

🕒 Создано: 06.07.2025 в 22:19

Обновлено: 18.12.2025 в 00:28

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Шадринский, 14к1**

9 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Шадринский,
14к1

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[Шадринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

2/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

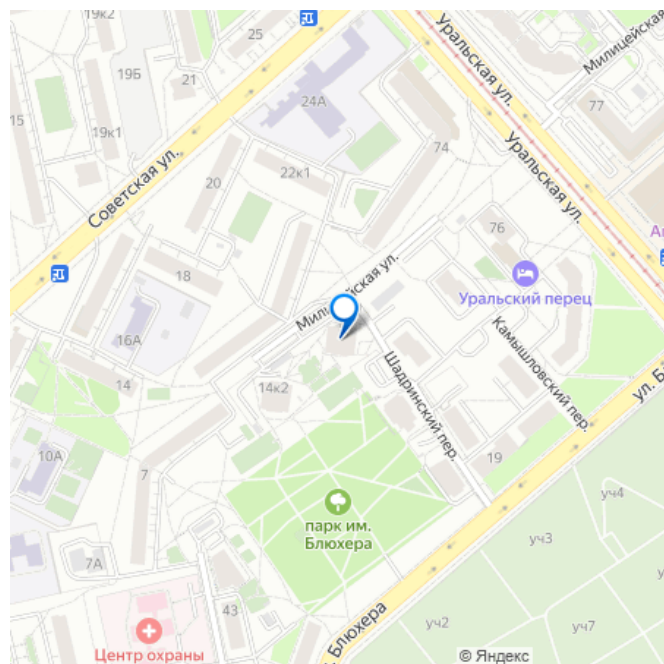
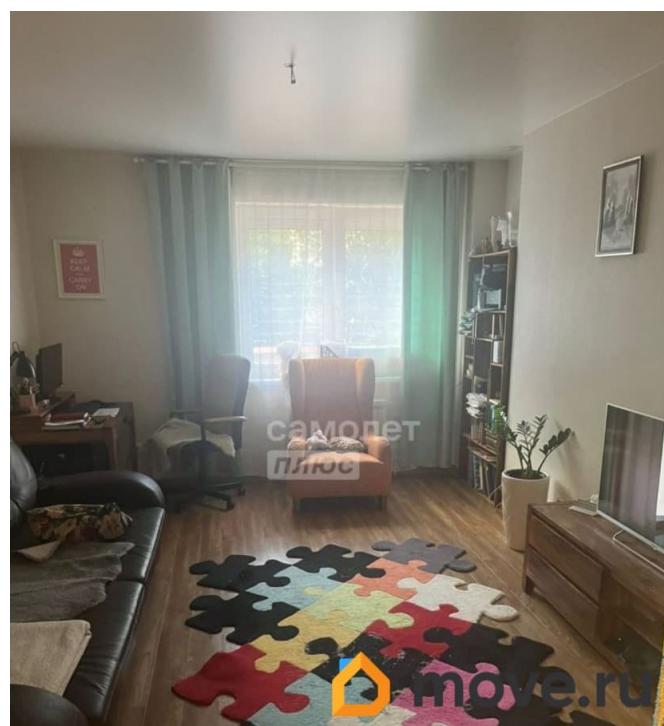
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282541924>

**Виктория Краснова, САМОЛЁТ ПЛЮС
ЕКАТЕРИНБУРГ**

79122630110

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109877659 Продаётся 2-х квартира в ЖК

«Дуэт» в Пионерском м-н, Кировского района

г. Екатеринбурга. Все комнаты

изолированные. Тёплая, уютная квартира

«заезжай живи». В квартире выполнен

евроремонт. Общая площадь 58,7 м2

Планировка удобная. Санузел раздельный -

отделка плитка. В квартире установлены

пластиковые окна. Входная дверь сейф-

дверь, новая. В квартире остаётся кухонный

гарнитур, варочная панель, вытяжка,

посудомоечная машина, духовой шкаф. В

доме есть подземный паркинг. Домофон.

Консьерж. Круглосуточная охрана.

Видеонаблюдение. Закрытый двор. В шаговой

доступности детские сады (505, 520), школа

(314), гимназия (35, 47), дошкольные

развивающие учреждения, медицинские

центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и

автомастерские. А так же: Уральский

федеральный университет (Ранее Уральский

государственный университет и Уральский

Политехнический Институт). УрГЮА

(Юридическая академия) Екатеринбургский

автомобильно-дорожный колледж. Уральский политехнический колледж. Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, автобусы, троллейбусы, маршрутные такси). От дома до остановки 6 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до центра на автомобиле 12 минут, на общественном транспорте 15-25 минут. В пешей доступности парк им. Блюхера для прогулок с домашними животными и детьми, фитнес клуб «Bright fit», теннисные корты. Один взрослый собственник, документы готовы. Обременение нет. Материнский капитал не использовался. Гарантируем быстрый выход на сделку. ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75% ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ

