

Создано: 13.10.2025 в 21:53

Обновлено: 12.11.2025 в 22:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Академика Сахарова, 95/3**

7 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова, 95/3

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

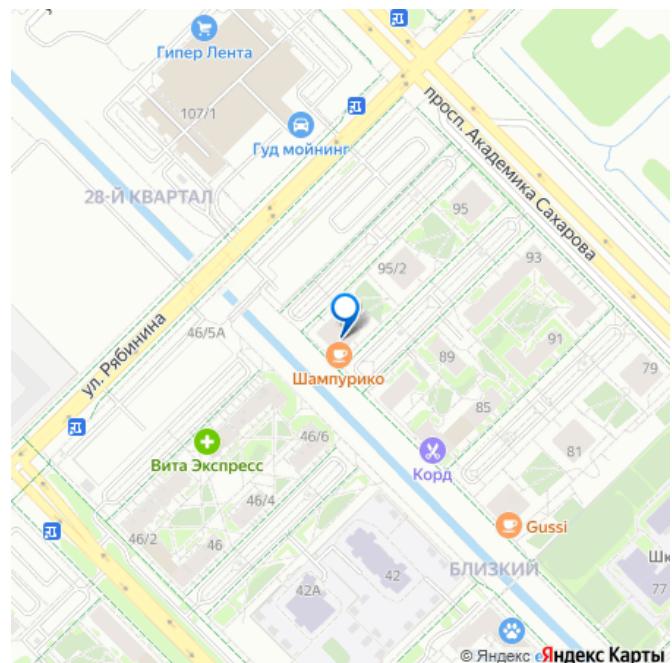
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92856934>

