

Создано: 09.06.2024 в 20:32

Обновлено: 26.11.2025 в 13:45

**Свердловская область, Екатеринбург,
Полимерный переулок**

9 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Полимерный переулок

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[Полимерный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868241>

44

Собственник

79000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продам двухкомнатную квартиру распашонку в комфортном монолитном доме 2022 года сдачи, в активно развивающемся районе.

Один совершеннолетний собственник. Дом внутри микрорайона вдали от шумных дорог.

Территория вокруг дома благоустроена, дорожки выложены плиткой, красивое озеленение, прогулочные места для отдыха, скамейки. Удобная большая парковка, всегда есть место. Сетевые продуктовые магазины, пекарни, фастфуд в пешей доступности.

Пешком до метро 15 минут, до автобусной остановки 3 минуты, до ж/д вокзала 20 минут. Квартира светлая, солнечная, из окна спальни вид на детский сад. Соседи тихие.

Ремонт от застройщика, но доработан. В квартире остаются: новая кухня, мебель на фото, новая бытовая техника. Квартира не требует дополнительных вложений, никому не сдавалась, не жили. Новая бытовая техника входит в стоимость квартиры:

Стиральная Haier HW60-BP19828A – 35 т.р.

Посудомоечная машина Haier DW10-198BT2RU – 35 т.р. Электрический духовой шкаф

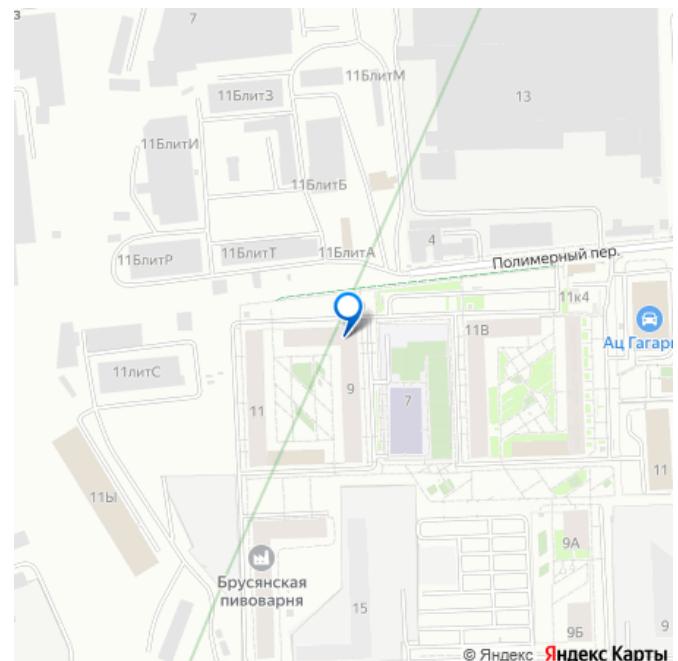
Electrolux EZB53430AW – 30 т.р. Вытяжка 60 см., вывод в вент. шахту – 12 т.р.

Электрическая варочная поверхность

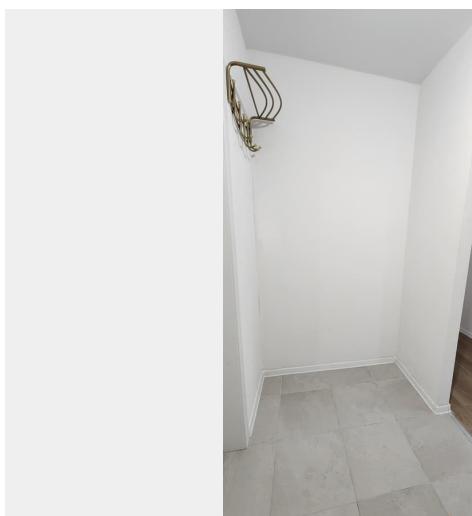
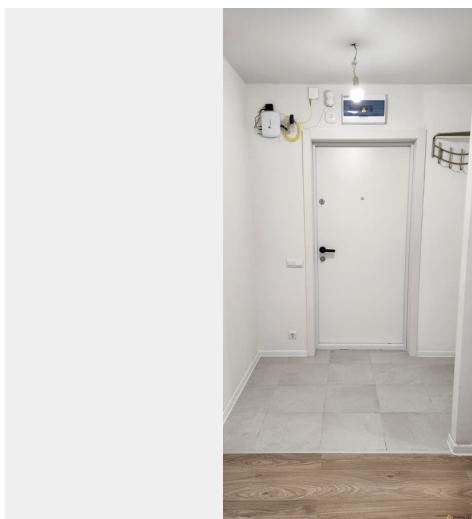
Electrolux EHF96547SW – 20 т.р. Холодильник Hair CEF537AWG – 50 т.р. Микроволновая печь соло Haier HMB-MM207WA – 7 т.р. Фильтр, обратный осмос – 15 т.р. Техники на 204 т.р..

