

Создано: 30.10.2025 в 06:21

Обновлено: 05.12.2025 в 17:44

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286138861>

Агент

**790000000000**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Павла Шаманова**

**8 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла  
Шаманова

Улица

[улица Павла Шаманова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

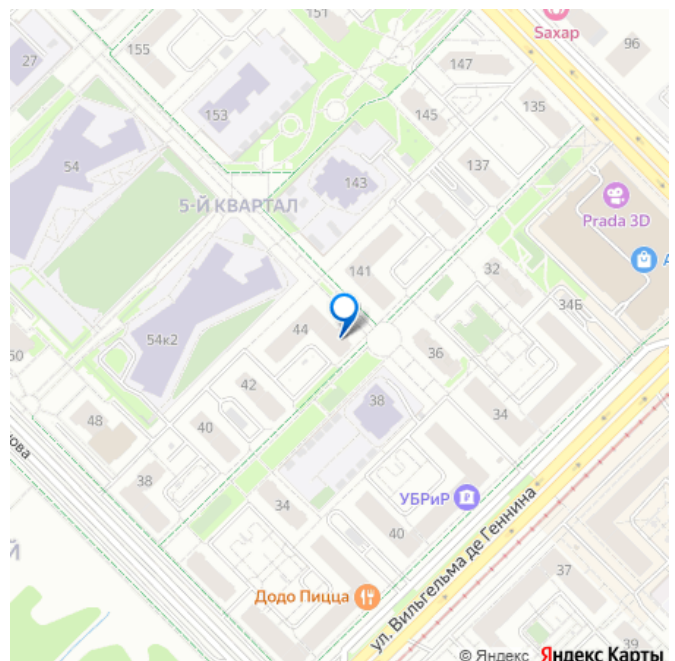
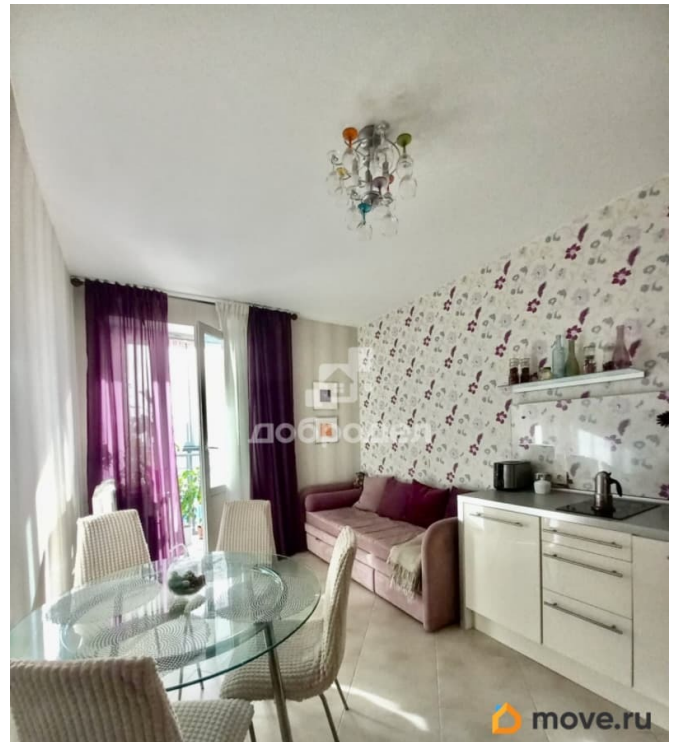
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

