

Создано: 21.11.2025 в 17:09

Обновлено: 22.11.2025 в 10:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Блюхера**

**15 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Блюхера

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.06 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

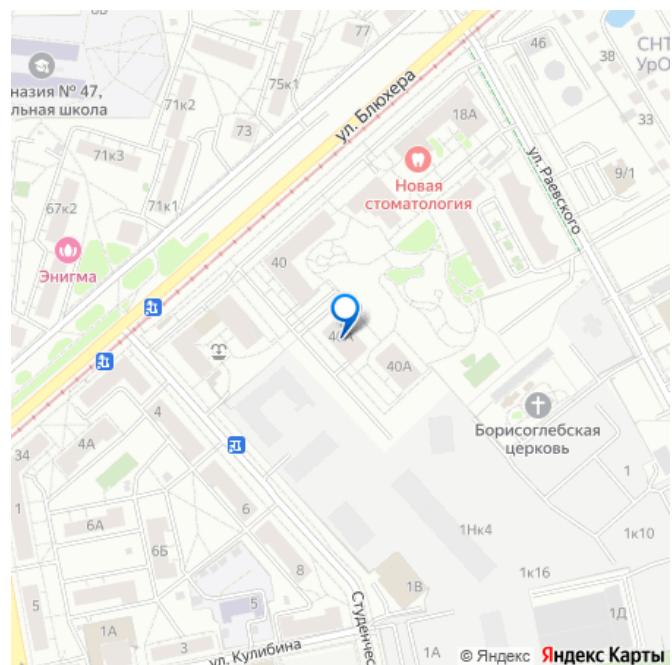
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868052>

79

Агент

**79000000000**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Арт. 126242146 2-к квартира с новым ремонтом, мебелью и техникой в ЖК «Современник». Квартира находится в современном ЖК с большой зеленой зоной площадью в 1 га (летом все усажено цветами и кустарниками). Внутри двора много игровых зон для детей, также есть спортивные площадки (турники, теннисный стол, баскетбольное и футбольные поля) и зоны для тихого отдыха (скамейки, качели, беседки т.д.). Развитая инфраструктура: на первых этажах есть магазины, частный детский сад, аптеки, кафе (жизнь март, пекарня, пятерочка, бристоль). Вокруг ЖК большая территория для парковки машин, также под домом находится подземный паркинг с доступной ценой по аренде. В доме 3 лифта (1 грузовой). Есть консьерж, санузел и колясочная комната. Соседи на этаже тихие - в основном все семейные люди.

Квартира находится на 25 этаже из 25 с обзором на озеро Шарташ и внутренний парк.

Квартира состоит из 2 комнат, 1 кухни, 1 гардеробной, 1 лоджии и прихожей зоны с коридором:

- > Кухня: гарнитур в потолок с доводчиками, дополнительной подсветкой, встроенной техникой (посудомойка, духовой шкаф, варочная панель, микроволновка, холодильник), встроенный 3-х ступенчатый фильтр, раздвижной стол на 4-8 персон, 4 мягких стула.
- > Спальная комната: кровать с выдвижными ящиками, 2 прикроватные тумбы, 2 настольных ночника.
- > Гостиная:

раскладывающийся мягкий диван, тумба под телевизор, рабочий угловой стол, 2 торшера, гостевой стол-книжка на 8 персон. >

Ванная/санузел: отделка плиткой пол/стены, душевая кабина с тропическим душем, раковина и зеркало с подсветкой, напольный унитаз, гигиенический душ, подвесной шкафчик и вертикальная стиральная машина, также есть навесные крючки. > Гардероб: 5 шкафов с полками и штангами, водонагревающий бойлер, стиральная машина. > Прихожая: встроенный гардероб в потолок, откидная обувница, зеркало и мягкий пуф. > Лоджия: холодная лоджия с раздвижными окнами, ковролин «под траву». Обременений нет (покупалась за наличные), 1 собственник. Выход на сделку максимально быстрый.

