

Создано: 04.09.2025 в 15:10

Обновлено: 08.11.2025 в 09:39

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Мамина-Сибиряка, 177**

16 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, 177

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

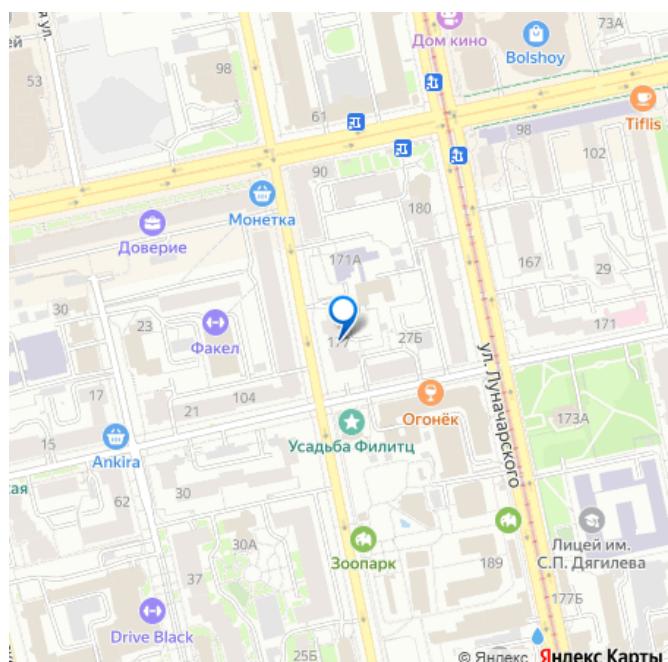
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92846977>

