

Создано: 21.11.2025 в 15:25

Обновлено: 17.12.2025 в 20:34

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Рябина, 19**

7 190 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рябина, 19

Улица

[улица Рябина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

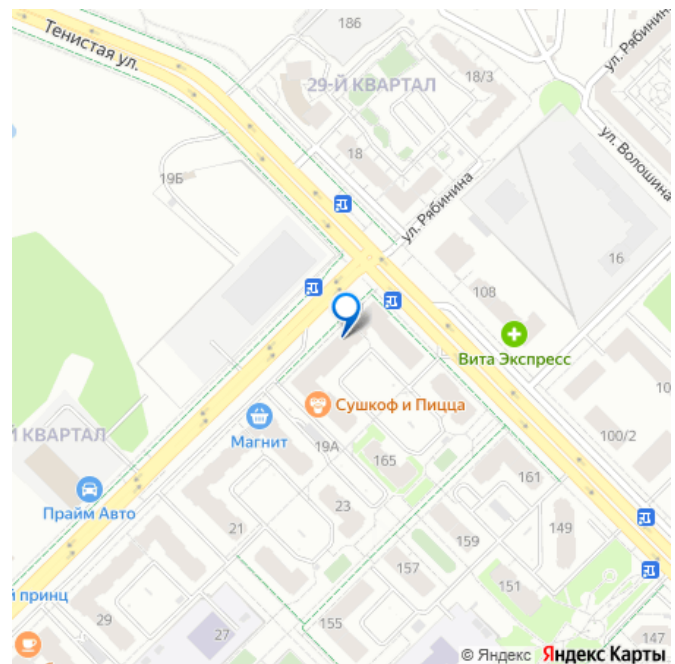
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286795672>

КВИКО, КВИКО

79126103648

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

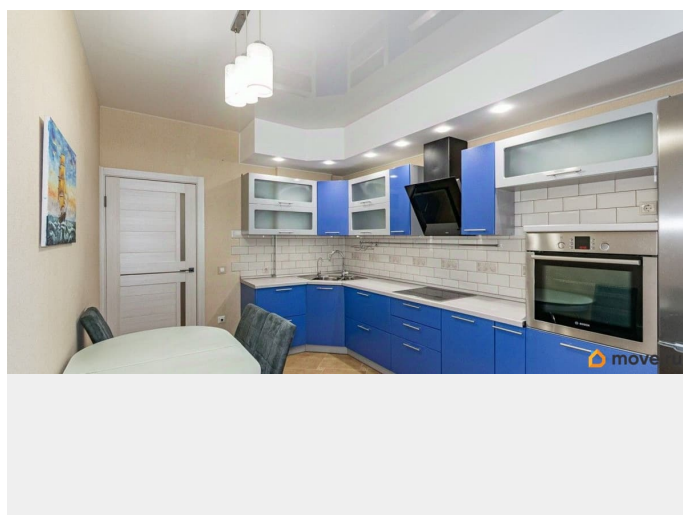
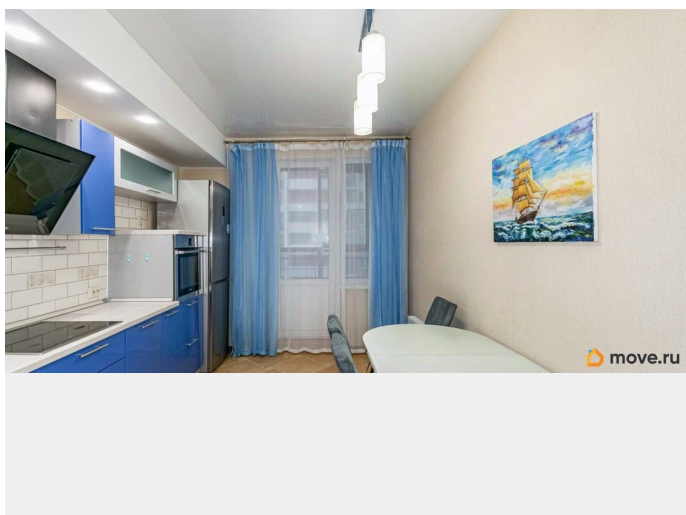
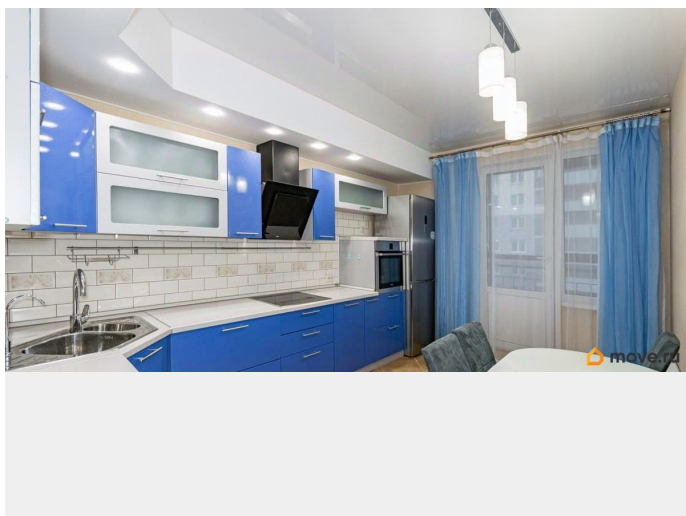
да