17

Собственник

79122123811

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

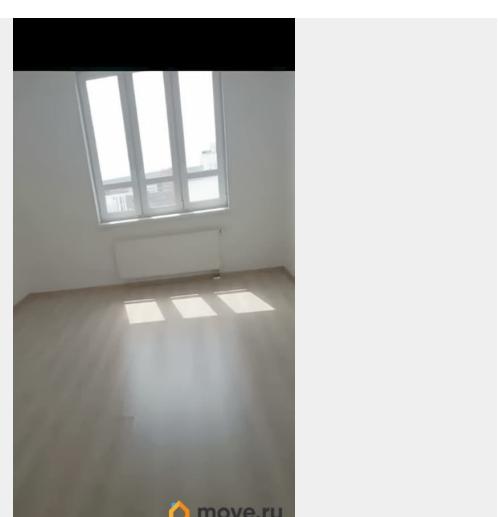
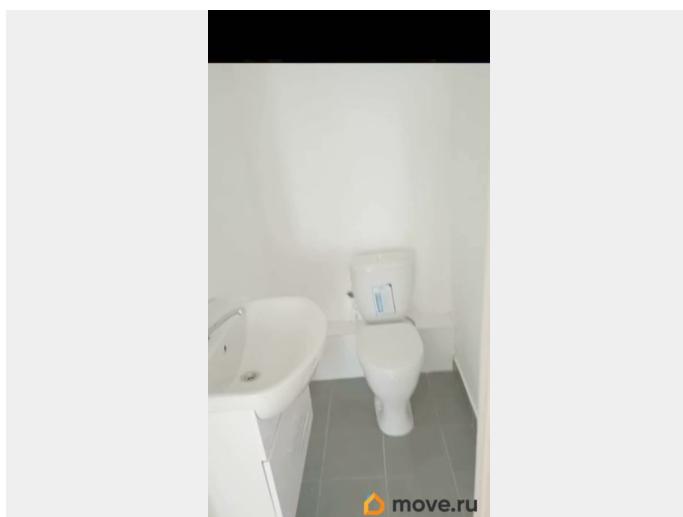
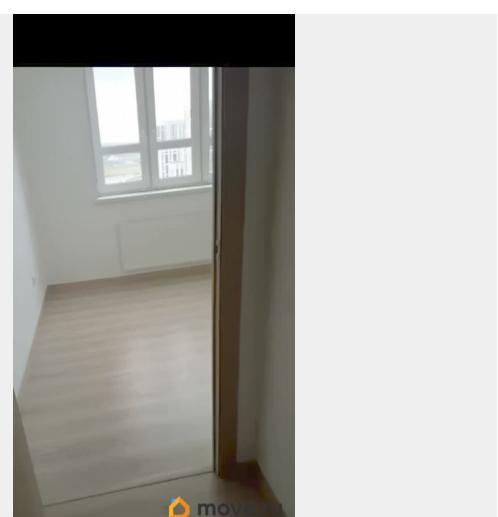
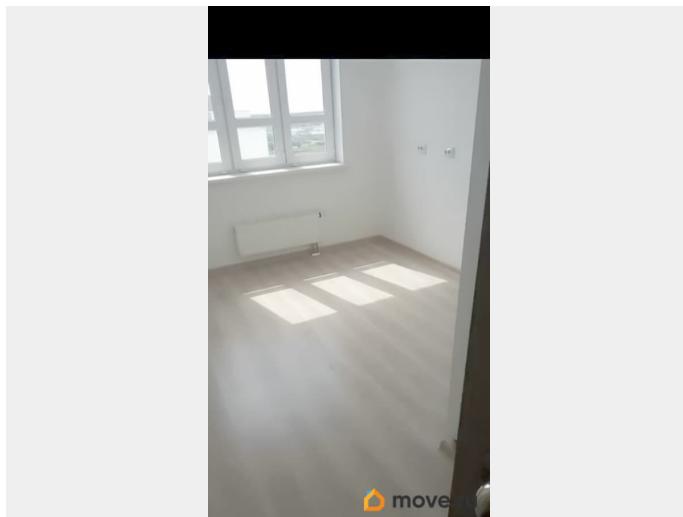
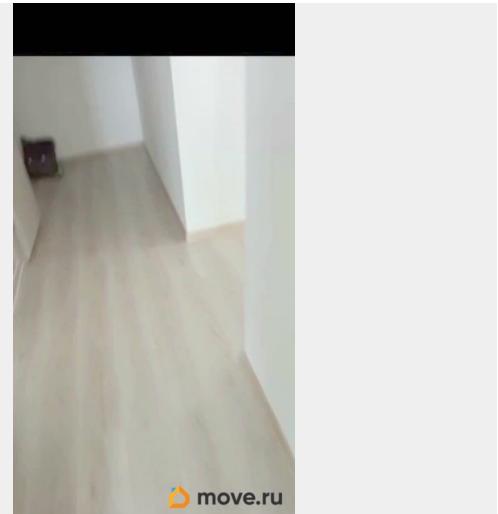
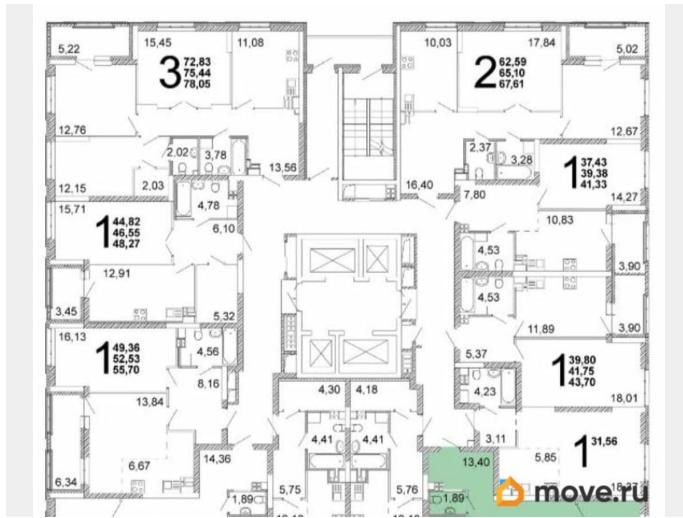
да

