \* Квартира очень светлая, солнечная, с прекрасным видом из окон. \*

Выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. \*

Установлен кондиционер для комфортного проживания. \* Кухня укомплектована всей необходимой бытовой техникой. \*

Совмешённый санузел со стиральной и сушильной машиной. \* Квартира оборудована вместительными гардеробными шкафами. \*

Вся мебель, кухня и бытовая техника остаются новым собственникам. \* Один собственник, без обременений. В доме один подъезд, красивый холл, зона ресепшен и туалетная комната на 1 этаже. Прямо на лифте можно спуститься в подземный паркинг. Огромный многоуровневый двор на стилобате с детскими, спортивными площадками, лежаками, скамейками, теннисным столом, прогулочными дорожками. Прямо со двора можно

спуститься в торговую галерею с множеством магазинов и услуг: Пятерочка, Зоомагазин, пункт выдачи OZON, детские развивающие центры, пекарня Мамуля, прачечная и т д, Также в комплексе расположен частный детский сад-школа Согласие. \* Отличный вариант, как для проживания, так и для инвестиций - квартиры в этом районе всегда пользуются спросом у арендаторов и постоянно растут в цене. \* Не упустите свой шанс, Звоните, что бы записаться на просмотр! ID объекта в нашей базе: 3390

