

Создано: 27.11.2025 в 15:21

Обновлено: 27.11.2025 в 15:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Луначарского**

9 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

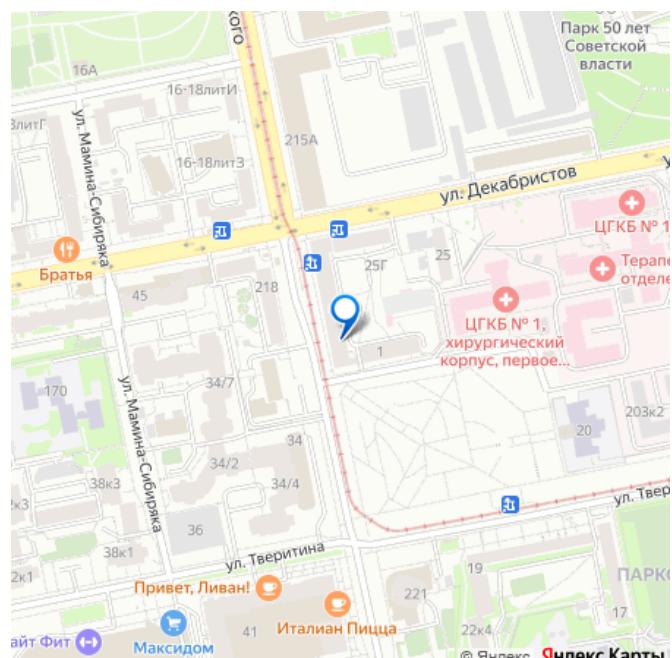
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869652>

29

Агент

79000000000

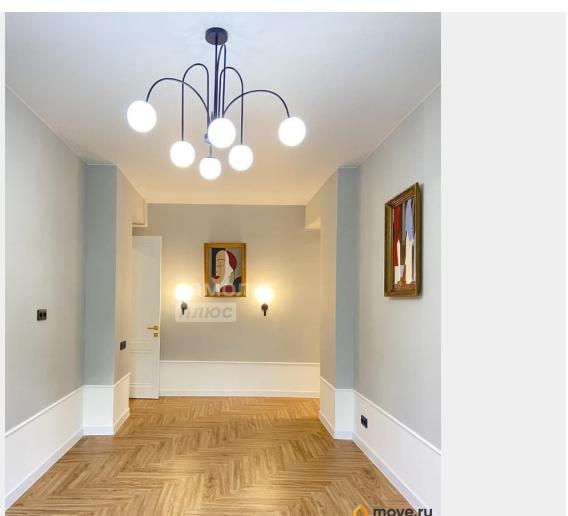
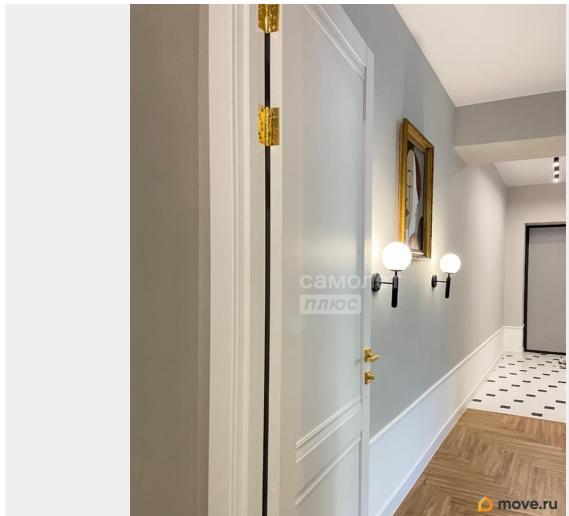
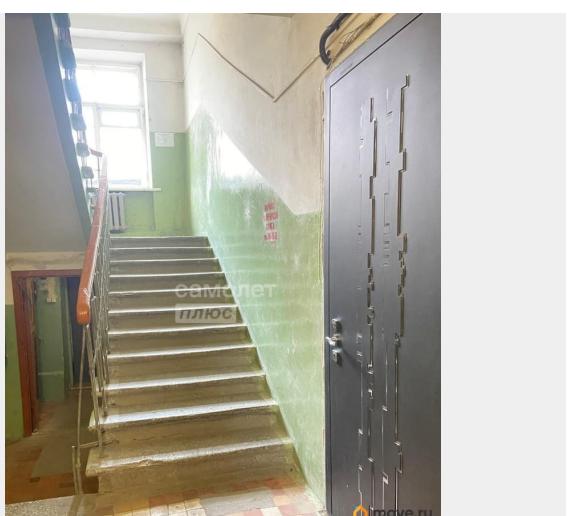
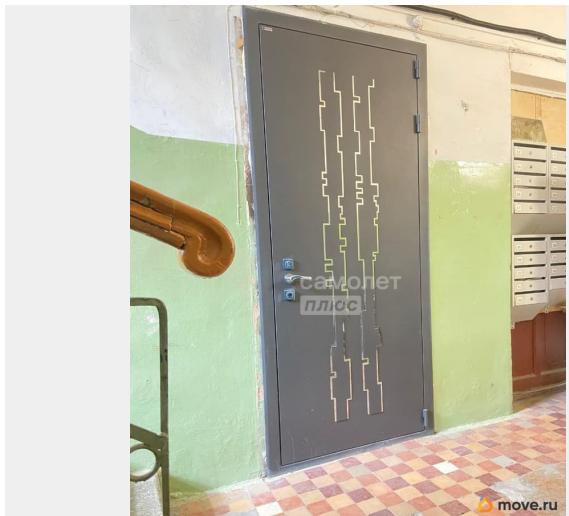
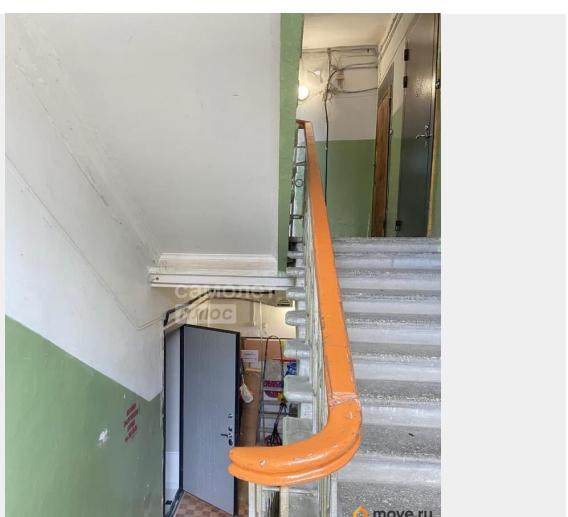
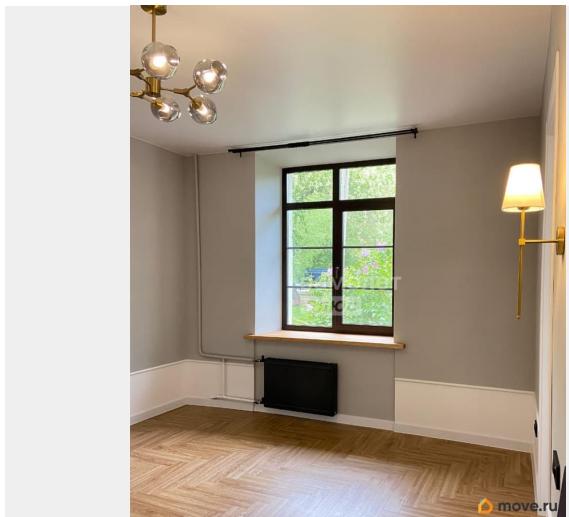
для заметок

