

Создано: 01.09.2025 в 15:46

Обновлено: 18.12.2025 в 10:34

**8 284 100 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

60.37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 60.37 кв.м. от девелопера «Академический» в жилом квартале «Первый Академ». Срок сдачи дома в 2026 году. Дом 4.5 расположен на въезде в район, рядом с ТРЦ

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92845996>

35

**РСГ-Академическое, РСГ-Академическое**

**79945090017**

для заметок

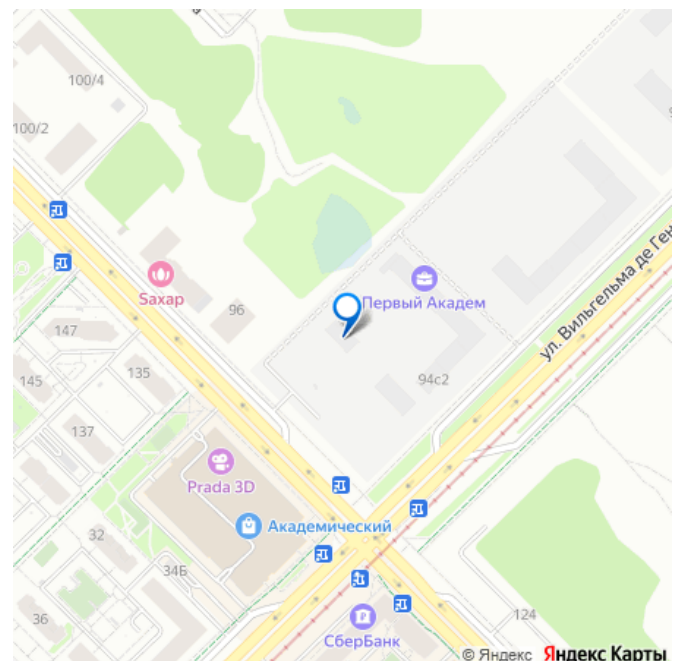
**Первый Академ**

дом 4.5.1, кв. 12

2-комнатная  
Площадь 60.37 м<sup>2</sup>  
Этаж 3  
Секция 1  
Потолки 2.7 м<sup>2</sup>  
—



 move.ru



«Академический». Через дорогу проходит трамвайная линия. Два вида отделки: «под ключ» и white-box. Одна из особенностей - это квартиры с большими окнами. В доме появляется больше естественного света и ваша квартира становится более светлой, просторной и уютной. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая комфортные холлы в стиле ар-деко, видеонаблюдение 24/7, двор без машин, кладовые и паркинги с выходом из лифта, магазины и полезные сервисы на первых этажах. Кроме того, в шаговой доступности расположены торговые и спортивные объекты, медицинские и образовательные учреждения.

