

Создано: 18.10.2024 в 16:10

Обновлено: 25.11.2025 в 08:10

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Токарей

**11 980 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Токарей

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Токарей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

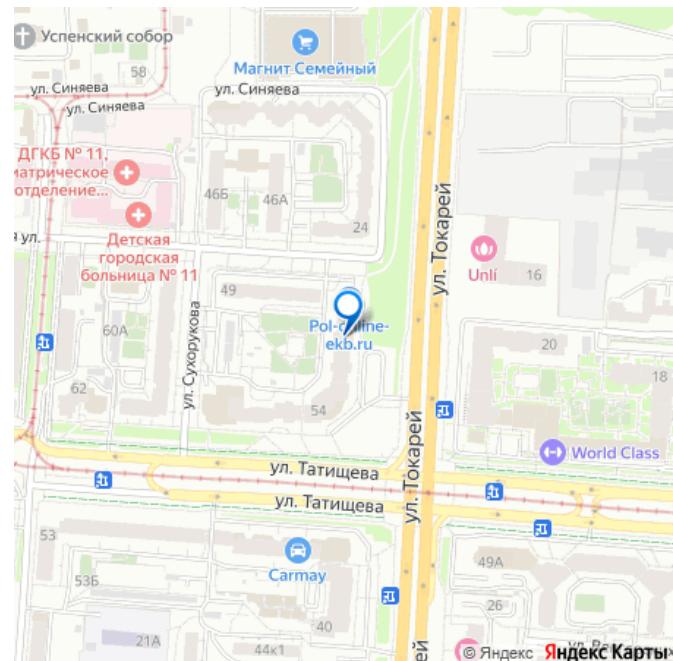
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868708>

97

Агент

**79000000000**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира!

Функциональная планировка: - при входе «грязная зона» выделена, вместительный шкаф-купе; - просторная кухня-гостиная 14 кв. м. с выходом на лоджию 8 кв.м.; -уютная спальня; -полностью оборудованная детская комната 17 кв.м.; - совмещенный санузел с отличным ремонтом. В квартире свежий ремонт, выполненный из качественных материалов. Квартира полностью оборудована «заезжай и живи»: вместительный шкаф-купе, два шкафа в спальнях, кухня со встроенной техникой и столом, телевизором; в детской стол и шкафчики, кровати и стулья; в сан.узле. широкий ремонт, качественная сантехника новая душевая кабина, шкафчик, водонагреватель и стиральная машина. Двор закрыт, детская и спортивная площадки. Управляющая компания оперативно реагирует на заявки жильцов, следит за благоустройством и организует детские праздники. Центральная локация позволяет за 7 минут на автомобиле добраться до центра (площадь 1905г), хорошая транспортная развязка, автобусная и трамвайная остановки напротив дома. До Верх-Исетского пруда 15 минут ходьбы. В 10 минутах ходьбы 1 школа, до Гимназии Менталитет 5 минут езды, в 5ти минутной

шаровой доступности 2 детских сада, 11 Больница напротив. Дом привязан к 33 Новой больнице. Детские студии и занятия по всем направлениям. До парка 22 Партсъезда 15 минут ходьбы. ДК ВИЗ и Верх-Исетский бассейн. Коммерческая инфраструктура: через дорогу фитнес центр World Class, 7 минут до Фреш фитнеса пешком; напротив дома ресторан Брэдвэй, Поль Бейкери, магазин Перекресток и все сетевые магазины и салоны. В доме имеется подземная парковка -гаражные боксы по доступным ценам. Вокруг дома достаточно парковочных мест. Квартира в отличном состоянии, локация идеальная - минимальные временные потери ( все в шаговой доступности), а это значит, что у Вас будет больше для себя, семьи и для отдыха!

Приглашаю Вас на просмотр!



