

Создано: 05.12.2025 в 10:41

Обновлено: 15.12.2025 в 18:08

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Генеральская, 6**

**8 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Генеральская, 6

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Генеральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

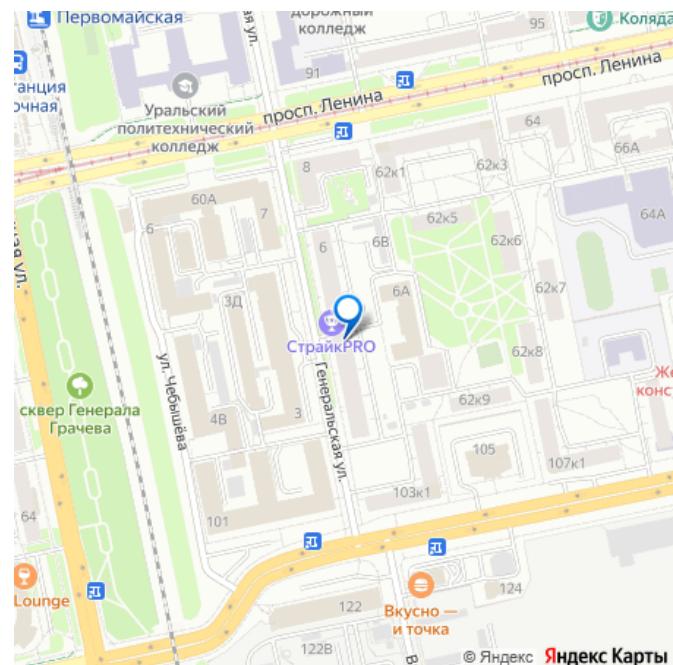
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871627>

53

**Ольга Валериевна,  
БК\_НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79770936492**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

