

Создано: 22.02.2025 в 18:00

Обновлено: 05.12.2025 в 15:58

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Свердлова**

**7 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

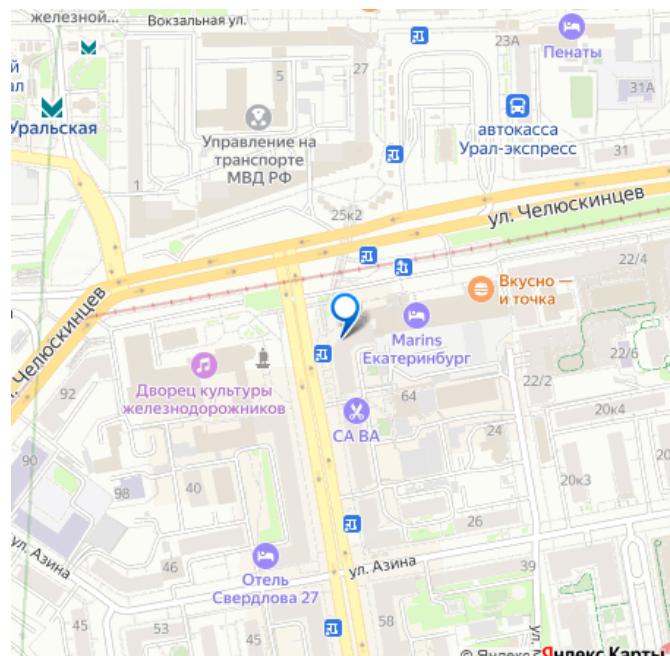
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863957>

