

Создано: 07.11.2025 в 10:23

Обновлено: 11.12.2025 в 08:59

Свердловская область, Первоуральск,  
улица Папанинцев, 22Ак1

**8 100 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Папанинцев,  
22Ак1

Улица

[улица Папанинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

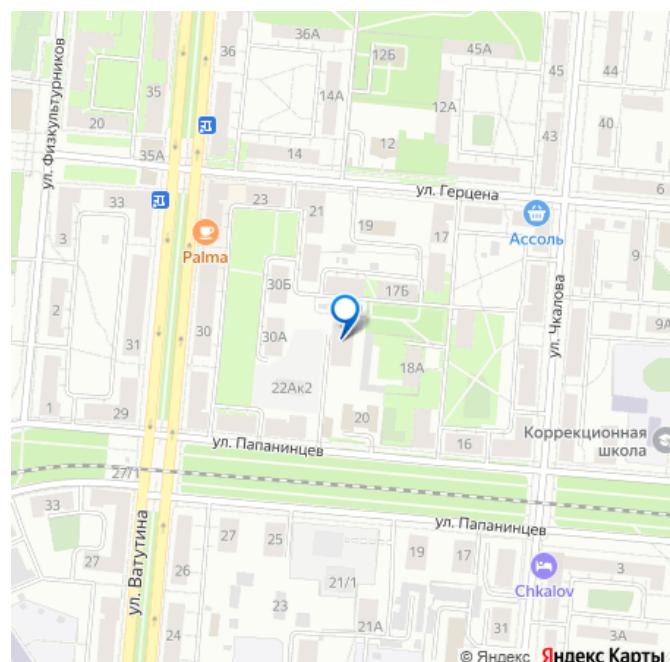
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867897>

80

Анна Павловна Захарова, ГК Новосёл

**79827205209, 7912692  
4497**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

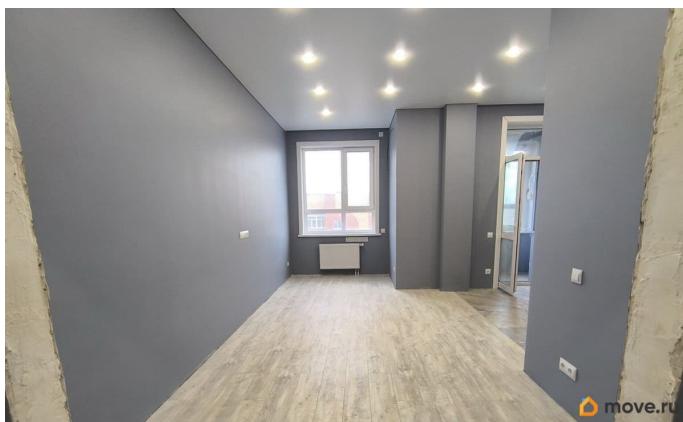
Объект N 195180. Двухкомнатная квартира в одном из лучших домов Первоуральска.

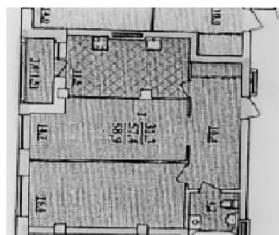
Тихий центр, новый дом - 2023 год постройки. В будущем планируется забор вокруг территории ЖК с детской площадкой (площадка уже действует), консьерж. Есть подземный паркинг со спуском из подъезда на лифте. Кирпично-монолитный дом. Высота потолков - 3 метра! В квартире практически закончен ремонт, в котором никто не жил.

Ремонт делали для себя из высококачественных материалов, все решения продуманные и современные.

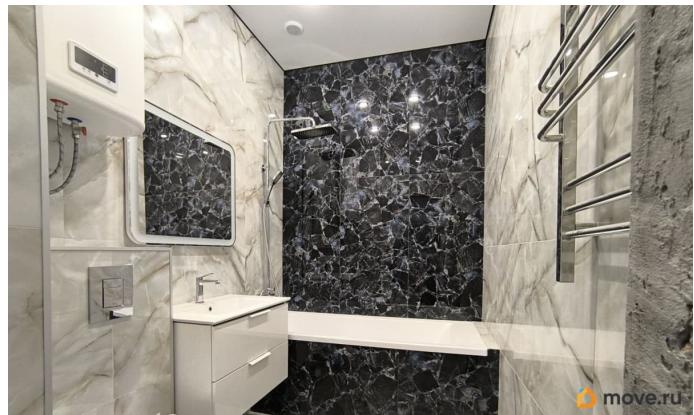
Поменяна проводка на более усиленную, заменен щиток с отдельными выводами под каждую комнату и встроенным стабилизатором. В каждой комнате большое количество розеток для разных сценариев жизни. Сделана разводка под слаботочку (телефидение, интернет). Имеется утепление по потолку и полу для большей звуко- и теплоизоляции. Теплые полы сделаны в ванной, на кухне, в коридоре и на балконе. Полы - керамогранит и кварцвинил. Во всех