58

Собственник

79126106859

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

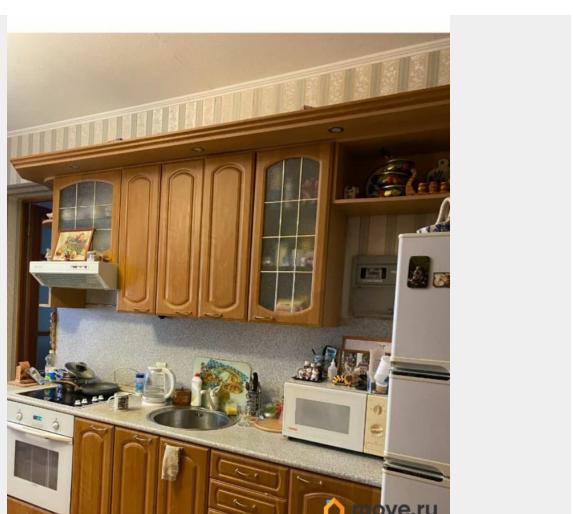
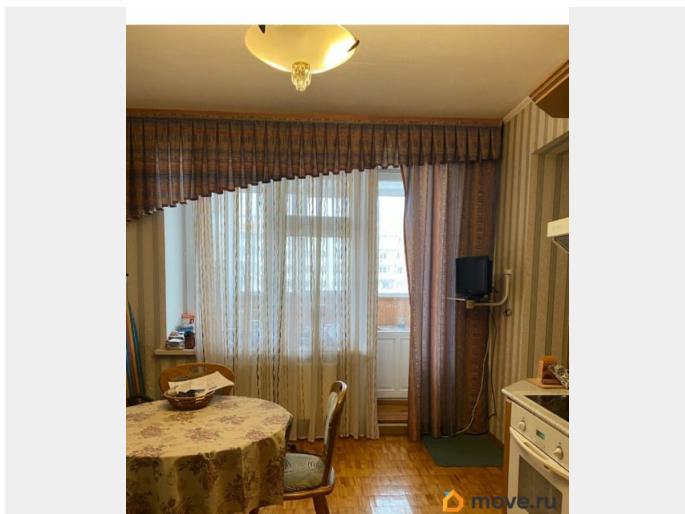
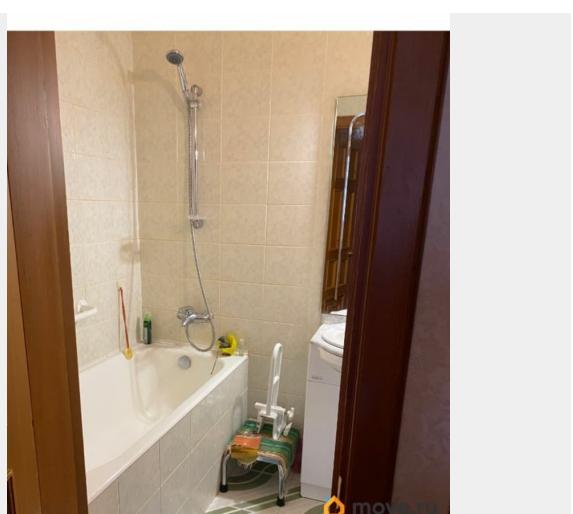
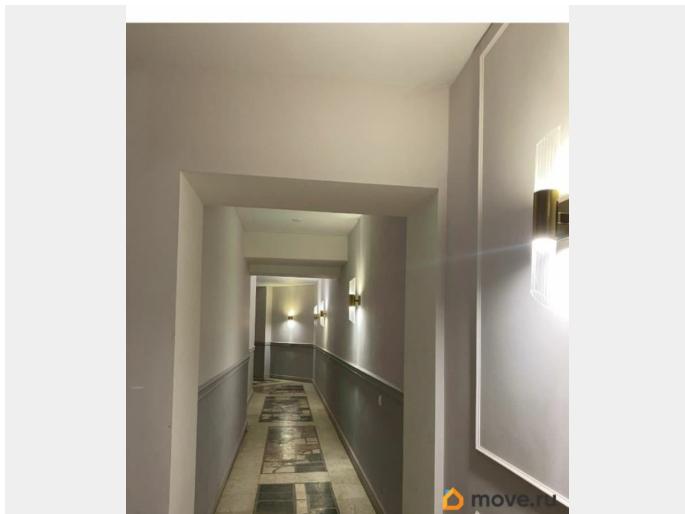
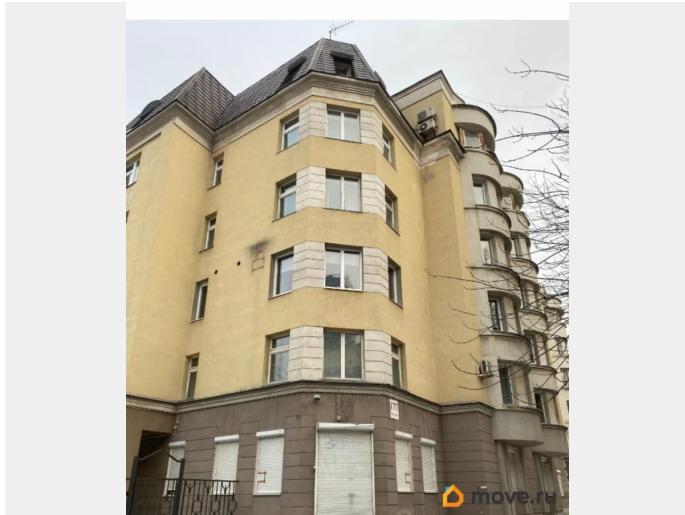
да

