

Создано: 06.11.2025 в 11:43

Обновлено: 11.12.2025 в 15:25

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Большая**

**7 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Большая

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

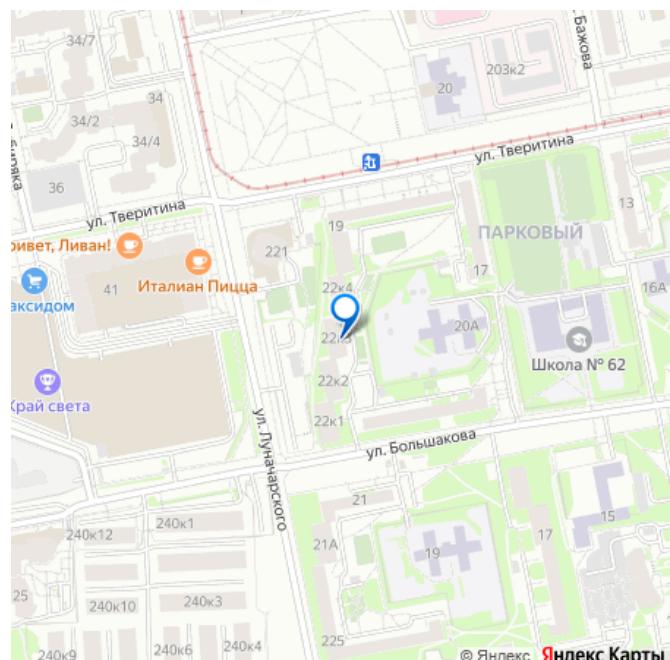
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863645>

04

Агент

**79000000000**

для заметок

Ремонт

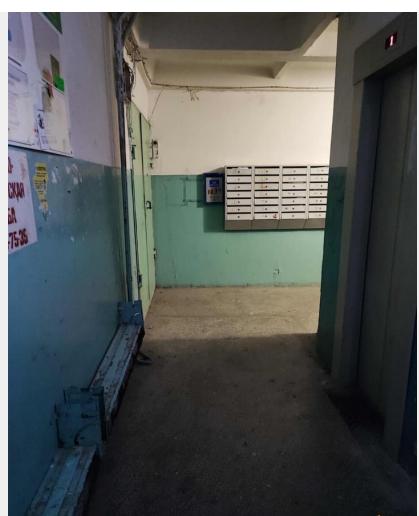
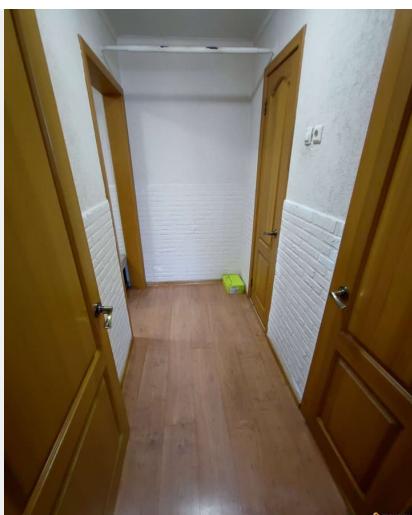
косметический

