

Создано: 22.10.2025 в 08:04

Обновлено: 20.11.2025 в 12:53

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хуторская, 1/4**

**9 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хуторская, 1/4

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Хуторская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

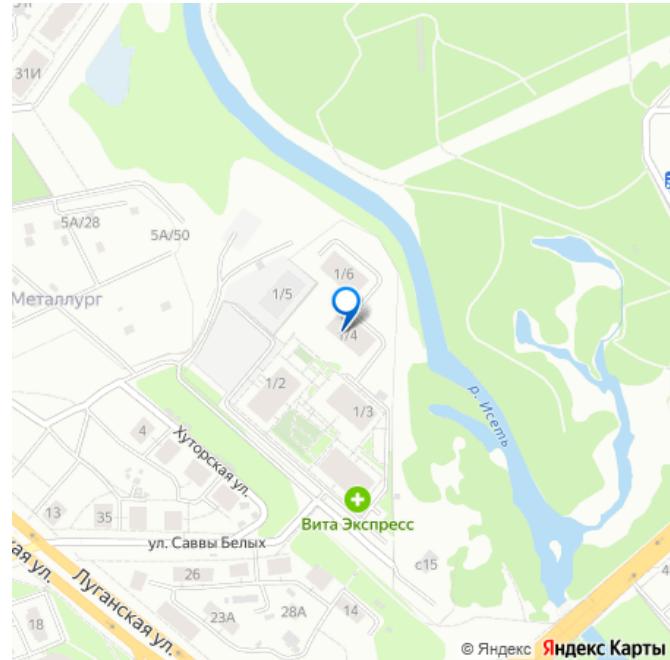
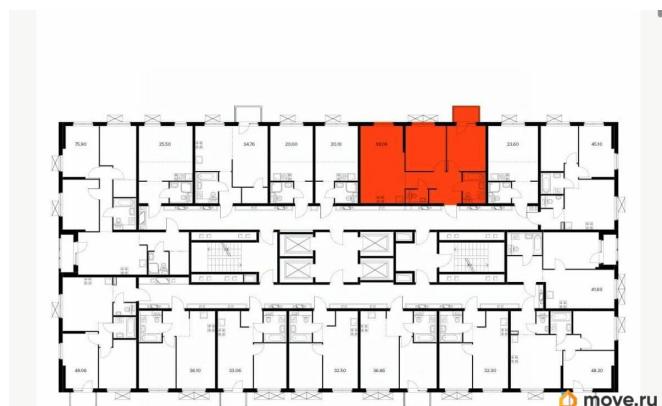
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859222>

14

**Собственник**

**79122510247**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

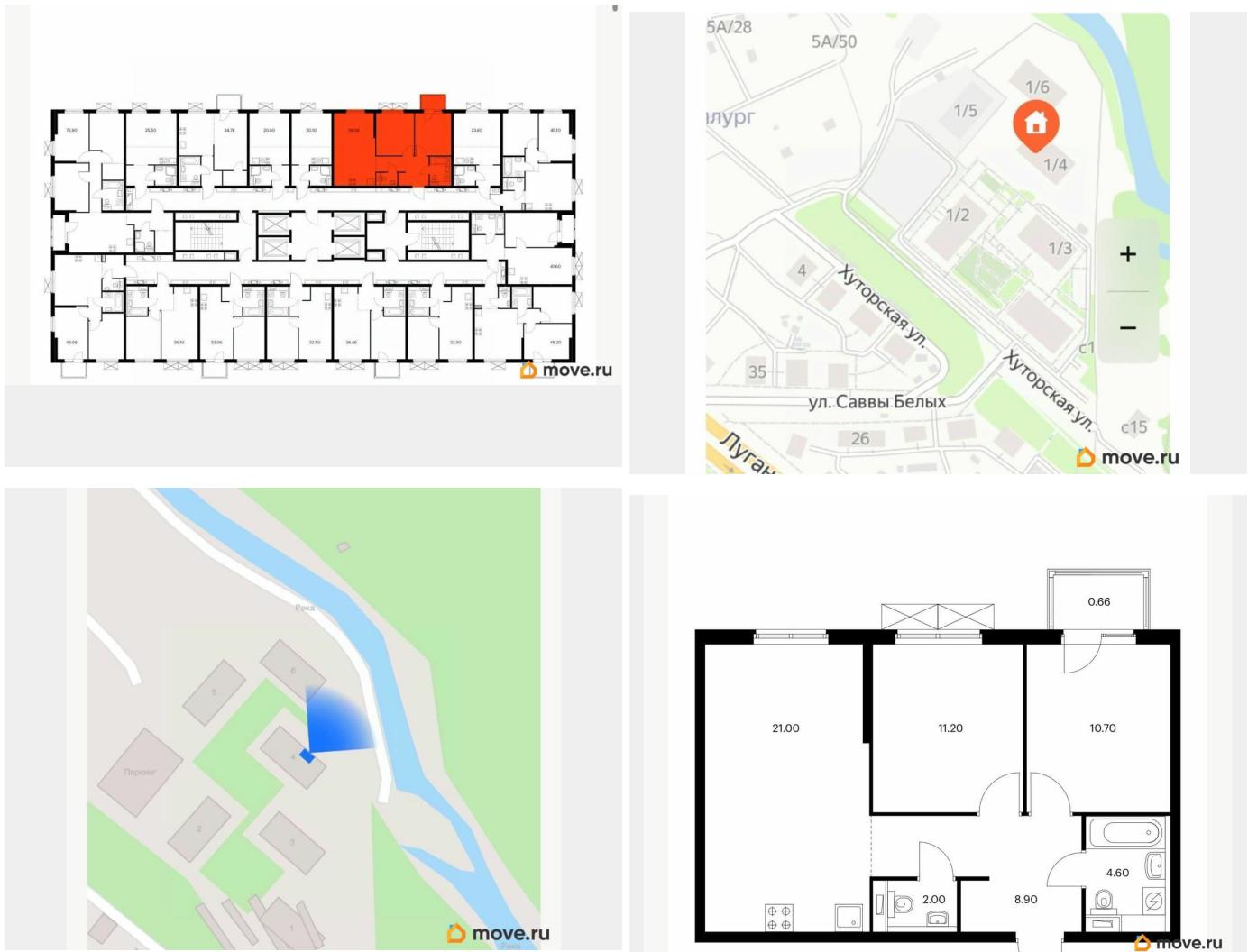
да

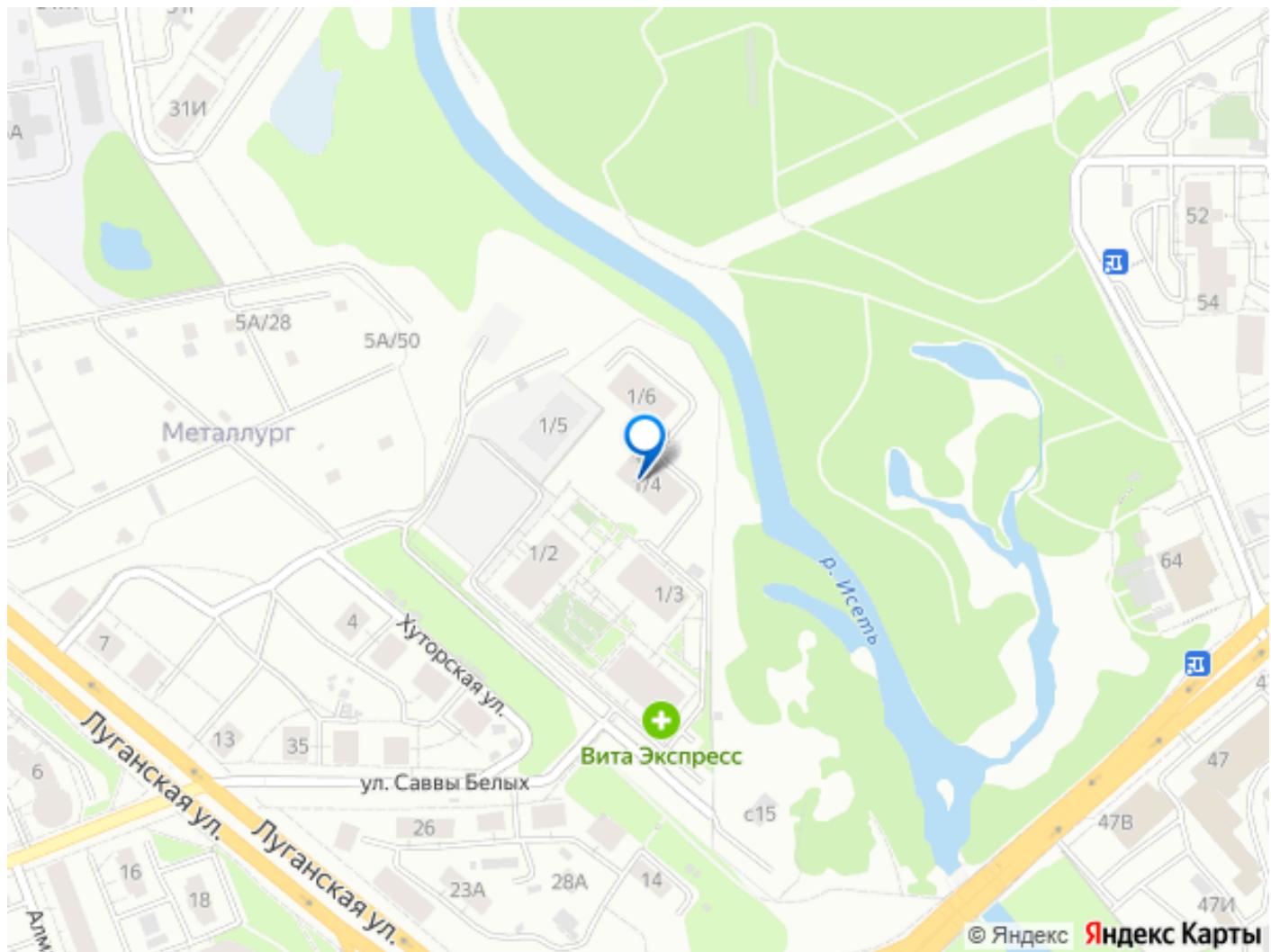
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 2-х комнатную квартиру с кухней-гостиной на 10-ом этаже в 24-х этажном доме (в 4-м корпусе) в ЖК Исеть Парк. Удачное расположение дома: до станции метро Ботаническая 15 минут ходьбы, удобный выезд на ЕКАД. Функциональная планировка, большая кухня-гостиная, плюс две комнаты, два санузла, из одного санузла можно сделать гардеробную, большие panoramicные окна, красивый вид из окна, светлый просторный подъезд на уровне земли, детская и спортивные площадки. В соседних домах расположены супермаркет Магнит, Монетка, Жизнь Март, Красное&Белое, в ЖК находятся ПВЗ: ОЗОН, ЯНДЕКС МАРКЕТ, ВАЙЛДБЕРРИЗ. Квартира приобретена у застройщика с предчистовой отделкой. Один взрослый собственник. В квартире проведен водопровод и электричество. Канализационная труба отделана шумоизоляционным материалом и защита в короб. В большом санузле установлена

инсталляция, гигиенический душ и ванна 1,7м, есть разводка под раковину, стиральную машину, смесители. Круглая вентиляционная труба заменена на плоскую, проведен интернет. Район хорошо развит: есть школы и детские сады, магазины и поликлиники. Ещё здесь находится большой развлекательный комплекс с аквапарком Лимпопо и крупнейший на Урале океанариум, городской зоопарк и Академический театр оперы и балета.





Move.ru - вся недвижимость России