62

Агент

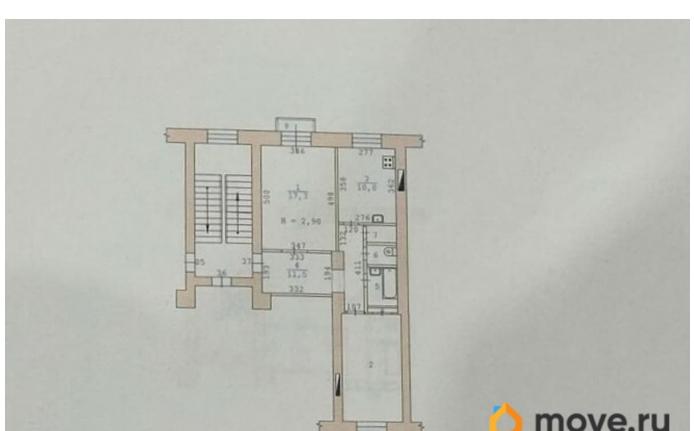
**79000000000**

для заметок

## Описание

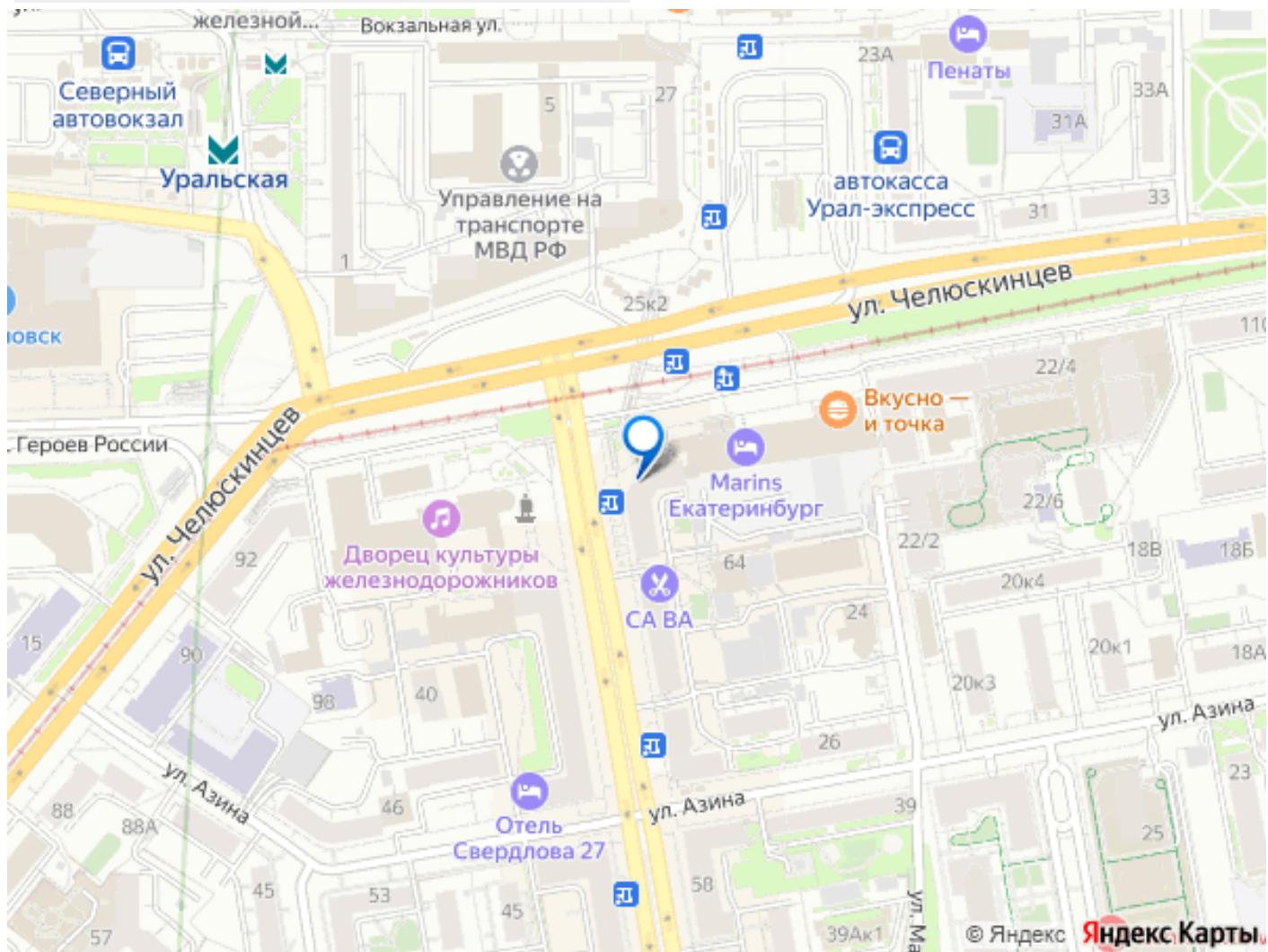
Продам 2-комнатную полнометражную квартиру в центре города Екатеринбурга, в кирпичном доме сталинской постройки 1957 года . Дом - спецпроект. Признан памятником культурного наследия. ОПИСАНИЕ В квартире сделан качественный ремонт: Заменена проводка на медную Заменена сантехника заменены трубы горячей и холодной воды, установлены новые стеклопакеты, пол ламинат ,межкомнатные двери деревянные установлена входная сейф-дверь, Санузел раздельный, плита газовая, домофон, счетчики холодной и горячей воды, интернет, кабельное телевидение. Планировка : Общая площадь : 60 м2 Кухня 10 м2,с видом во двор Комната -гостиная 17,3 м2 с выходом на балкон ,с видом во двор, Комната -спальня 14,4 м2 западная сторона ,с видом на жилую башню, СУ раздельный: ванная 2.5 м2 , туалет 1.3 м2 Кладовка рядом с с/у 1. 2 м2, Коридор 11.5 м2, Потолки 3 м. В Доме: Произведён капитальный ремонт кровли, Поменяны все стояки водопровода и канализации, Качественно работает УК « РЭМП Железнодорожного района», Закрытый двор, с автоматическими воротами. Во дворе дома: Благоустроенная территория, Детская площадка, Наземный паркинг, Культурные, тихие соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: Сквер им. «Джавахарлала Неру», ДК Железнодорожников, Стадион « Динамо», Центральная городская клиническая больница №3, Детская городская клиническая больница №9, Детский сад №125,146,369,97, Гимназия 155, колледж ЖД транспорта, Академия

гимнастики, Детский футбольный клуб «СПАРТАК», Спортивная школа «Старт», Магазины, ТЦ на ул. Героев России, Медицинские центры, Ст. метро Уральская в 5 минутах ходьбы и др. виды транспорта: Троллейбусы ,трамваи ,маршрутки. Чистая продажа . Все документы готовы к продаже. Никто не прописан. Причина продажи - переезд . ID объекта в нашей базе: 1107





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России