

Создано: 14.08.2025 в 13:16

Обновлено: 18.12.2025 в 07:58

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Пехотинцев, 2В

**6 950 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 2В

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92841307>

41

Наталия Сидорова, PR FLAT

**79910185926**

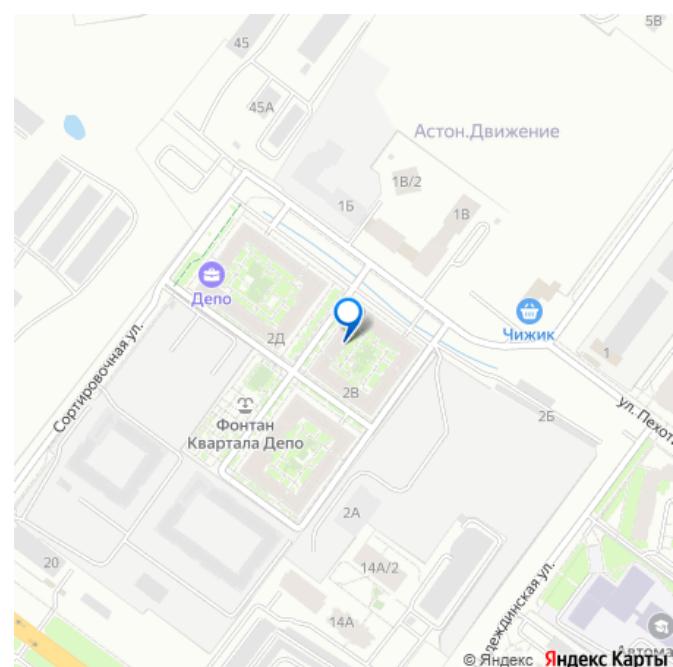
для заметок



**PRFLAT**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Современная евротрещка  
с качественной отделкой  
под чистовую

На комфортном 3 этаже  
 move.ru  
Чистая продажа



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

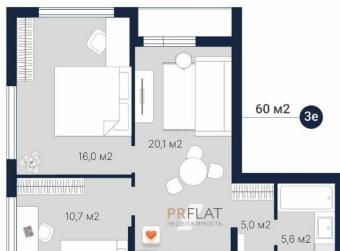
## **Описание**

Реальное предложение, звоните! Продам функциональную ЗЕ квартиру с отделкой под чистовую по адресу Пехотинцев, 2в (ЖК Депо от Брусники) в Железнодорожном районе Екатеринбурга. Общая площадь квартиры 60 м<sup>2</sup>: просторная кухня-столовая - 20,1 м<sup>2</sup>, просторная угловая спальня с двумя окнами - 16 м<sup>2</sup>, детская комната или кабинет - 10,7 м<sup>2</sup>, коридор - 5 м<sup>2</sup>, большой совмещенный санузел - 5,6 м<sup>2</sup>. Квартира с хорошей планировкой, комфортный 3 этаж из 9-ти. ЖК Депо от Брусники - это новый квартал современной застройки с красивой архитектурой, озеленением и всеми современными удобствами. В доме красивые холлы. Дружелюбные и приятные соседи. Локация дома: в шаговой доступности - супермаркеты Магнит семейный, Чижик, Монетка и другие, а также кафе, пункты выдачи заказов маркетлейсов, стоматологии и медицинские учреждения, детский сад 32, средняя школа 183, 83, 170, гимназия 174. До

центра Екатеринбурга около 30 минут на автомобиле. Остановка общественного транспорта - в 2 минутах от дома. Удобный выезд на ЕКАД. Оформление: чистая продажа, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, продается по договору купли-продажи (ДКП), возможна ипотека на вторичку любого банка, предоставим скидку - 0,3% по ипотеке Сбера.

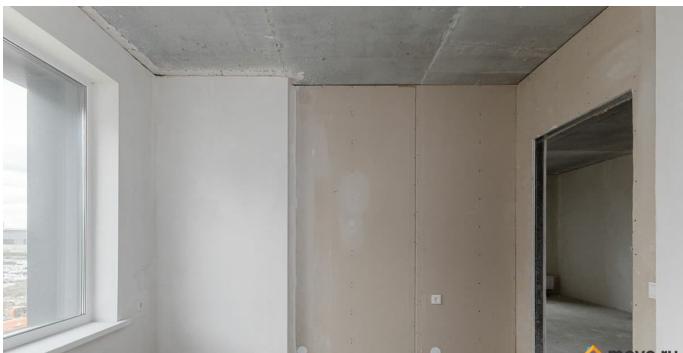
! Покупка данной квартиры от PR FLAT недвижимость даёт ряд преимуществ: + одобрение ипотеки под этот объект - оперативно и бесплатно; + электронная регистрация сделки в офисе агентства в подарок; + комфортное сопровождение сделки; + PR FLAT недвижимость - надежный партнер Уральской палаты недвижимости. !

