

Создано: 17.11.2025 в 20:25

Обновлено: 13.12.2025 в 09:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
Рошинская улица**

7 650 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Рошинская улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рошинская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

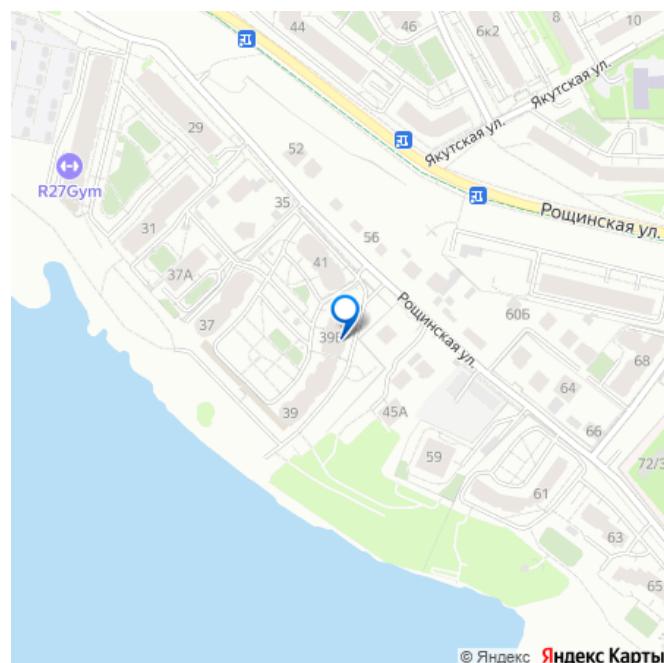
17 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866869>

25

Агент

79000000000

для заметок

Ремонт

дизайнерский

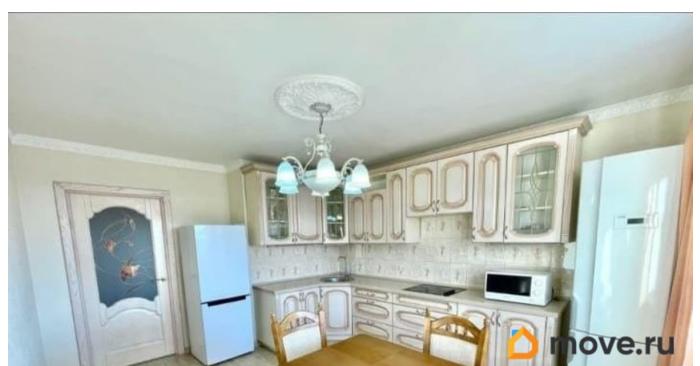
лифт

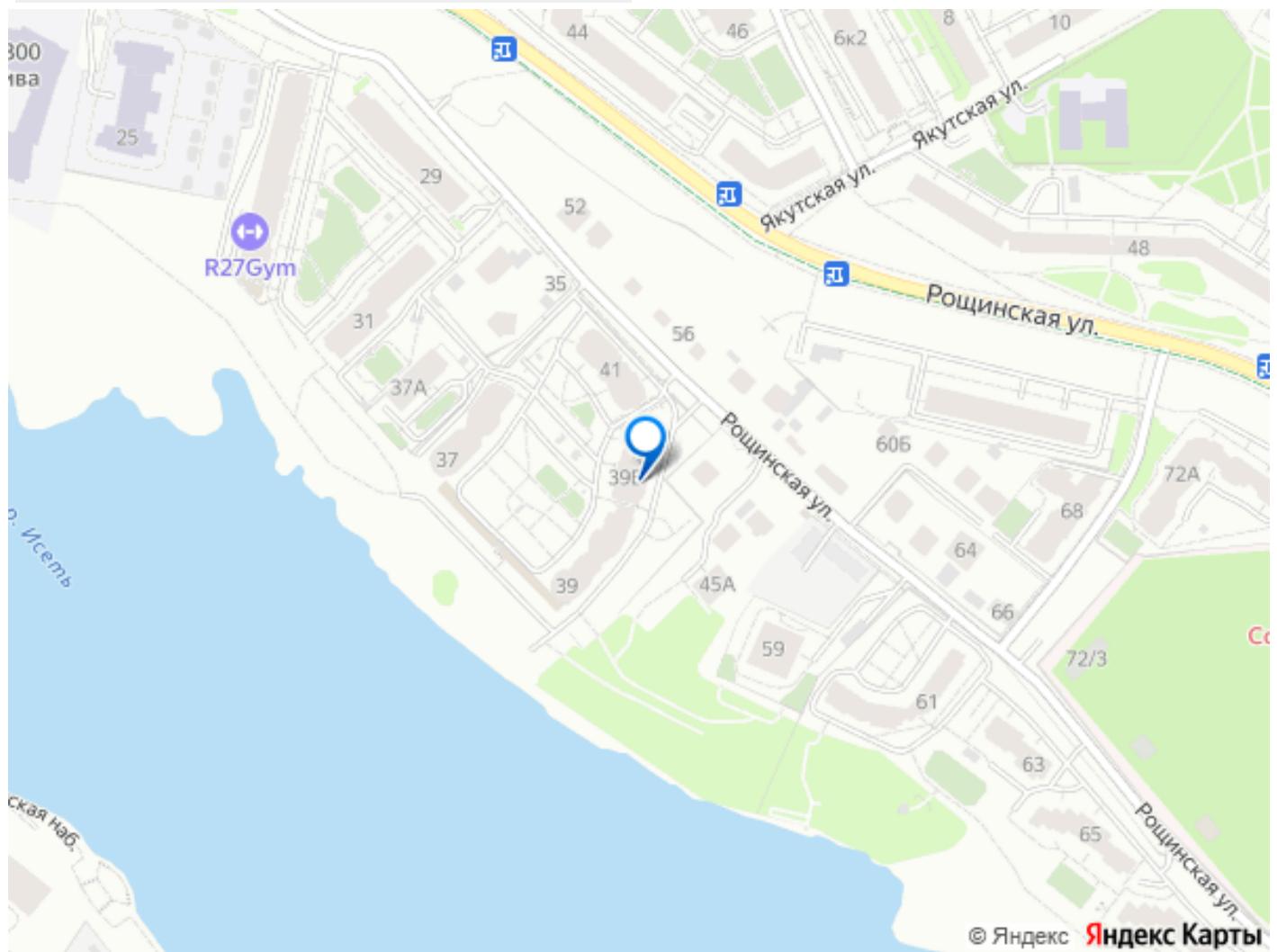
Описание

Продаётся уютная квартира площадью 60 квадратных метров в Екатеринбурге, микрорайоне Уктус, по адресу Рощинская улица, 39Б. Квартира расположена на 12 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2013 году. Вас порадует продуманная планировка жилья: жилая площадь составляет 40 квадратных метров, а кухня занимает комфортные 17 квадратных метров. Здесь выполнен дизайнерский ремонт, который подчеркивает индивидуальность и стиль будущих владельцев. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилища. Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным для активной семейной жизни. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и качественное жильё в спокойном районе Екатеринбурга. Выгода при работе с ГК Новоселе: полная организационная поддержка, как продавца, так и покупателя (все бумаги за вас соберем, поможем с ипотекой, опекой), присутствие на сделке на всех этапах, юридическое сопровождение всех участников, подготовка документов и

консультирование, ГК Новосел 25 лет на рынке, члены Уральской палаты недвижимости и Российской гильдии риелторов.





Move.ru - вся недвижимость России