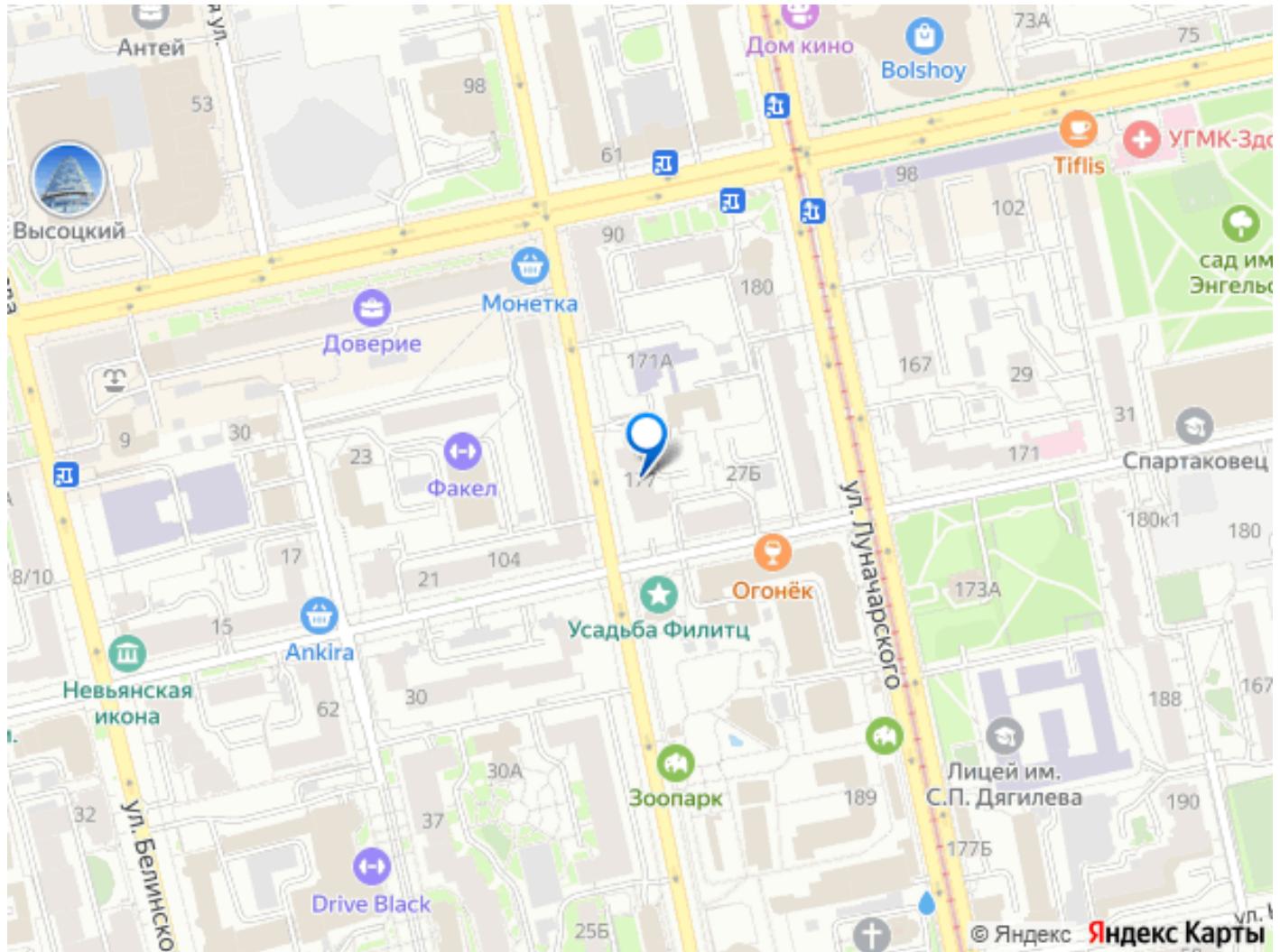
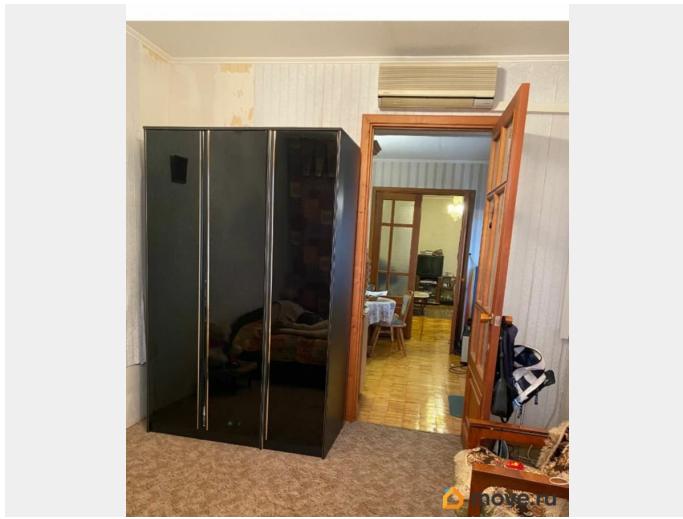
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Екатеринбурга по адресу: улица Мамина-Сибиряка, 177. Общая площадь квартиры составляет 58.8 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь и 5 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 6-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1997 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня компактная, но функциональная, что идеально подойдет для небольшой семьи или пары. Дом оборудован пассажирским лифтом. На территории есть наземная парковка, что упрощает вопрос с местами для автомобиля. Дом в хорошем состоянии, благодаря поддержанию порядка и своевременным ремонтам. Район, где расположена квартира, насыщен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Площадь 1905 года» можно дойти пешком за 18 минут, что удобно

для ежедневных поездок по городу. Продажа осуществляется от собственника, поэтому дополнительные комиссии отсутствуют. Квартира без обременений, что позволяет быстро оформить сделку. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России