

Создано: 27.03.2025 в 13:21

Обновлено: 08.12.2025 в 12:43

9 953 465 ₽

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

58.83 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

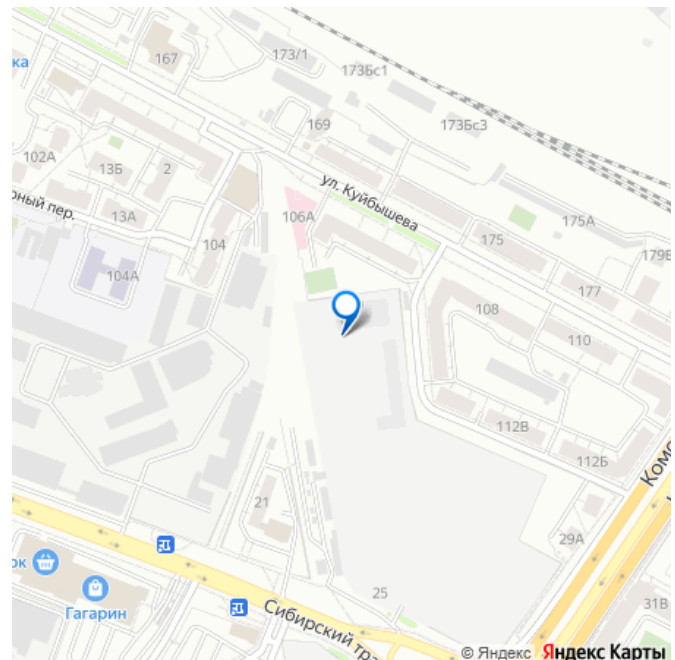
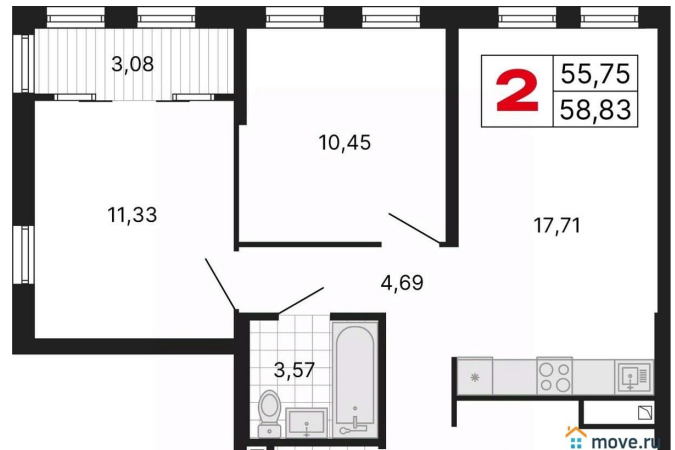
совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9275907251>

BAZA Development, BAZA Development
79945090381

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Спешите оформить бронирование на этих условиях! Предложение ограничено!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 500,000 RUB.

Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем! Продается

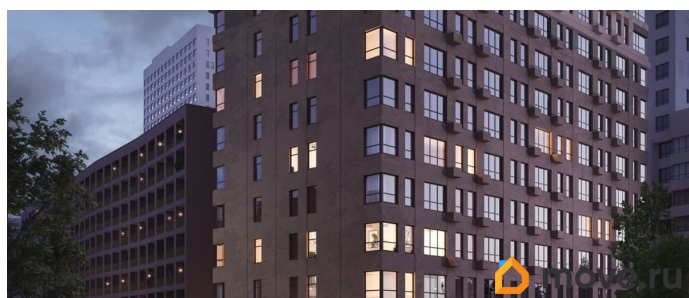
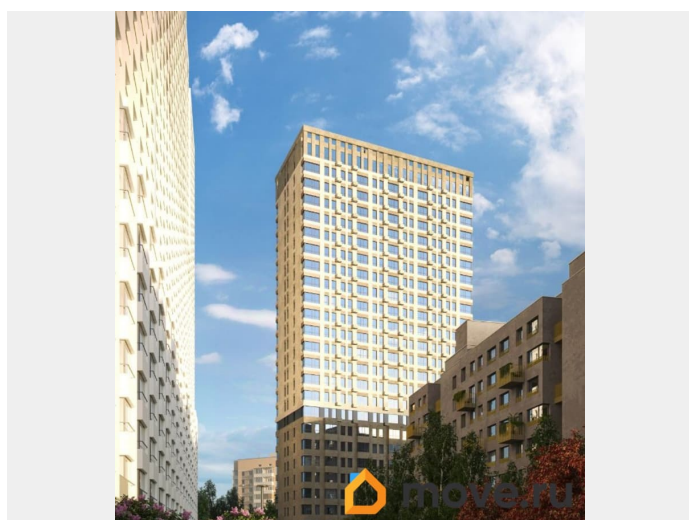
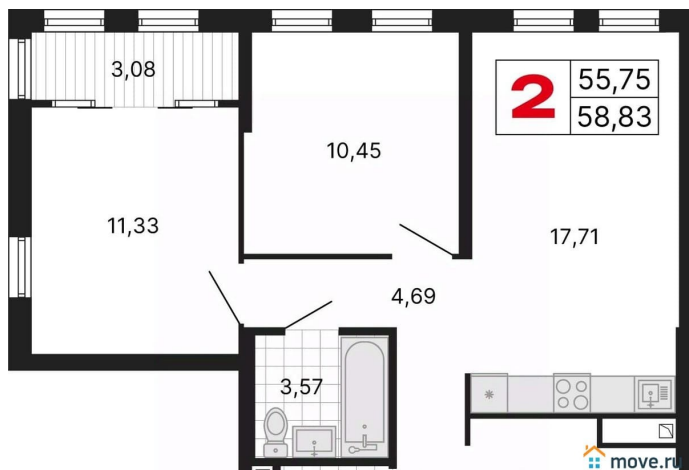
двухкомнатная квартира с отделкой в ЖК «ДНК. Дом на Куйбышева» на 25 этаже.

Общая площадь: 58.83 кв.м., жилая: 21.78 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.71 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Дом на Куйбышева — это новый проект комфорт-класса, который представляет собой не просто квадратные метры, а настоящую точку сосредоточения качества, эстетики и функциональности. Мы, команда BAZA Development, стремимся выбирать только лучшее для жизни, и это заложено в нашем ДНК. Проект «Дом на

Куйбышева» является частью квартальной застройки, осуществляемой в сотрудничестве с компанией Астон. BAZA отвечает за строительство двух домов, один из которых будет 25-этажным, с качественной и функциональной застройкой, а также умным благоустройством. Приватный двор с видеонаблюдением скрыт между домами и закрыт для автомобилей и случайных прохожих. Здесь приятно проводить время в любое время года: летом можно укрыться в тени деревьев, осенью наслаждаться яркими красками, зимой гулять вдоль заснеженных яблонь, а весной встречать пробуждение природы. Сквозной холл с мягким лобби служит нейтральной территорией для экспресс-встреч и зоной ожидания для курьеров. В холлах предусмотрены гостевые санузлы, а также зоны с доступом только для жителей: колясочная и место для хранения малогабаритного снаряжения. Комьюнити-центр — это уникальная особенность домов BAZA, бесплатное общее пространство для жителей. Это не просто белая коробка с проектором, а продуманное уютное помещение с дизайном, зонированием и мебелью. Здесь можно поработать, пообщаться, устроить вечеринку или провести обучение. На первом этаже предусмотрена колясочная для хранения малогабаритного транспорта и снаряжения, доступная только для жителей. В гостевых санузлах также находятся лапомойки для четвероногих друзей и жителей дома. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и

оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей. #z5bFd0



ДНК

ДОМ НА КУЙБЫШЕВА

платеж по ипотеке
от 35 000 р/мес

Сдача 4 квартал 2025

Гардеробная

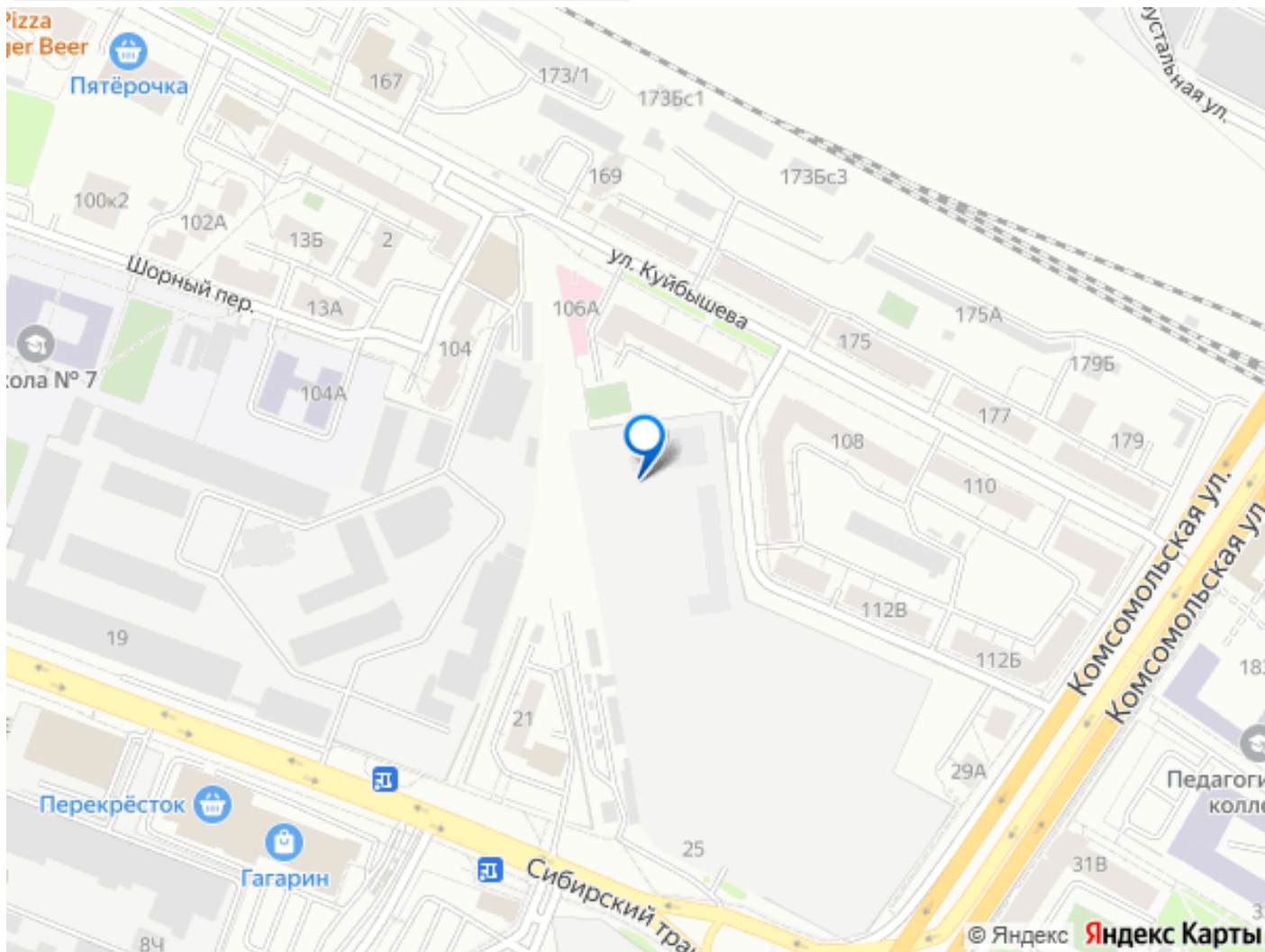
Теплая лоджия

Отделка Чистовая + санузел в финишной отделке

Потолки более 3м

2 55,75
58,83

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России