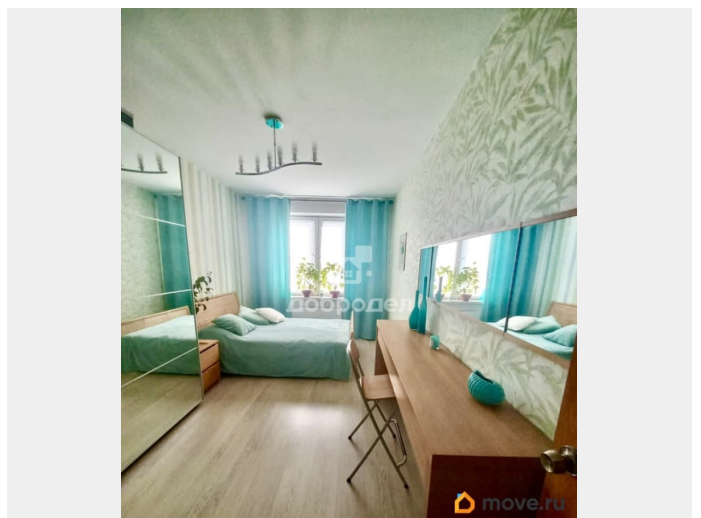
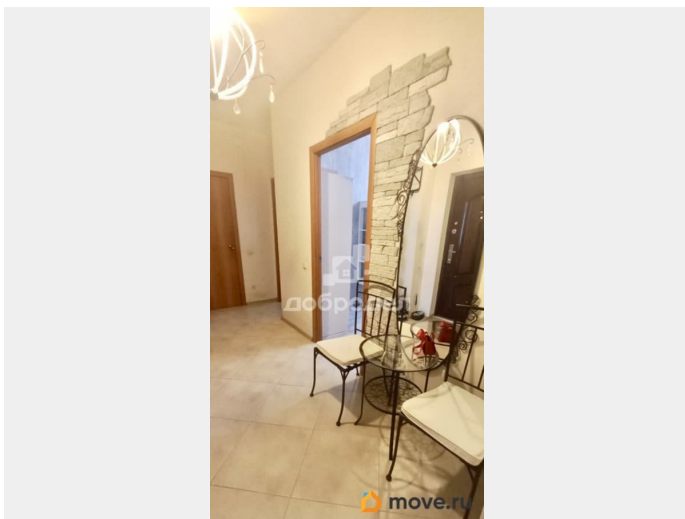
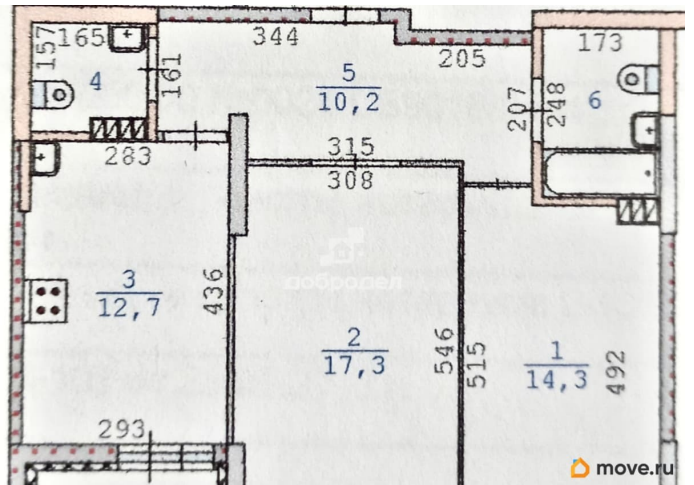
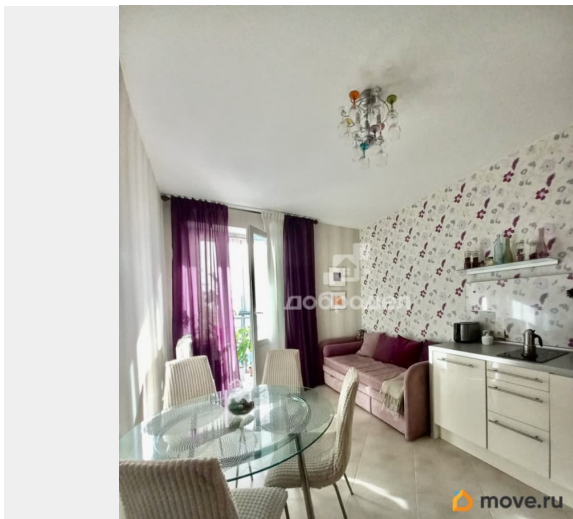
для заметок



