

Создано: 07.07.2025 в 21:58

Обновлено: 18.12.2025 в 12:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пехотинцев, 1В**

8 541 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 1В

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

60.42 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282541961>

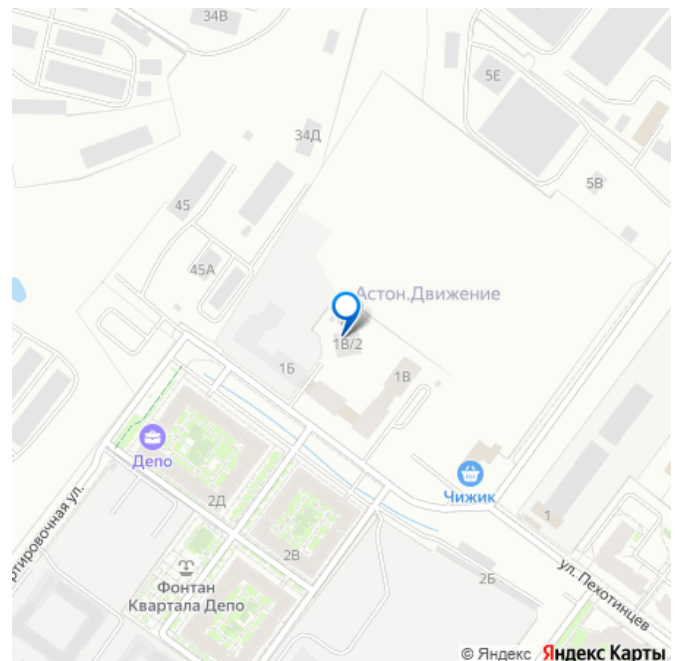
Астон, Астон

79945091907

для заметок



Корпус №2 Секция 4 Этаж 7 из 9 Высота 2.7 м move.ru



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Спешите забронировать по акционной цене!
Предложение ограничено! Стоимость
квартиры указана со скидкой, ваша экономия
составит 949,000 RUB. По всем вопросам
звоните в офис продаж, наши менеджеры
вам все расскажут! 2-комн. квартира с
предчистовой отделкой в ЖК
«Астон.Движение» на 7 этаже. Общая
площадь: 60.42 кв.м., жилая: 24 кв.м.,
площадь просторной кухни-столовой: 16.7
кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет
любителям тишины и панорамных видов. В
квартире одна лоджия, один совмещенный и
один раздельный санузел. Высота потолков
2.7 м. Отделка white box - золотая середина
между чистовой и черновой отделкой. В
вашей квартире будут выполнены работы:
стяжка пола; выровнены и оштукатурены
стены; затерты швы на потолке;
электроразводка во всех помещениях;
полностью готовая система отопления,
водопровод и канализация; установлена

входная металлическая сейф-дверь.

Квартира находится в корпусе 2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 9 этажей. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартал Астон. Движение расположен в развивающейся части Новой Сортировки, на пересечении улицы Пехотинцев и переулка Проходной. Первая очередь 6 домов разной этажности, детский сад и бульвар с прогулочными аллеями в окружении зелени. В архитектуре отдано предпочтение отдельно стоящим секциям, благодаря чему получилась большая вариативность планировок, много видовых квартир с окнами на разные стороны, а постепенный набор высоты домов позволит наполнить солнечным светом каждую квартиру. Первые этажи домов соединяет большая галерея товаров и услуг для жителей и гостей квартала. Двор обустроен для приятного и неспешного движения. Полностью закрытый, без доступа автомобилей, с плавными линиями прогулочных тропинок. Игровые площадки для малышей и ребят постарше находятся на отдалении друг от друга. А взрослым можно разместиться в уютных беседках, на скамейках со столиками в тени деревьев или заняться спортом в уличном воркауте. В холлы организован безопасный безбарьерный доступ: нет риска получить травму или оступиться. Просторные лобби с современной дизайнерской отделкой, ресепшен, кофе-пойнтами и мягкими зонами наполнены светом и воздухом. Чистовая отделка включает: • В комнатах, коридоре и кухне — ламинат 32 класса на звукоизоляционной подложке. В ванной — напольная керамическая плитка; • Стены

покрыты обоями и окрашены. В ванной влагостойкая краска нейтрального цвета; • Потолки зашпаклёваны и окрашены; • Установлены глухие межкомнатные двери одной модели; • Сантехника — раковина, унитаз и ванна. #ZmlCmB



