

Создано: 24.09.2025 в 08:45

Обновлено: 01.12.2025 в 08:26

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Крауля, 194**

8 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 194

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

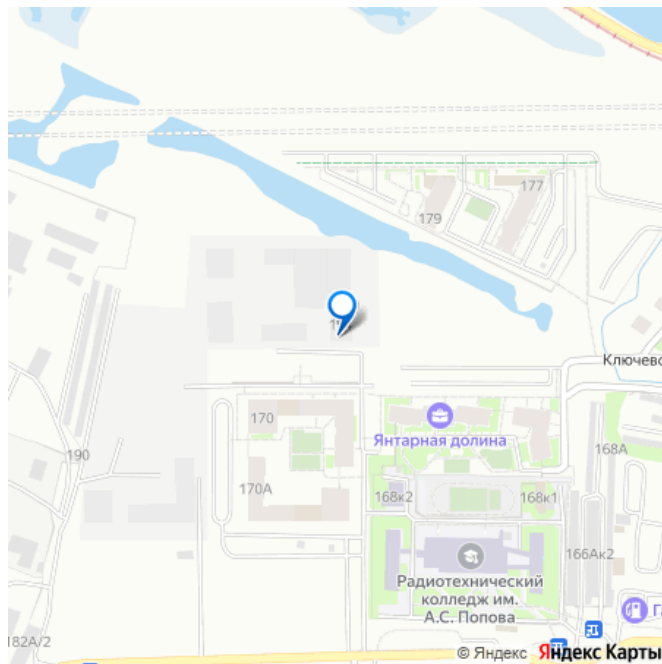
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287090304>

ДомИнвест, ДомИнвест

79126316256

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

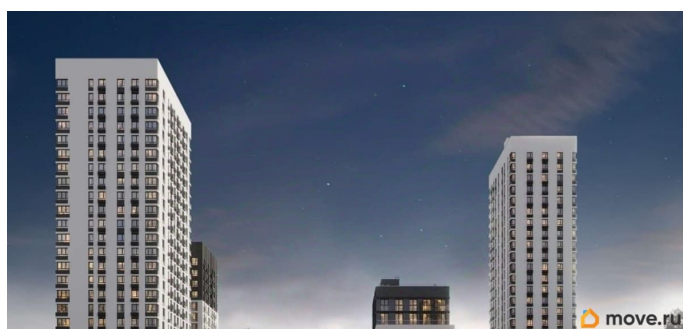
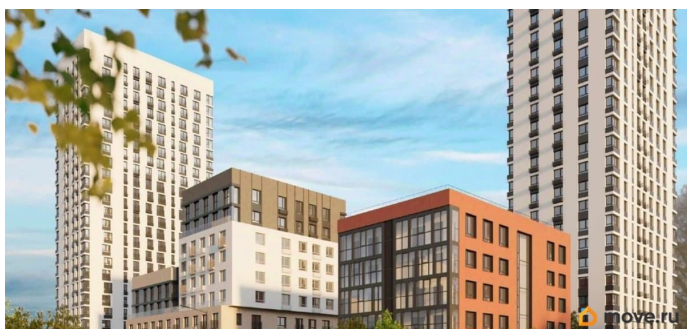
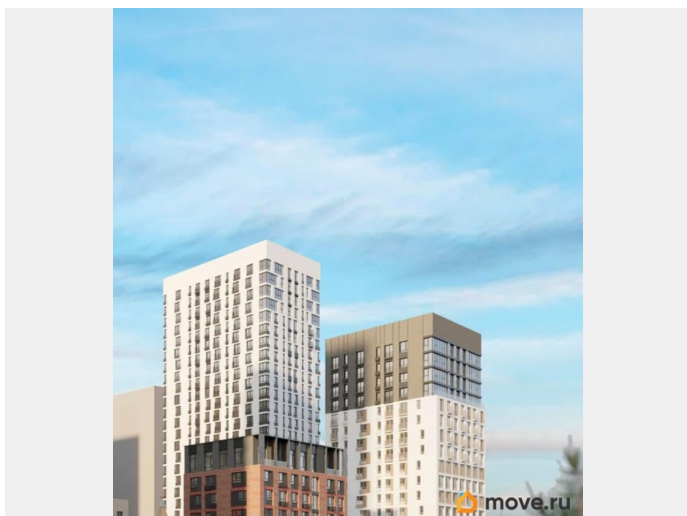
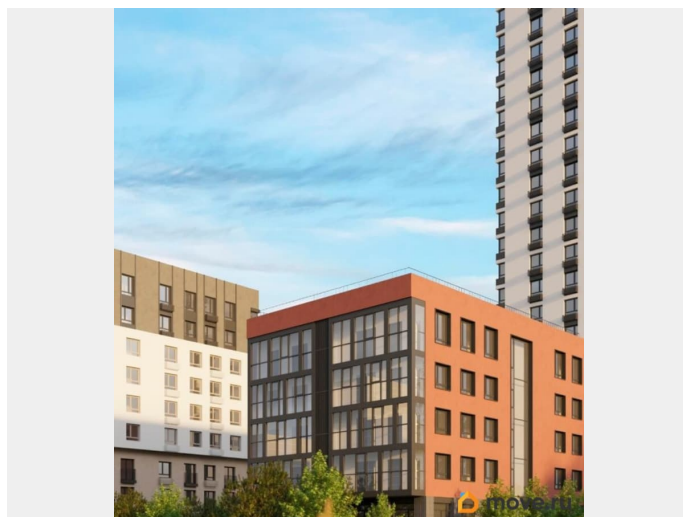
да