помещениях натяжные потолки со встроенными светильниками. В санузле сделана инсталляция, электрический полотенцесушитель, электрический водонагреватель, имеется санитарный душ, зеркало с подсветкой, раковина с тумбой. Весь санузел в испанском керамограните. На кухне установлен большой встроенный гарнитур, со встроенной микроволновкой и вытяжкой. Сделан вывод под кондиционер с трассой в вентканал. Балкон утеплен (стены, пол, потолок), заменен стеклопакет, выведен свет. Есть большая выделенная гардеробная. Один совершеннолетний собственник, без ипотеки, МСК, долгов. Квартира и ремонт очень достойные. Приходите на просмотр и покупайте!





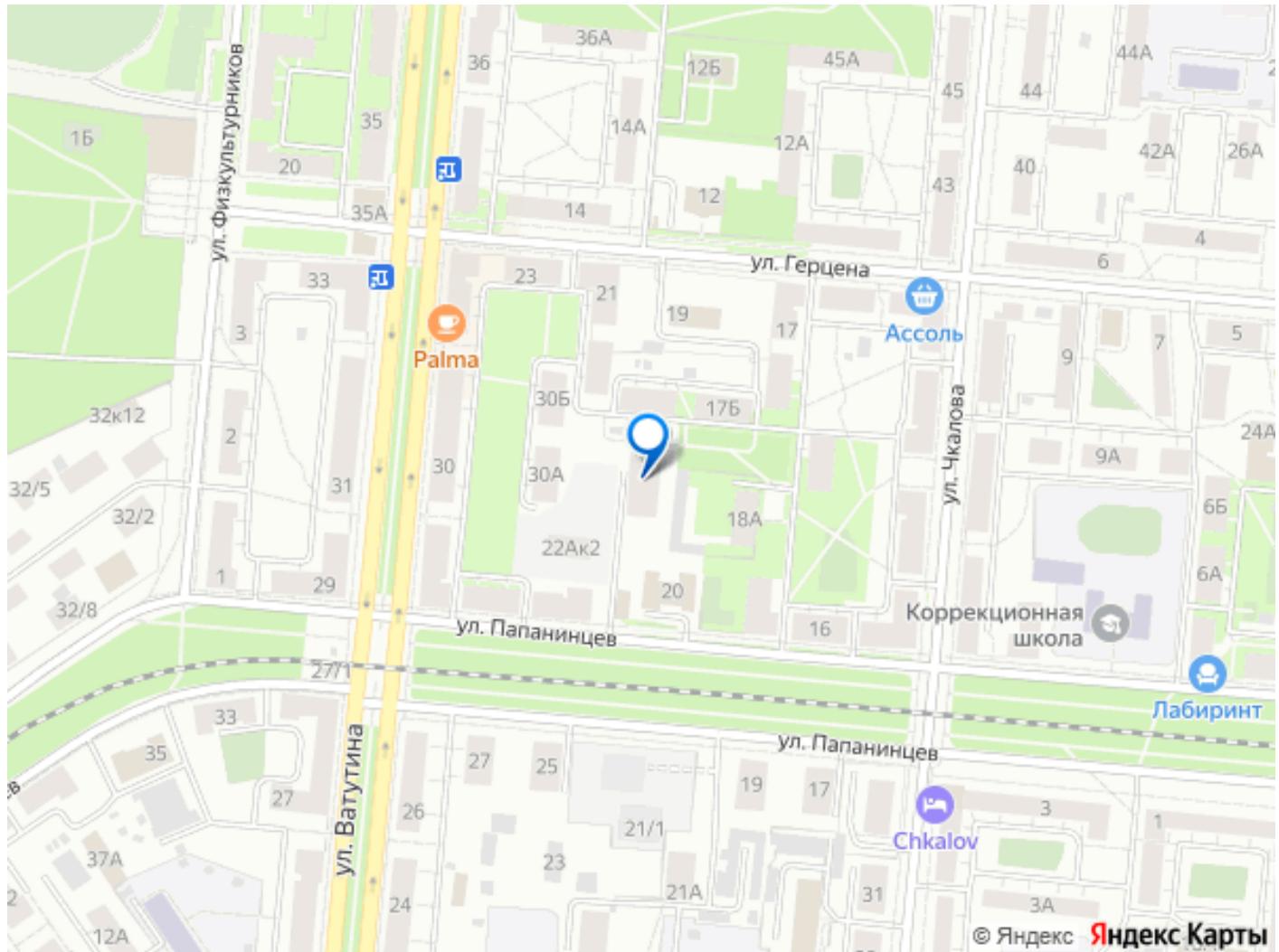
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