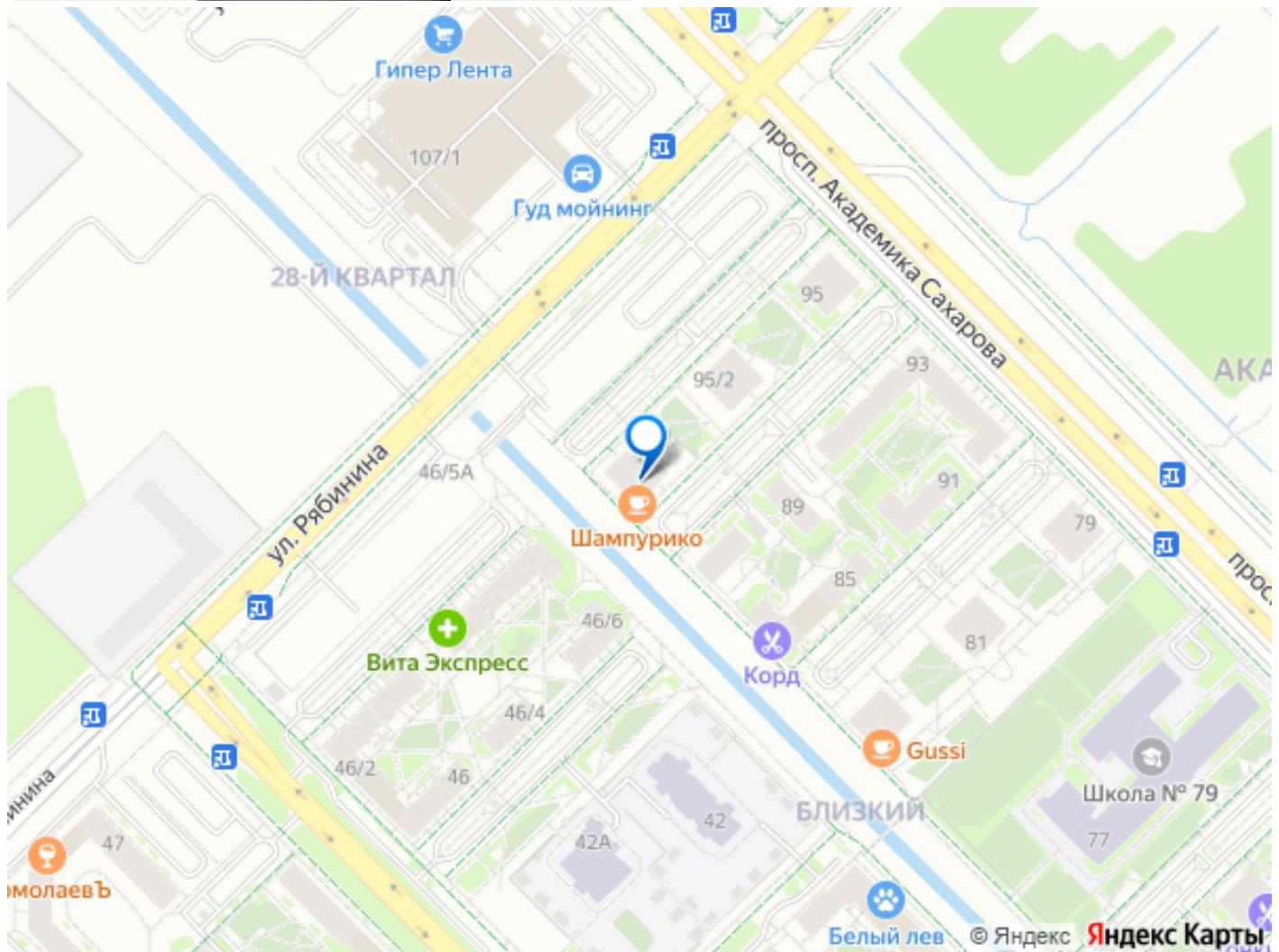
возможна ипотека, лифт

Описание

Академический — это район, состоящий преимущественно из новостроек, без промышленных предприятий, с современной планировкой и инфраструктурой. Почему квартира вам будет интересна: В шаговой доступности от дома находится все необходимое для комфортной жизни: несколько детских садов (включая Жемчужинку и 43 Академия детства на расстоянии 530-710 метров), школы, аптеки и медицинские центры. Гипермаркет Лента расположен очень близко, в нескольких минутах ходьбы. Хорошая транспортная доступность: Рядом с домом есть остановки общественного транспорта (трамвайная и автобусная). На автомобиле дорога до центра Екатеринбурга занимает до 25 минут. Близость к рекреационным зонам: Неподалеку расположен Преображенский парк, а также Березовая роща и Юго-Западный лесопарк с велодорожками и спортивными площадками, что предоставляет отличные возможности для отдыха и прогулок. В связи с переездом на новое место работы продаю отличную квартиру от застройщика. Для вас — это

возможность приобрести жилье с чистой историей и без проживания Квартира покупалась за наличку, без субсидий и ипотек. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России