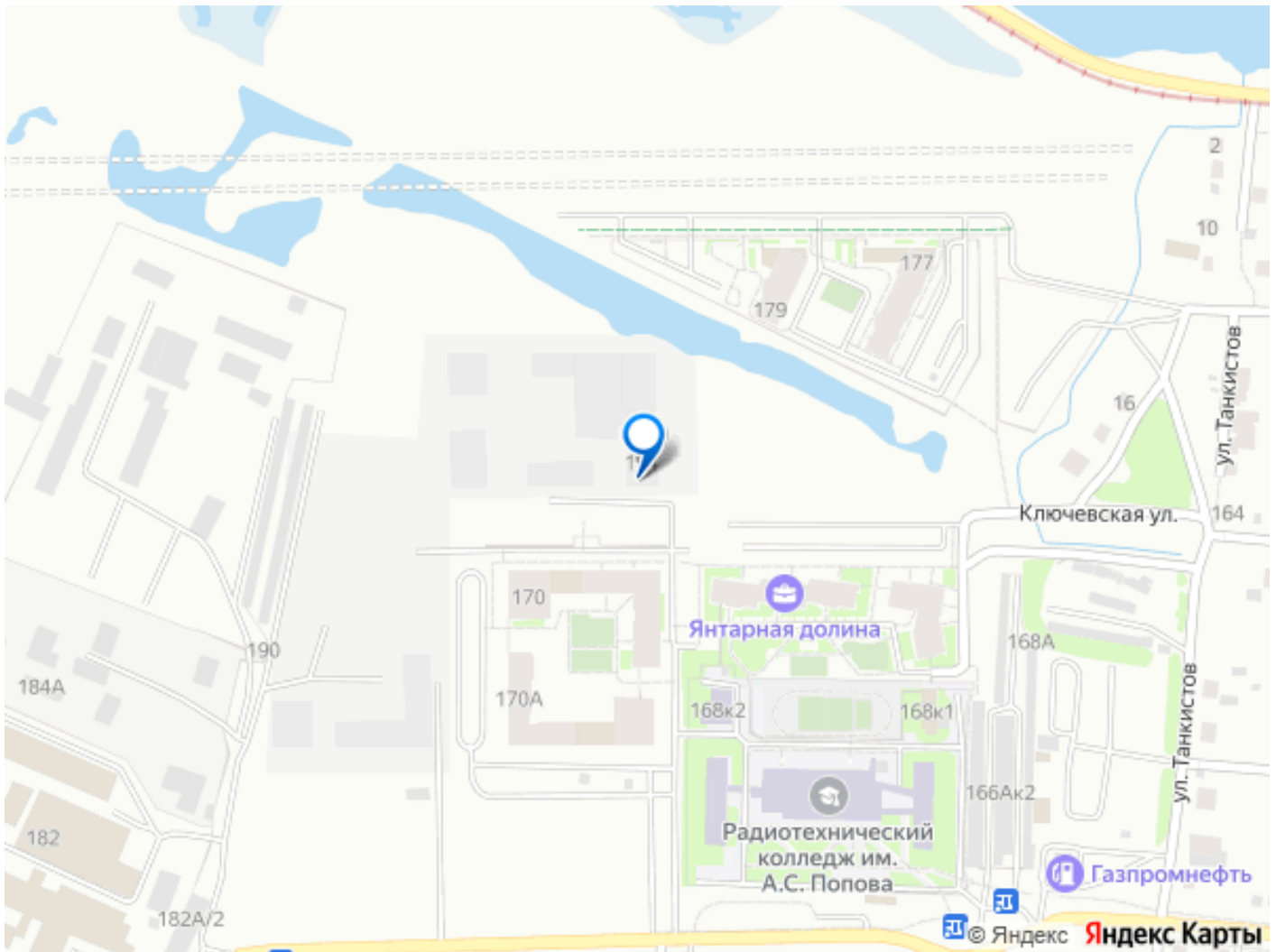
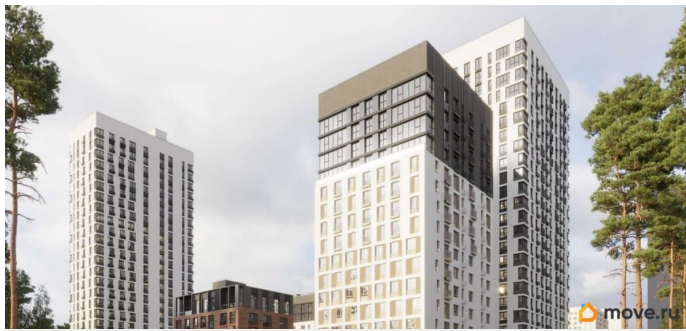
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Квартира в ЖК Riverside от федерального застройщика Унистрой. На 1 000 000 дешевле, чем приобретение от застройщика! Riverside жилой проект в одном из востребованных районов города, а именно в Верх-Исетском. Находится между улицами Татищева и Крауля. Квартал расположен вблизи Верх-Исетского пруда, но до центра города всего 15 минут на машине, остановки общественного транспорта расположены в пешей доступности. Это курортный район яхт-клуб, пляж, но в тоже время рядом располагаются школы, детские сады, спортивный центр Верх-Исетский. Развитая сеть street retail: супермаркеты, аптеки, салоны красоты и др. Дворы в лучших традициях жилья комфорт-класса: двор без машин, двор-сад с обилием зелени, ландшафтный дизайн, зоны для различного отдыха. Двухкомнатная квартира с функционалом трехкомнатной, два санузла, видовой 20-й этаж. Качественная предчистовая отделка сейф-двери, окна с энергоэффективными стеклопакетами,

ровные полы и стены, шумоизоляция,
скрытая разводка инженерных
коммуникаций, радиаторы с системой
терморегуляции. Ввод дома в эксплуатацию
четвертый квартал 2025 года! Квартира
куплена за наличный расчет, не заложенный
объект! Продается в связи с переездом в
другой город, два взрослых собственника!
Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России