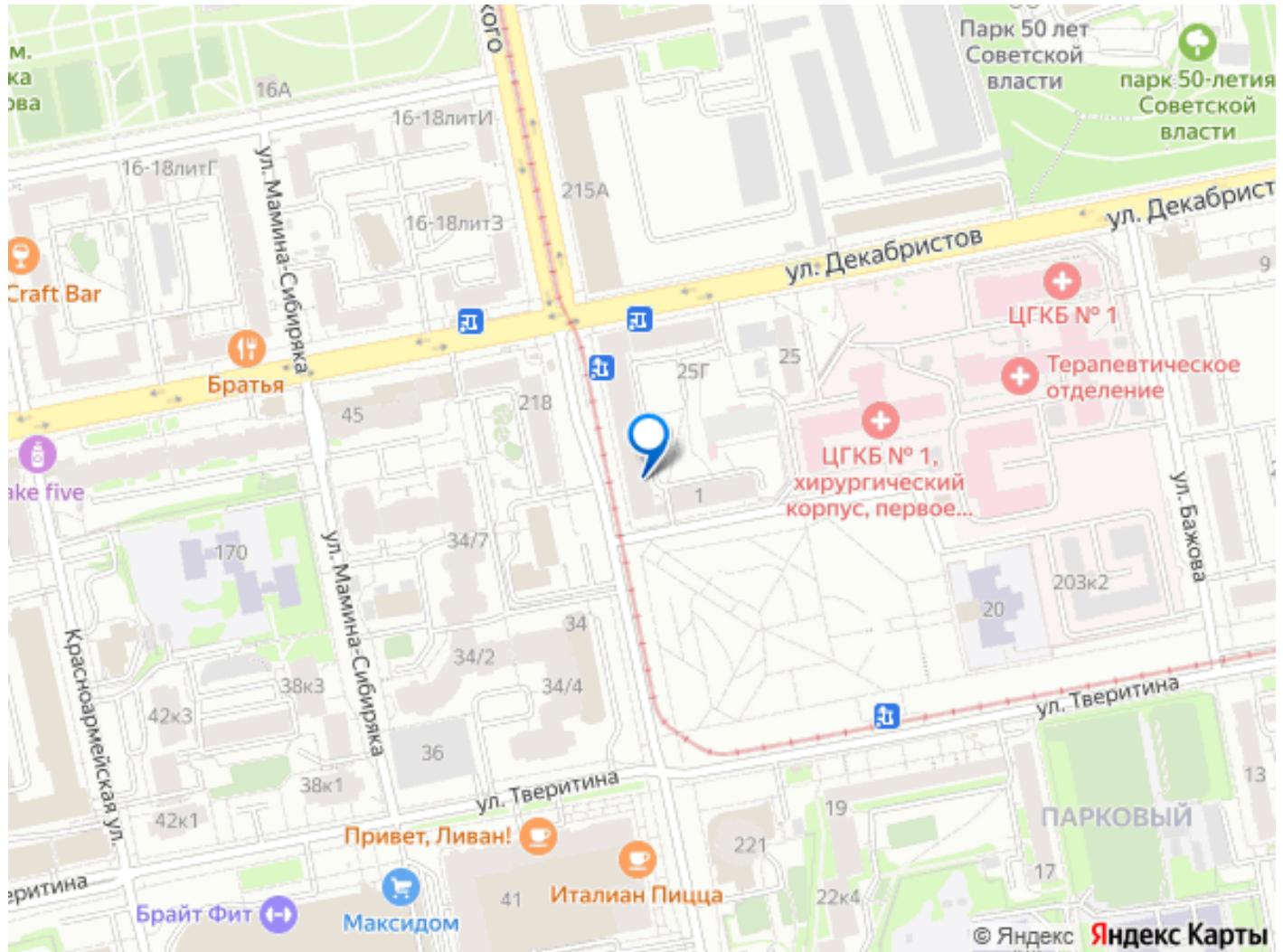
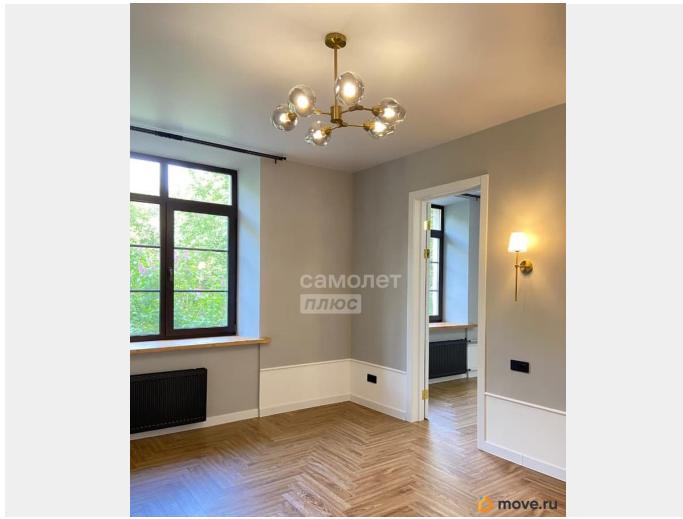