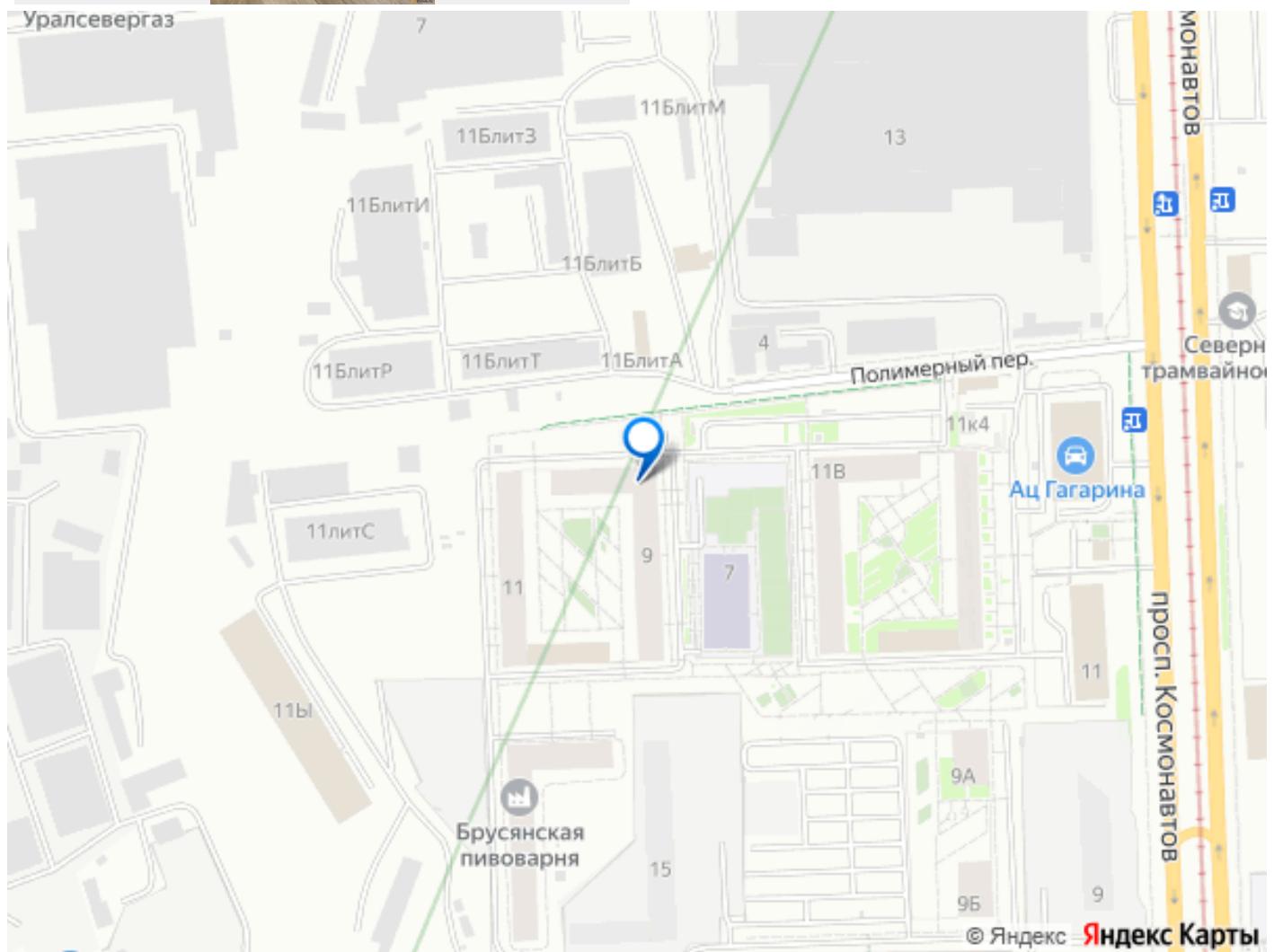
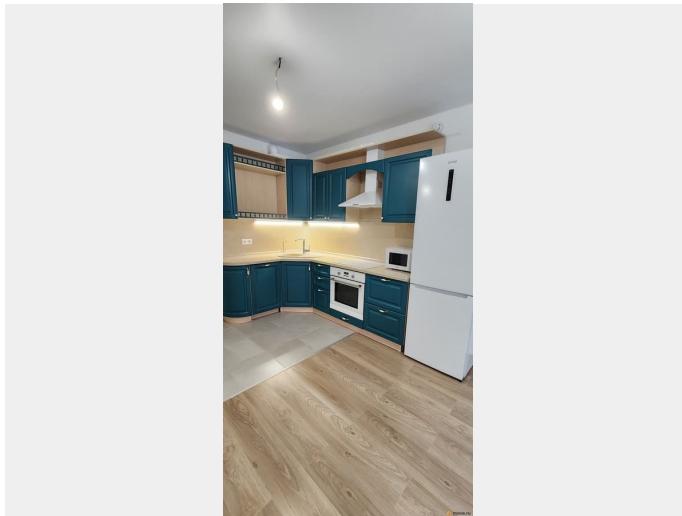
Ипотека в СБЕРе остаток 5 млн. руб..

Возможна продажа с программой от СБЕРа,



перевод ипотеки с моей процентной ставкой
5% с продавца на покупателя! Звонки
принимаю с 17-00 до 23-00.





Move.ru - вся недвижимость России