

Создано: 04.09.2025 в 15:10

Обновлено: 08.11.2025 в 09:39

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Мамина-Сибиряка, 177

**16 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, 177

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

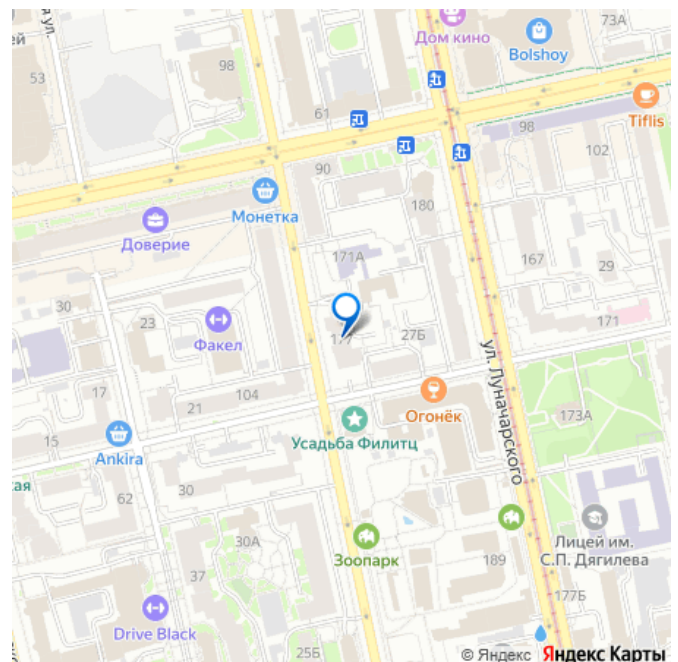
балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284697758>

