

🕒 Создано: 29.09.2025 в 09:13

Обновлено: 14.12.2025 в 21:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Смазчиков, 3**

8 670 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Смазчиков, 3

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Смазчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

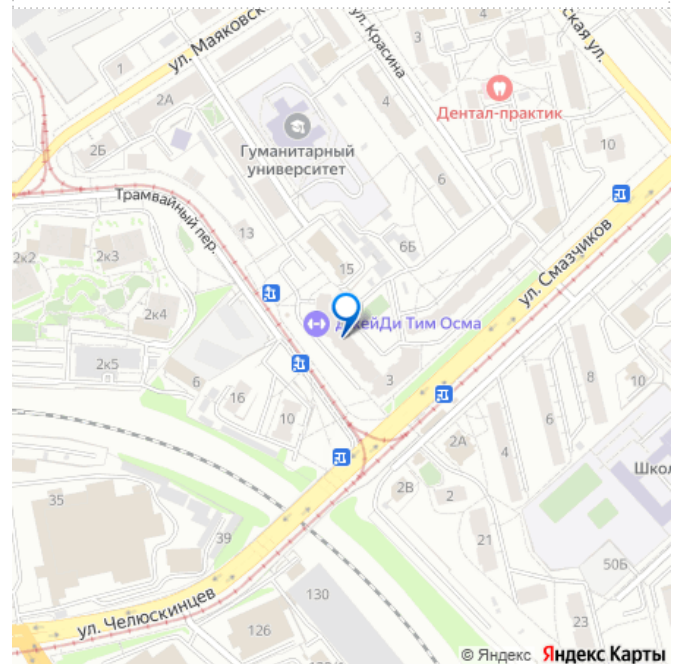
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

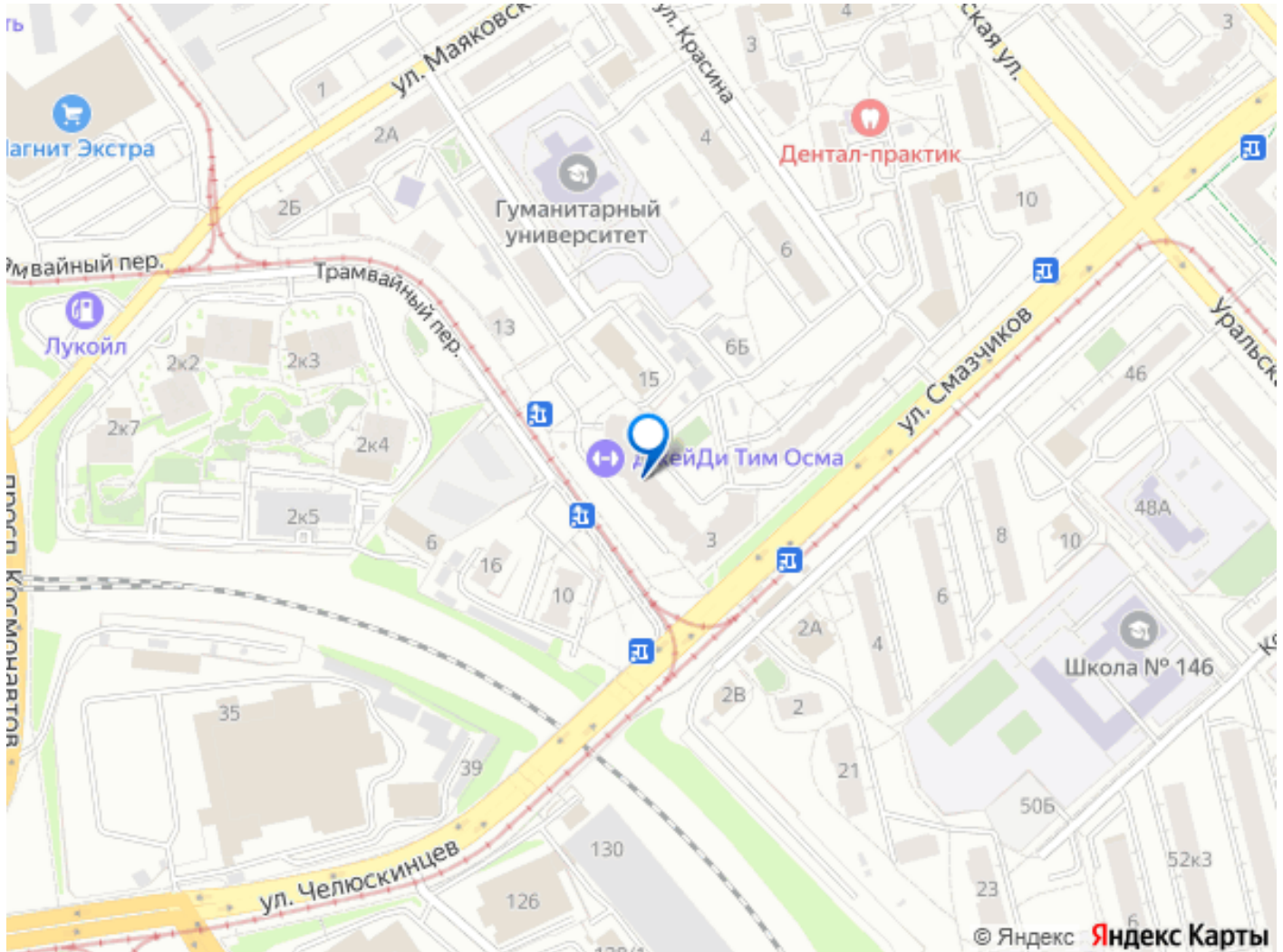
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная квартира с продуманной планировкой в центре Пионерского района Екатеринбурга в кирпичном новом доме. Она расположена недалеко от Гимназии 35 и Детского сада 100, а также в шаговой доступности от торгового центра «Парк Хаус» и Основинского парка. Квартира выполнена с большим вниманием к деталям и использованием высококачественных материалов. Вся мебель и техника уже установлены и остаются новым владельцам. С ремонтом, что создает особую атмосферу уюта. Дом кирпичный, теплый, соседи постоянно проживают. Для удобства жильцов рядом с домом есть парковочные места и пандусы. Подъезды всегда чистые и ухоженные, за порядком следят. В доме есть охрана и консьерж, а двор закрыт. Для детей во дворе оборудована разнообразная игровая площадка. До станции метро «Уральская» можно дойти пешком за 17 минут, а под окнами находятся трамвайная и автобусная остановки. Квартира принадлежит одному собственнику, с момента постройки, без использования материнского капитала и пр. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Позвоните и

запишитесь на просмотр, чтобы увидеть всё
своими глазами и купить квартиру по
выгодной цене. Квартира освобождена,
ключи на сделке. Чистая продажа, один
взрослый собственник. Готовы быстро выйти
на сделку. Приглашаем на просмотр) ID
объекта в нашей базе: 11575



Move.ru - вся недвижимость России