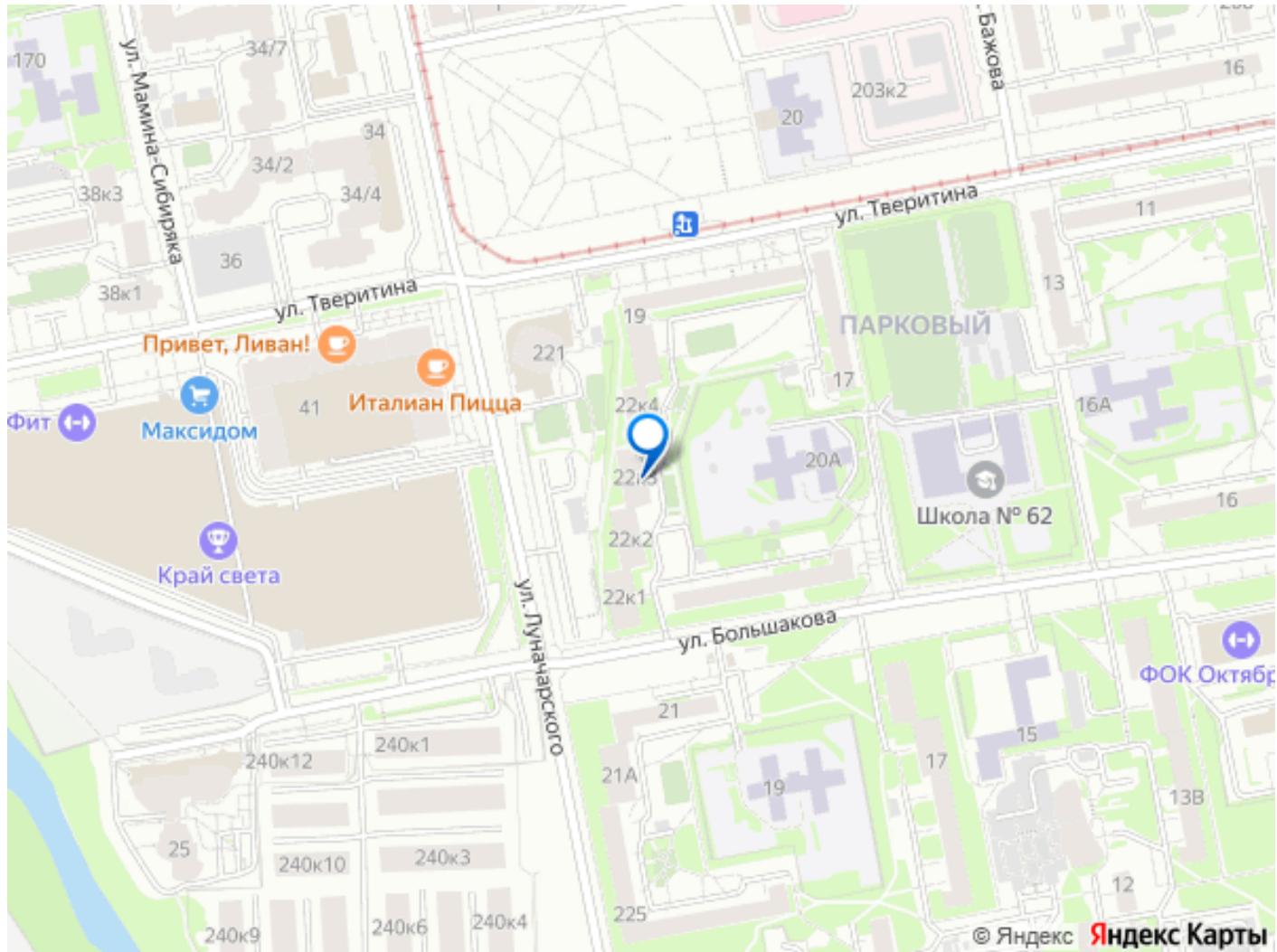
лифт

## Описание

Уникальное предложение! Идеальный вариант как для проживания молодым семьям с динамичным образом жизни, так и для людей в возрасте, так и для арендного бизнеса! Отличная трёхкомнатная квартира в тихом микрорайоне Парковый! Район славится своей развитой инфраструктурой, абсолютно всё в шаговой доступности: два парка им. Маяковского и П.Морозова, Метеогорка, все виды транспорта автобусы, троллейбусы, трамваи, позволяют вам без труда добраться до любой точки города, любые магазины, разного направления открывают безграничные возможности для реализации ваших потребностей, ТЦ Максидом, а также всё необходимое для жизнедеятельности: банки, аптеки, больницы, детские сады, школы, гимназии. Дом 1987 года постройки, панельный. В подъезде недавно был сделан ремонт, хорошие и дружелюбные соседи, всегда чисто и порядок. Квартира очень уютная, светлая и теплая, все окна выходят на юго-запад, расположена на 1-ом этаже 12-этажного дома. Удачная узаконенная перепланировка: просторный зал 18.1 м<sup>2</sup>, кухня 7.8 м<sup>2</sup>, спальня 12 м<sup>2</sup>, кабинет 7м<sup>2</sup>, в коридоре вместительный шкаф купе, санузел изолирован с душевой кабиной, в туалете бойлер. Квартира юридически чистая. Два совершеннолетних собственника, владеют с 2001 года. Без обременений и долгов, ипотечных хвостов нет. Документы в полном

порядке и полностью готовы.





Move.ru - вся недвижимость России