

Создано: 30.01.2025 в 09:47

Обновлено: 01.12.2025 в 15:53

Свердловская область, Екатеринбург,
Крауля

8 986 108 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

Екатеринбург, Верх-Исетский район

Улица

улица Крауля

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.59 м²

Площадь кухни

17.36 м²

Общая площадь

61.66 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Описание

Жилой квартал «Янтарная долина»

https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863968
16

Агент

79000000000

для заметок

СТРОИТЭК

Дом сдан
IV квартал 2023

На первых этажах –
помещения для колясок,
велосипедов, самокатов
и санок

Удобная система
навигации в подземках

Достойная чистовая
отделка во всех квартирах

Квартира

ЯНТАРНАЯ
ДОЛИНА

ул. Татищева

ул. Крауля

ул. Танкистов

ул. Ю. Исакова

2к
61.30

Жилая
комната
15.70

Кухня-
посудовая
17.30

С/у
4.40

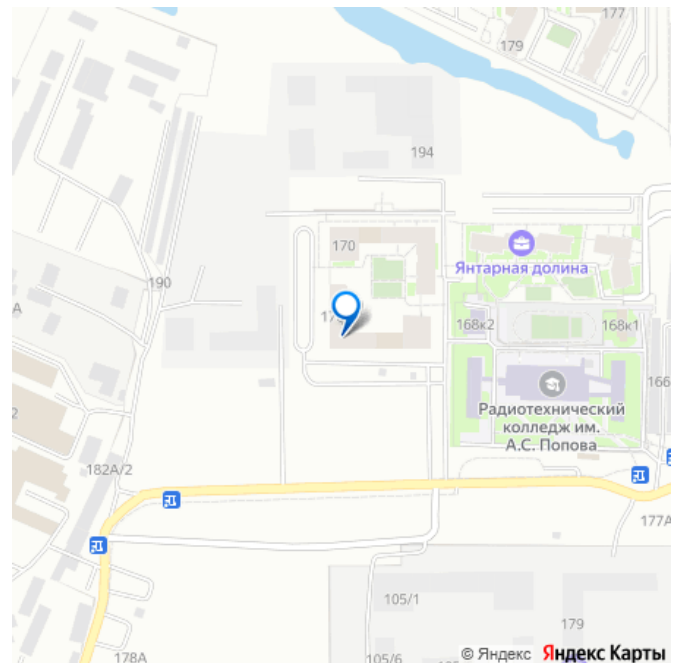
Жилая
комната
12.80

Площадь
3.80

Коридор
9.20

61.30

Комнат Площадь Секция Этаж



расположен в районе Новый Виз, вблизи Верх-Исетского пруда. Предлагаем вам 374 квартиры в пятой очереди строительства — секциях 4.1-4.4. Это дом переменной этажности от 9 до 21 этажа по адресу улица Крауля, 170а. Дом сдан. Продажа от застройщика по договору купли-продажи.

Район В Новом Визе городской комфорт сочетается с зелёной природой. Это одно из самых перспективных направлений в Екатеринбурге. 5 минут пешком до остановки транспорта 5 школ и 4 детсада поблизости 10 минут хода до набережной Верх-Исетского пруда 15 минут на машине до центра города 16 минут на машине до «МЕГИ» Двор В центре жилого квартала — двор для насыщенной жизни, игр и отдыха. Концепция «Двор без машин», когда можно заехать только для разгрузки и погрузки Детские площадки для разного возраста, футбол и уличный баскетбол Закрытая территория с пропускной системой и без посторонних Круглосуточное видеонаблюдение и освещение территории Подъезды Подъезд в «Янтарной долине» — яркое и светлое пространство, от которого становится приятно. Доступ в подъезды на уровне земли — без барьеров Домофоны в тёплых остеклённых тамбурах Вместительные грузопассажирские лифты во всех секциях Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже Удобная навигация с номерами этажей и квартир Планировки Наш подход к проектированию квартир называется «Разумные метры». Это значит не только исходить из площади, но и учитывать число жильцов и их потребности. Объединённые кухни-гостиные для простора и общения В зависимости от вашего стиля жизни — по несколько вариантов планировок, от студий до 3-комнатных Отказ от бесполезных

«мёртвых» зон 52 вида уникальных планировок Отделка В каждой квартире «Янтарной долины» мы позаботились о чистовой отделке, чтобы ваш переезд прошёл быстро и не вызвал лишних хлопот. Прочный водостойкий ламинат на полу в комнатах, прихожих и кухнях, плитка в санузлах, на стенах виниловые обои на флизелиновой основе, белые натяжные потолки Межкомнатные двери светлых тонов и сейф-дверь на входе в квартиру В санузлах установлены раковины и унитазы, а во всей квартире — розетки и выключатели Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой, двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентилиации Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду