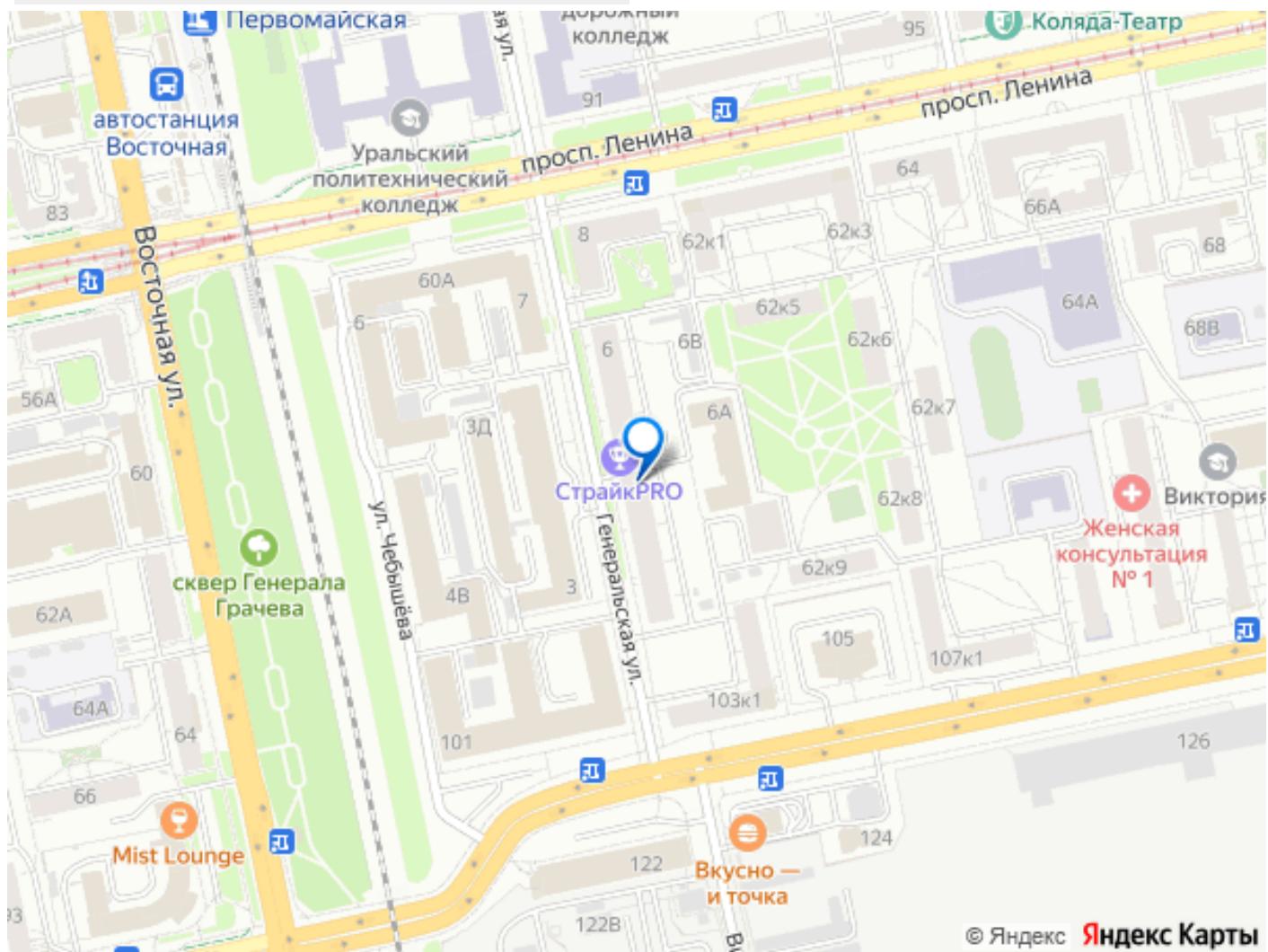
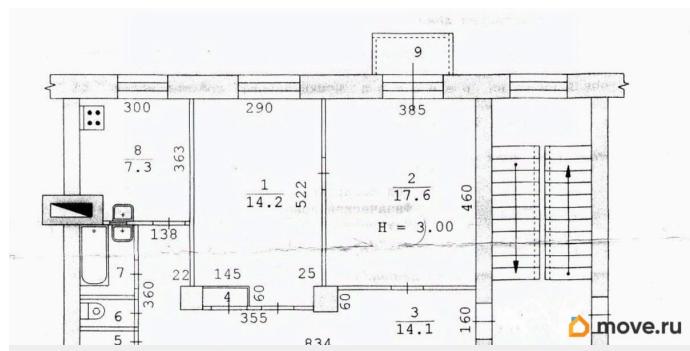
возможна ипотека

## **Описание**

Представляю Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в Центре города. Шикарное место расположения дома! Квартира на 4 этаже. Общая площадь 59 кв.м. Комнаты изолированные, просторные: 17,6 кв.м.; 14,2кв.м. и кухня 7,3 кв.м. Есть балкон. Все окна выходят на восток, во двор. Квартира очень светлая и тёплая. Прекрасная звукоизоляция. Высота потолков 3 м. Санузел раздельный. Есть кладовая и встроенный шкаф в коридоре. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты. По всей квартире заменена электропроводка. Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями. В доме был капитальный ремонт с заменой труб ГВС, ХВС и отопления. Чистый подъезд. Тихие соседи. Отличное местоположение дома с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, пиццерия, рестораны, колледжи, детские сады, лицей, а также остановки общественного транспорта (автобус/трамвай/троллейбус), до УрФУ 5 минут пешком, до Площади 1905 года 10 минут на транспорте. Квартира без залогов и обременений. Чистая продажа! Полный пакет документов, сопровождение и профессиональная поддержка сделки: -

опытным агентом и юристом -помощь с  
ипотекой Гарантия безопасности сделки от  
агентства «БК\_НЕДВИЖИМОСТЬ». ID объекта  
в нашей базе: 3195





Move.ru - вся недвижимость России