

Создано: 09.12.2025 в 10:36

Обновлено: 21.12.2025 в 13:34

10 110 000 ₽

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

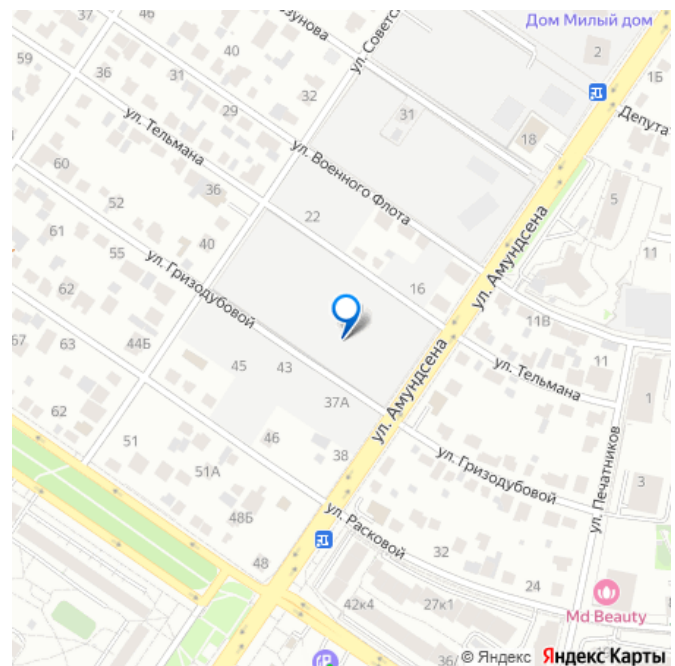
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287415453>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

79945090082

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Успейте оформить бронирование на этих условиях! Срок акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 200,000 RUB. Информация по телефону, наши менеджеры вам все расскажут! Продается 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Соната Парк» на 2 этаже. Общая площадь: 59.4 кв.м., жилая: 25.58 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 25.3 кв.м.

Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире один совмещенный санузел.

Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 24 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 16 этажей в корпусе 2. На этаже 10 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

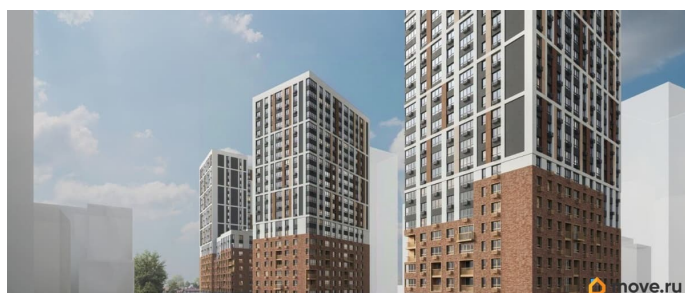
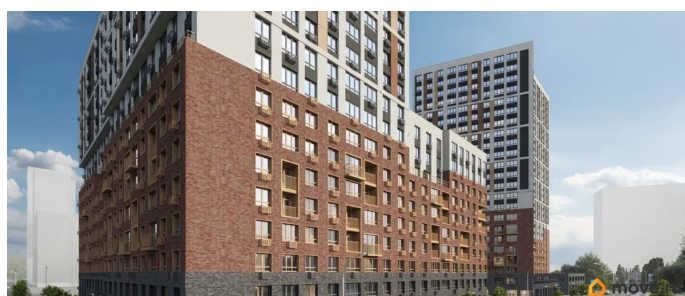
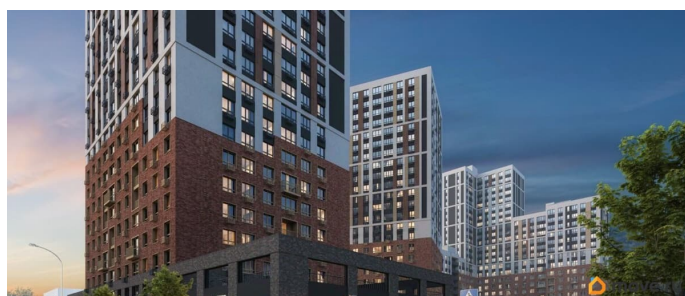
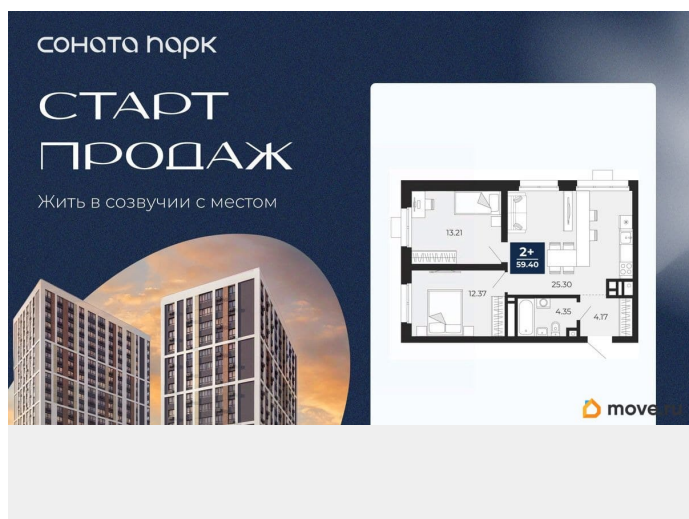
Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Соната Парк» расположен в новом городском кластере «Аллея Романтиков» на Юго-Западе Екатеринбурга. Это район улиц Волгоградская Советских женщин Шаумяна Амудсена. Аллея объединяет разные кварталы застройщиков этой территории в единое целое. Чистые линии, интеллектуальная элегантность фасадов, игра света и тени это партитура,

