

Создано: 13.10.2025 в 10:47

Обновлено: 02.12.2025 в 18:20

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Старых Большевиков, 52А**

8 639 708 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых
Большевиков, 52А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Старых Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92856651>
46

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330393

для заметок



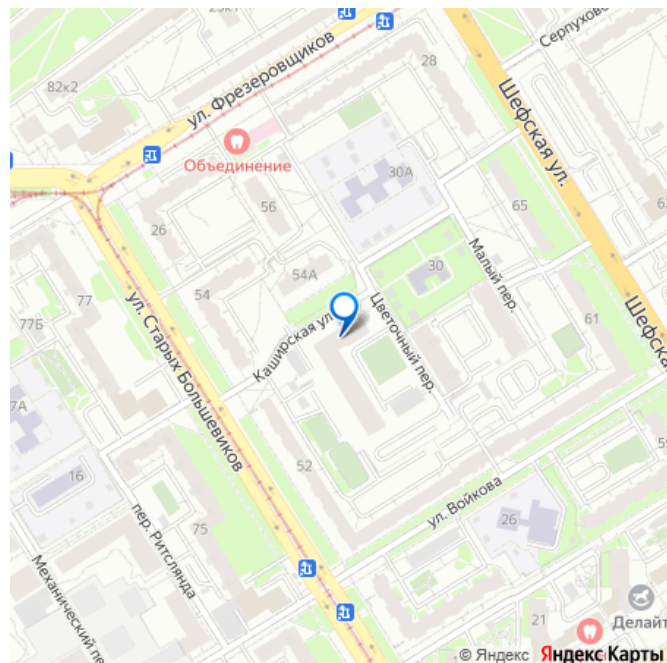
лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Старых Большевиков, 52А), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 60.4 кв.м., на 1 этаже. Жилой дом расположен в северо-восточной части г. Екатеринбурга в Орджоникидзевском районе, в границах улиц Войкова - Фрезеровщиков - Ст. Большевиков - Шефская, в непосредственной близости от Станции метро: Проспект космонавтов и трамвайного кольца - ст. Фрезеровщиков. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, торговые центры - развитая инфраструктура района, где есть всё, что нужно для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность района, по крупным артериям таким как Проспект Космонавтов, ул. Шефская, ул. Машиностроителей, ул. Бакинских Комиссаров позволит беспрепятственно выехать из города, или добраться в центр.

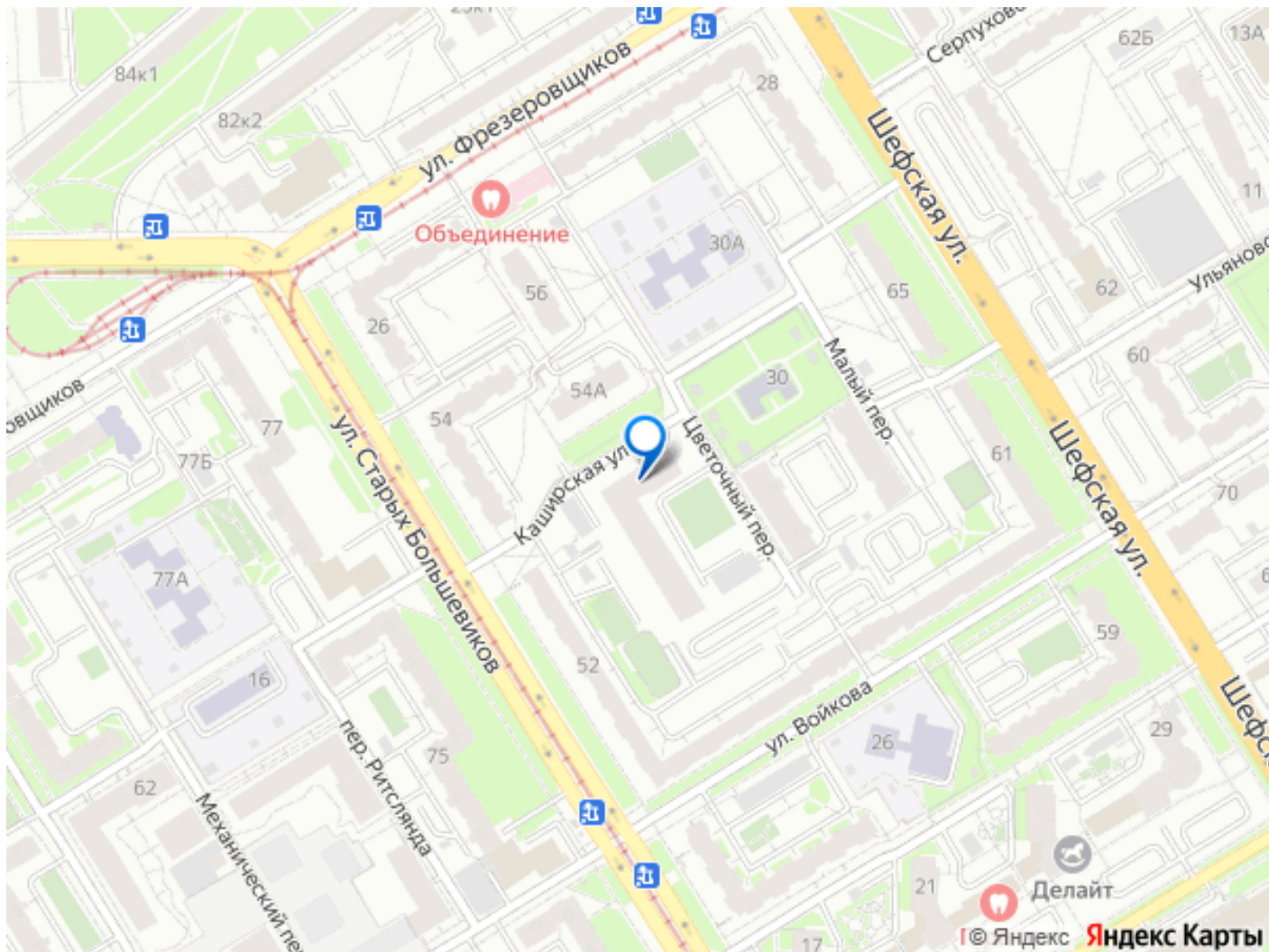
АВТОСТОЯНКА: Гостевые автостоянки расположены вдоль прилегающей к дому территории. Двор закрыт от машин. Места для постоянного хранения автомобилей расположены в подземной автостоянке на 98 машиномест. Подъезд к дому осуществляется с улицы Старых Большевиков - Каширская.

ЖИЛОЙ ДВОР И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ: Безопасность дворового пространства обеспечивается за счет исключения движения автотранспорта по территории. Благоустройство территории включает наличие асфальтобетонных проездов, тротуаров, велосипедных и беговых дорожек. Предусмотрено строительство площадок, оборудованных малыми архитектурными формами: для



занятий физкультурой (уличные тренажеры, гимнастический комплекс, спортивный комплекс); детская игровая площадка (с песочницей, детским городком, горками, качелями, детской каруселью); площадки для отдыха (со скамьями и столами); Площадка ТБО и площадка для крупногабаритного мусора расположена на расстоянии 70 м от входа в здание. Предусмотрены стоянки автотранспортных средств инвалидов с необходимым оборудованием и разметкой.





Move.ru - вся недвижимость России