Описание

Арт. 108365095 Перепланировка согласована.
Документы готовы. Интерьер выполнен в
французском стиле и соответствует
архитектуре сталинки с высокими потолками,
кирпичными толстыми стенами с отличной
звукозоляцией, большими окнами, высокими
дверями и атмосферой уюта. После ремонта в
квартире никто не проживал. Произведен
капитальный ремонт: ?стяжка пола окна
Рехау со шпросами в высоту 2 метра.
деревянные подоконники возведены новые
межкомнатные перегородки установлены
радиаторы отопления стальные панельные
Royal с дизайнерскими вентилями замена
электрической проводки, автоматы, счетчик
установлена новая разводка ГВС, ХВС,
канализация. Все в изоляции в стяжке пола и
стенах. дверь входная Гардиан с замками с
перекодировкой Высота потолка 2,85 м Двери
межкомнатные и входные высотой 2,4 м
Сантехника berges Германия. Керамогранит
kerema marazzi и Италия. Ламинат в
раскладке английской елочки. Светильники
Art lamp,
розетки/выключатели/переключатели legrand
inspiria. Санузел совмещен (ванная, раковина,
душевая кабина, унитаз подвесной).
Предусмотрено помещение для постирочной
и место для водонагревателя. Квартира
светлая, теплая. Соседи постоянные и очень
доброжелательные. Двор закрыт. 2 въезда с
автоматическими воротами для жителей
дома. Парковка во дворе всегда есть. Под
окном сирень и аллея деревьев и
кустарников. Этаж первый, но очень высокий.
Рядом парк П.Морозова, пл.обороны, парк им.

Маяковского. Капитальный ремонт в доме
был. Переустройство ЖБ.





Move.ru - вся недвижимость России