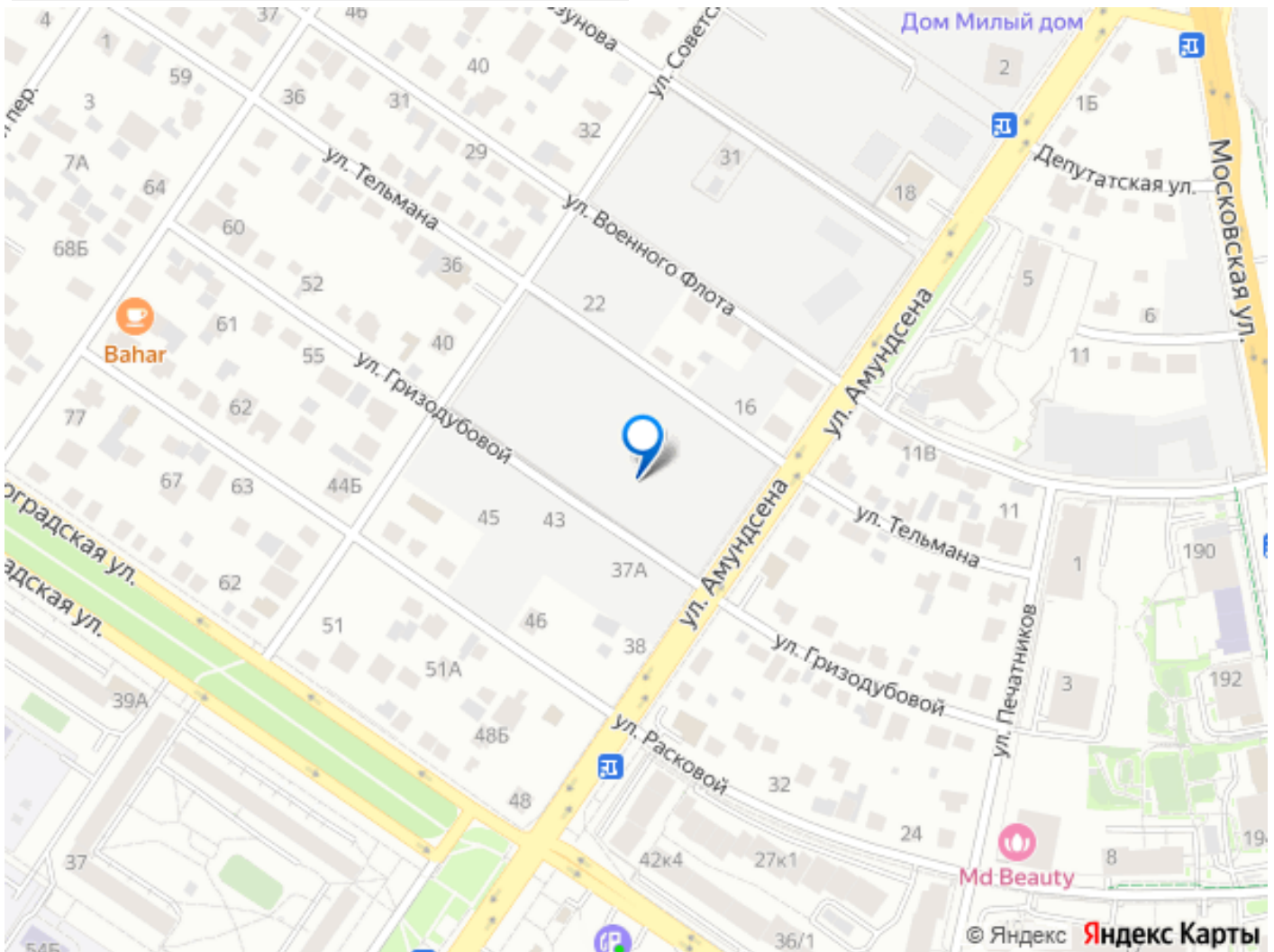
написанная архитектором. Благоустройство жилого комплекса это синтез искусства и природы. Поющие музыкальные инсталляции и поэтический променад. Оркестр растений: сирень, гортензии и яблони, чья цветущая палитра сменяется в течение года. Жизнь с готовой инфраструктурой Развитая транспортная доступность и социальная среда: уже сегодня рядом с домом детские сады, школы, парковые зоны, супермаркеты и рестораны в шаговой доступности.

Технологии безопасности Для спокойствия жителей создана интеллектуальная система безопасности. Круглосуточный визуальный контроль обеспечивают профессиональная служба охраны, постоянно присутствующая на территории, и ситуационный центр. Система видеонаблюдения охватывает каждый уголок комплекса, исключая «слепые» зоны. Чёткое зонирование и навигация дополняют картину полного порядка. Дизайнерские подъезды Стилистика подъездов продолжает концепцию «Соната Парка», вдохновлённого музыкальной симфонией: сдержанный, но при этом впечатляющий дизайн соседствует с удобством и функциональностью. В подъезде вас встречает музыка, создавая особую атмосферу с первых секунд. Светлые и стильные входные группы с панорамным остеклением наполняют пространство светом, добавляя ему современной эстетики и ощущения безопасности. Аллея Романтиков Проект органично вписан в масштабный пешеходный кластер «Аллея Романтиков» — уникальное общегородское пространство, которое уже сегодня называют будущей альтернативой главным прогулочным улицам города. Это многофункциональный бульвар протяжённостью 1 километр, где всё создано для вдохновения и отдыха. Это «зелёное

сердце» территории, которое объединит кварталы разных застройщиков в единую гармоничную среду. Здесь будут назначать свидания, гулять с семьёй, встречаться с друзьями и просто наслаждаться моментом.

Линейка рем





Move.ru - вся недвижимость России