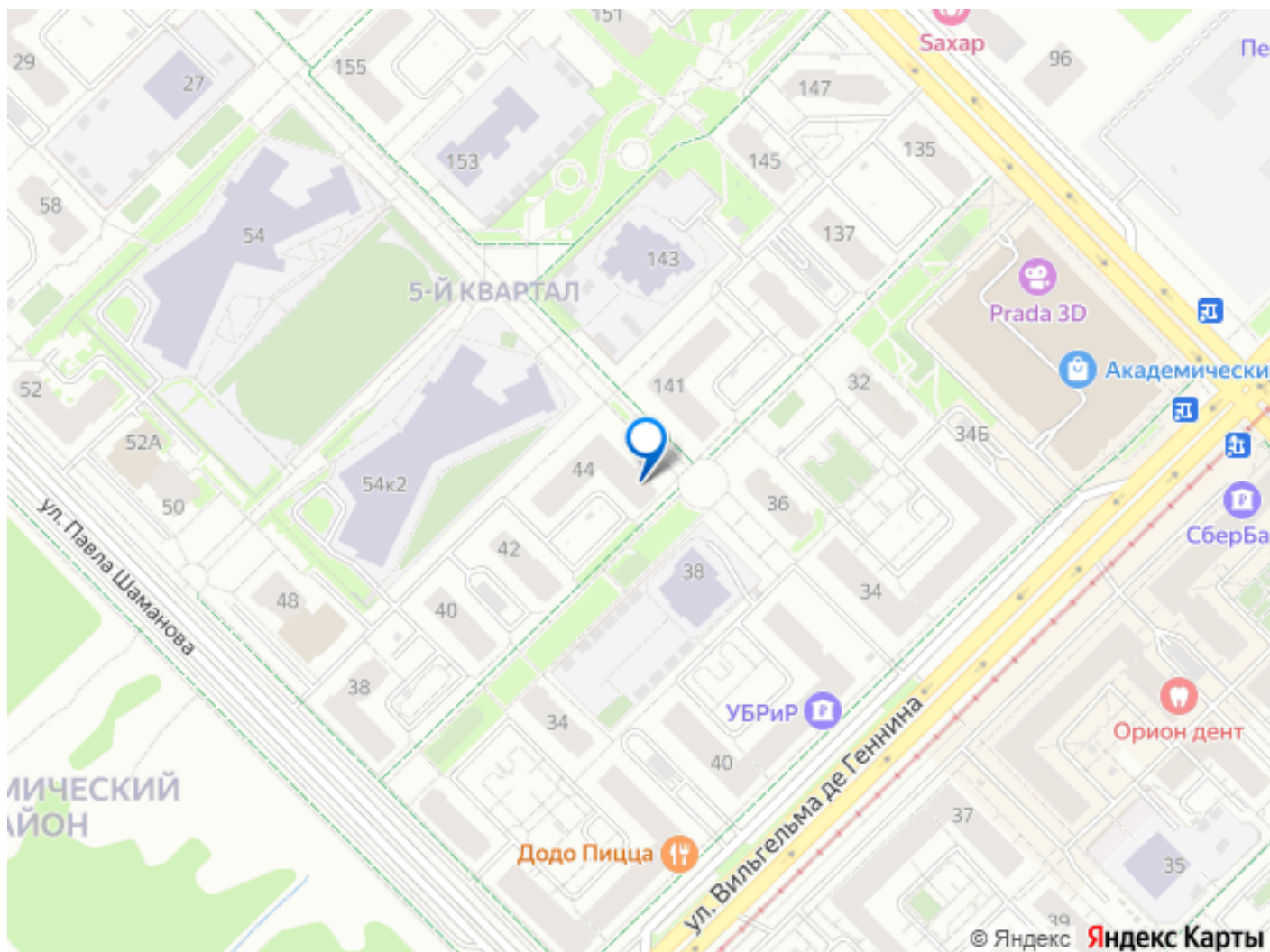
лифт

## Описание

ПРОДАЕТСЯ или МЕНЯЕТСЯ: - отличная квартира площадью 61,2 кв.м РАЙОН: - Академический ДВОР: - Изолированная и огороженная детская площадка, спортплощадка, придомовая парковка. Видеонаблюдение по периметру дома, в подъездах, по району. Никогда нет проблем с парковкой. ДОМ: - 2011г. постройки, материал стен монолит-кирпич. Удобная транспортная развязка. Грузовые и пассажирские лифты. В любое время года в квартире тепло. КВАРТИРА: - квартира с ремонтом, ламинат, керамогранит, окна ПВХ, межкомнатные двери МДФ, сейф-дверь. Два сан узла, ванная облицована плиткой. Новому собственнику остается в подарок кухонный гарнитур, духовой+свч шкаф, плита, холодильник, посудомоечная машина, (кровать и диван по согласованию). ИНфраСТРУКТУРА: - Школа №23, д/сад №35, поликлиника первая детская, ЦГБ №2 им. А.А. Миславского, Брайт Фит-сеть фитнес-клубов, стоматологические клиники, ТРЦ Академический, супермаркеты, аптеки, автобусная остановка рядом ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без обременений, залогов, арестов. - Собственник совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. ID объекта в нашей базе: 7359







Move.ru - вся недвижимость России