Собственник

**79126106859**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

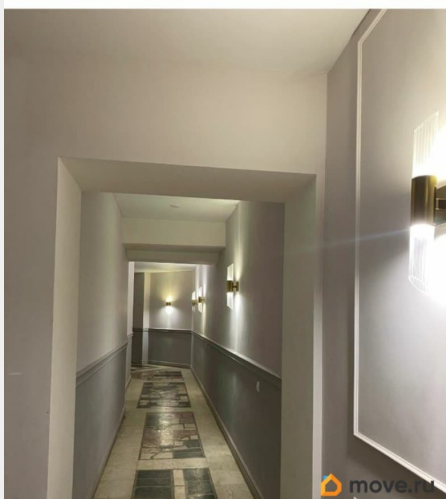
да

возможна ипотека, лифт, парковка

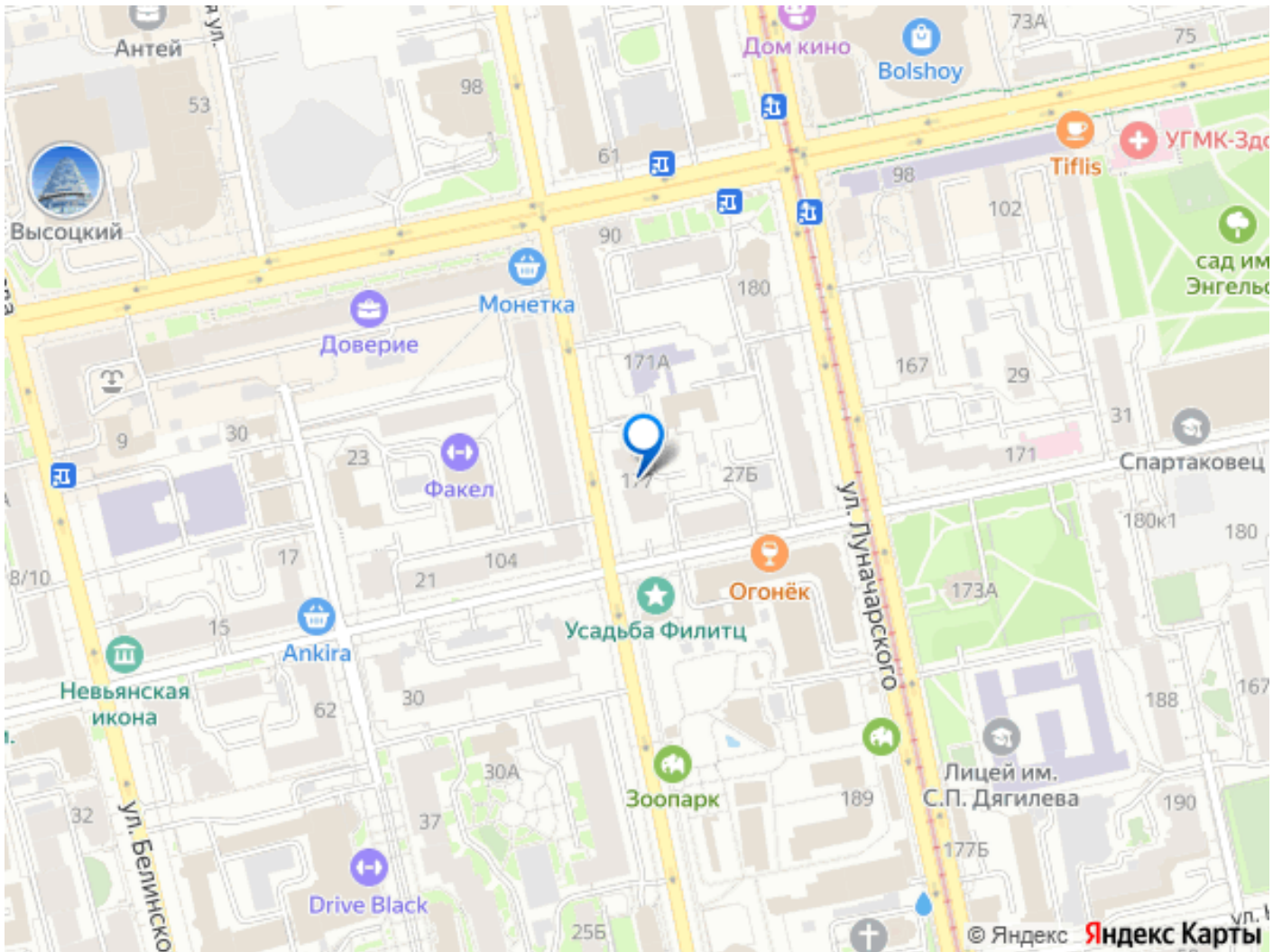
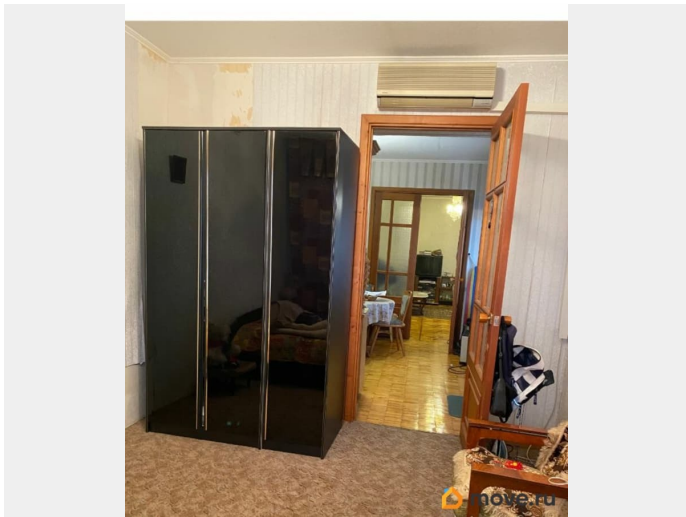
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Екатеринбурга по адресу: улица Мамина-Сибиряка, 177. Общая площадь квартиры составляет 58.8 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь и 5 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 6-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1997 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня компактная, но функциональная, что идеально подойдет для небольшой семьи или пары. Дом оборудован пассажирским лифтом. На территории есть наземная парковка, что упрощает вопрос с местами для автомобиля. Дом в хорошем состоянии, благодаря поддержанию порядка и своевременным ремонтам. Район, где расположена квартира, насыщен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Площадь 1905 года» можно пройти пешком за 18 минут, что удобно

для ежедневных поездок по городу. Продажа осуществляется от собственника, поэтому дополнительные комиссии отсутствуют. Квартира без обременений, что позволяет быстро оформить сделку. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России