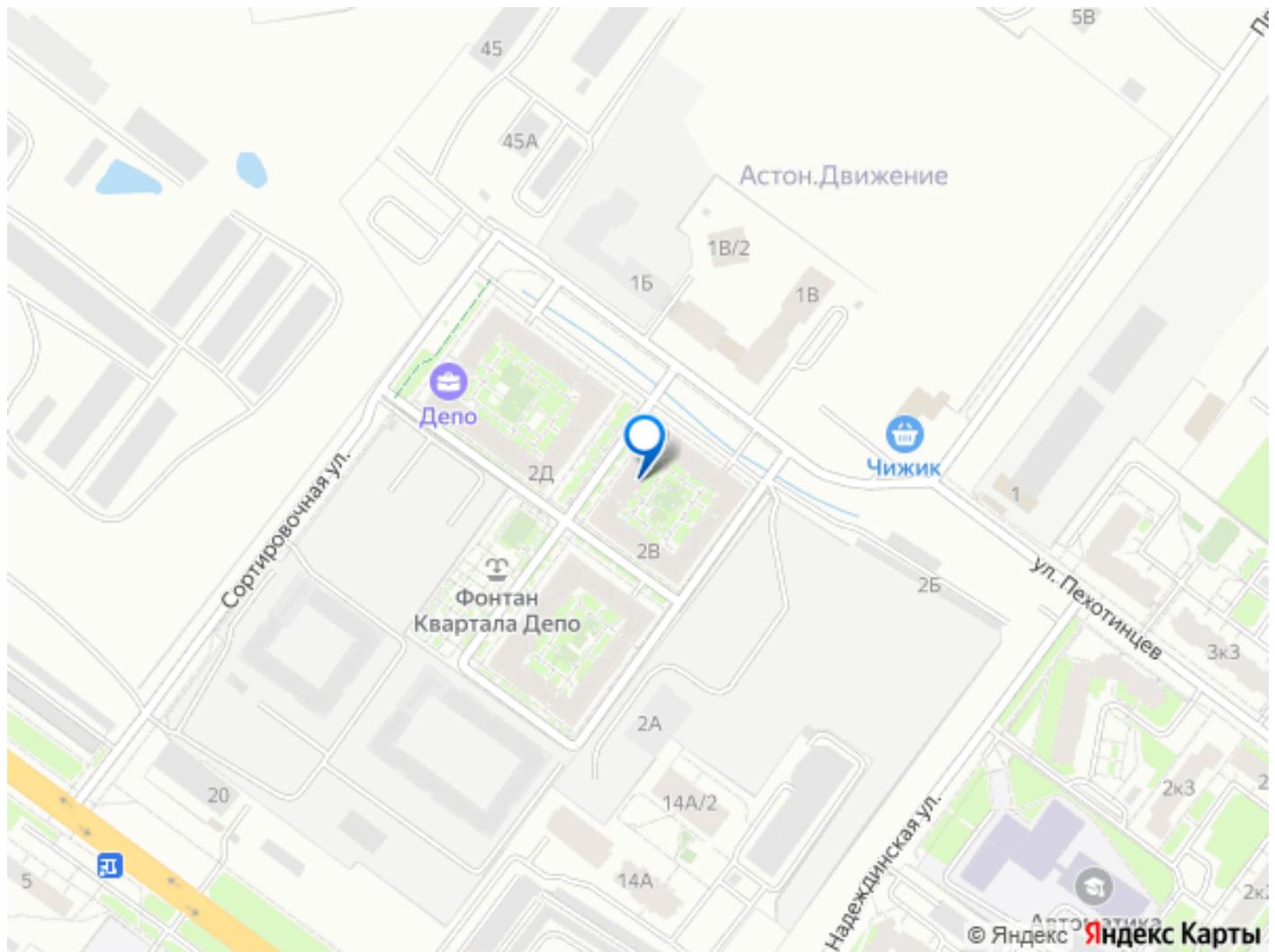
Если вы владелец недвижимости - обращайтесь к нам, также достойно представим, прорекламируем и выгодно продадим ваш объект! /Коллеги риэлторы и другие пользователи Циан, просьба не копировать авторское описание объекта, а также фото и планировку. Материалы созданы нашей компанией и согласно закону: авторское право в сети интернет защищает любые виды контента - тексты, изображения, фото, дизайн, графику/ Реальное предложение), запись на просмотр по телефону в объявлении, звоните!



**PRFLAT**  
Недвижимость  
Современная евротрещка  
с качественной отделкой  
под чистовую  
На комфортном 3 этаже  
**move.ru**  
чистая продажа







Move.ru - вся недвижимость России