Астон Движение

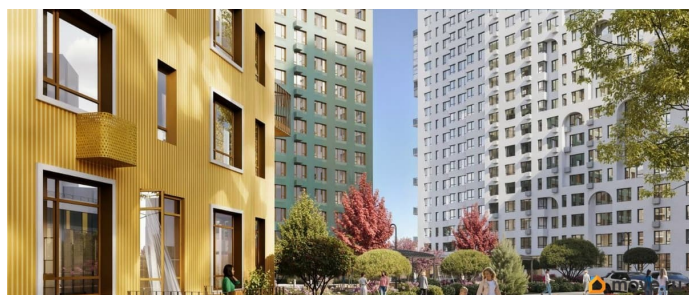
2-комнатная . 60,42 м²

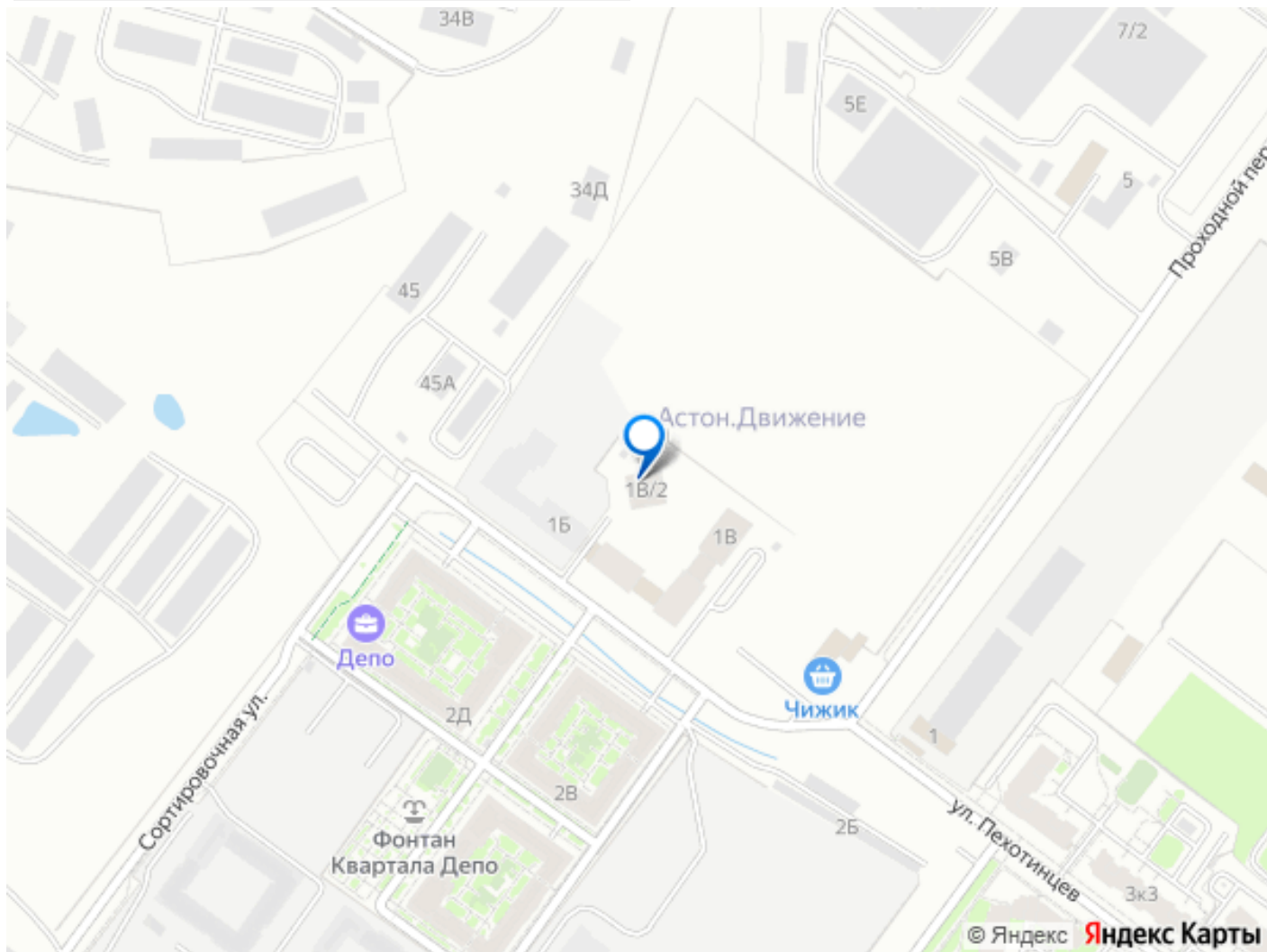
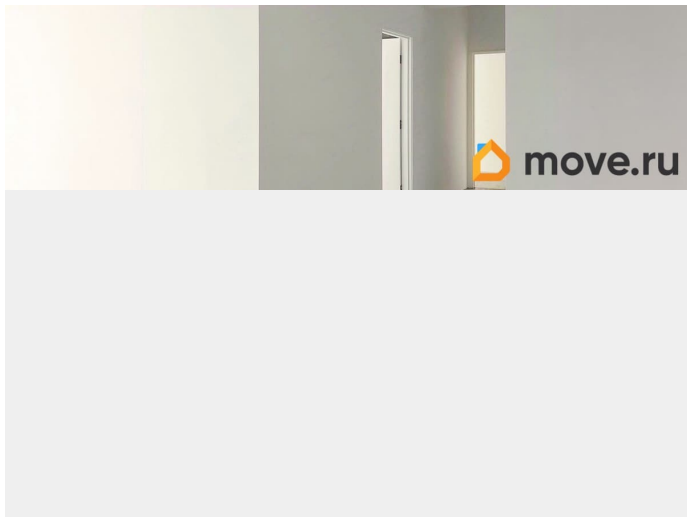
Сдача 4 квартал 2025 .
Окна на разные стороны .
2 санузла .
Теплая лоджия .
Предчистовая отделка .

А дома лучше, чем в гостях

Корпус №2 Секция 4 Этаж 7 из 9 Высота 2,7 м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России