

Создано: 08.10.2025 в 11:27

Обновлено: 17.12.2025 в 16:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Вилонова**

7 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вилонова

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Вилонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.9 м²



Площадь кухни

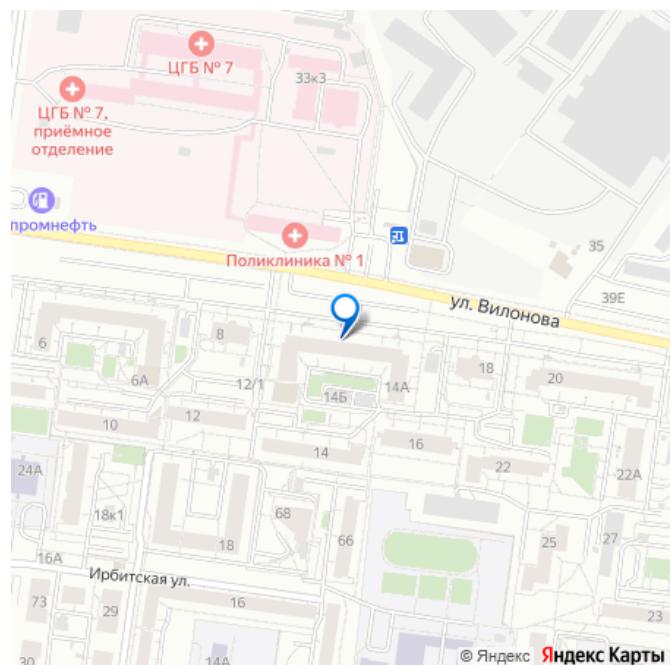
10.4 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863965>
09

Агент

79000000000

для заметок

во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

Выгодный вариант! Продам просторную, уютную 2-х комнатную квартиру в кирпичном доме, в центральном районе Екатеринбурга. В квартире сделан качественный ремонт. Новым, замечательным хозяевам остается: - кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машина, варочная поверхность и духовая печь), холодильник; - вся мебель в прихожей (шкаф, удобная тумба под обувь, зеркало); - большой шкаф-купе в гостиной, диван, консоль и полки в гостиной; - кровать и тумбы с комодом, шкаф в спальне, люстры. Квартира очень светлая – в гостиной два окна, окна выходят на две стороны. Есть застекленная большая лоджия, где можно оборудовать прекрасную зону отдыха. Просторная прихожая 8 м². В квартире стоят пластиковые окна, сейф дверь, натянуты натяжные потолки, все радиаторы отопления поменяны, заменена проводка, добавлено много розеток для удобства пользования, установлены хорошие межкомнатные двери, в сан.узлах - положена современная плитка. Преимущество данной квартиры – можно заехать и наслаждаться жизнью! Подъезды чистые, соседи порядочные, тихие. Во дворе оборудованная детская площадка. Двор закрытый, охраняемый, дом оснащен по всему периметру видеонаблюдением. Удобная транспортная развязка, рядом остановки автобусов, маршруток и троллейбусов. Развитая инфраструктура: - В 7 минутах

ходьбы «Парк Хаус» и Основинский парк. - Во дворе дома расположена школа № 165 и д/садик. - В 10 минутах ходьбы расположена гимназия № 47, новая ШКОЛА БУДУЩЕГО № 314, гимназия № 35, которые занимают первые места в УРФО в рейтинге поступления выпускников в лучшие вузы страны - СУНЦ. - мед. Центры, банки, рестораны, детские сады, аптеки, множество магазинов, Городская больница №7, поликлиника №7, детская поликлиника, спортплощадки, ТРЦ «Верный», ТРЦ «Кировский», ТРЦ «Магнит». ТРЦ «Монетка». Чистая продажа, документы готовы. Ипотека возможна на самых выгодных условиях.