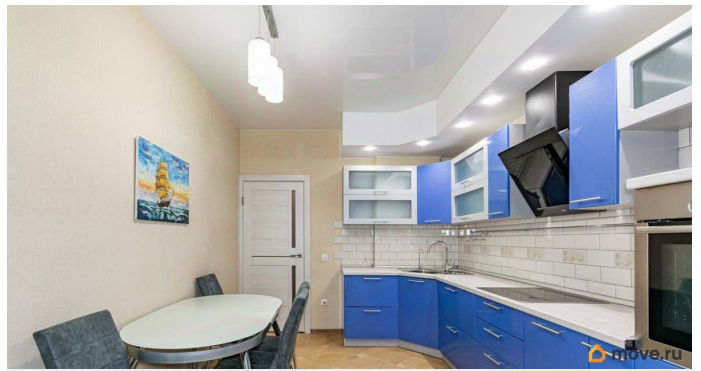
возможна ипотека, лифт

Описание

За квартиру внесен аванс! У нас уже есть покупатель! Предлагаем вашему вниманию уютную светлую 2 комнатную квартиру в микрорайоне Академический *Квартира:* - 2-комнатная квартира: общая площадь - 59,8 м, кухня - 12,2 м, просторная комната - 17,6 м, спальня - 13,7 м, коридор - 10 м, раздельный санузел - В квартире выполнен Евро ремонт, всё продумано для комфортного проживания, не требует вложений. - На полу - качественный ламинат, в санузле, кухне - плитка, на стенах - обои, двери выполнены в едином стиле, натяжные потолки, пластиковые окна. - Удачное расположение, нет городского шума, из окна открывается прекрасный вид на город. - Радиаторы с терморегуляторами. - Счётчики ГВС, ХВС, электрический. - Коммунальные платежи: лето - 7 000, зима - 10 000 ?. - Теплый пол в 2х санузлах, кухне, детской комнате. - Шумоизоляция пола в комнатах и коридоре, гидроизоляция пола - в санузлах, гидроизоляция 3х стен - в ванной комнате. - В квартире остается: кухонный гарнитур с варочной плитой и духовым шкафом, вытяжка, посудомоечная машина, шкаф-купе, водонагреватель, письменный стол, детская кровать с матрасом Дом: - Дом 2013 года. - Ухоженная территория двора с детской площадкой. - Подземная парковка и гостевая

парковка во дворе. - Домофон,
интернет/телевидение в доме. - Чистый
подъезд. - Для перемещения между этажами
есть 2 лифта, грузовой и пассажирский. - В
шаговой доступности супермаркеты, аптеки,
школы, детские сады, школы развития,
спортивные секции, торговый комплекс
Академический, гипермаркет Лента. -
Остановка общественного транспорта возле
дома, на перекрестке трамвайная остановка.
Легко купить: наличные, ипотека. Поможем
с реализацией вашей недвижимости для
приобретения данного объекта. Помощь в
одобрении ипотеки по наилучшим ставкам от
банков-партнёров. Агентство недвижимости
«Квико» гарантирует своим клиентам
безопасность сделки. Наша
профессиональная деятельность
застрахована. ID объекта в нашей базе: 4729





- ↗ 2 кв.
- 📍 ул. Рябина д. 19
- 🏠 Дом 2013 г.
- 📏 Этаж 4

move.ru

