

Создано: 05.11.2025 в 20:03

Обновлено: 12.12.2025 в 09:33

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Комсомольская, 72А

**10 769 859 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,  
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.95 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

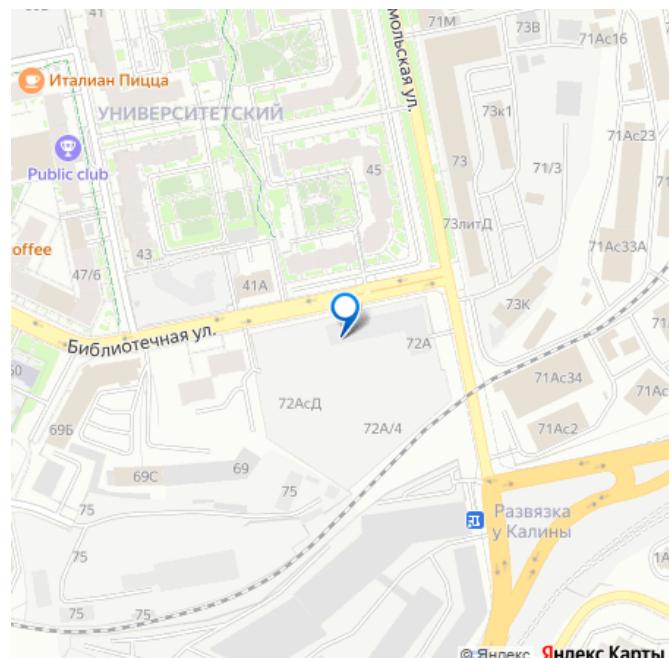
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863407>

95

BAZA Development, BAZA Development

**79945092130**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## **Описание**

2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 2 этаже. Общая площадь: 61.95 кв.м., жилая: 27.26 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.22 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 6-й секции в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически. - Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к

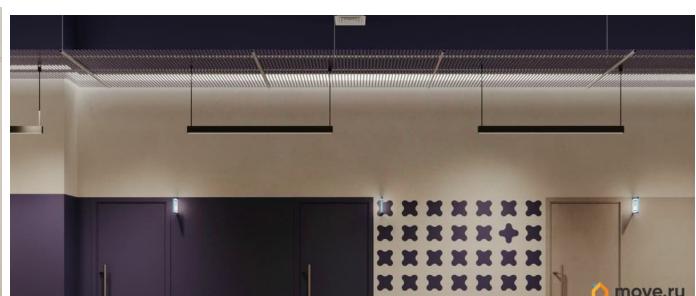
видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки. - Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами. Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3 очереди застройки с развитой инфраструктурой:

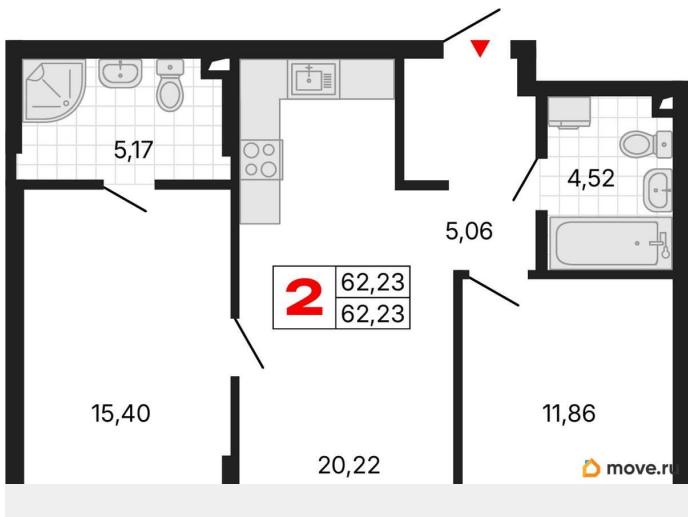
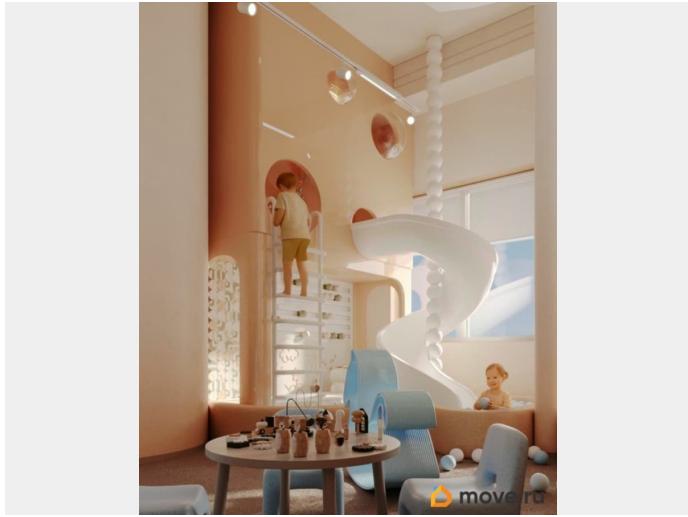
- Комьюнити-центр • Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-корт • Детский сад • Подземный паркинг с автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с кинотеатром, баром и каворкингом

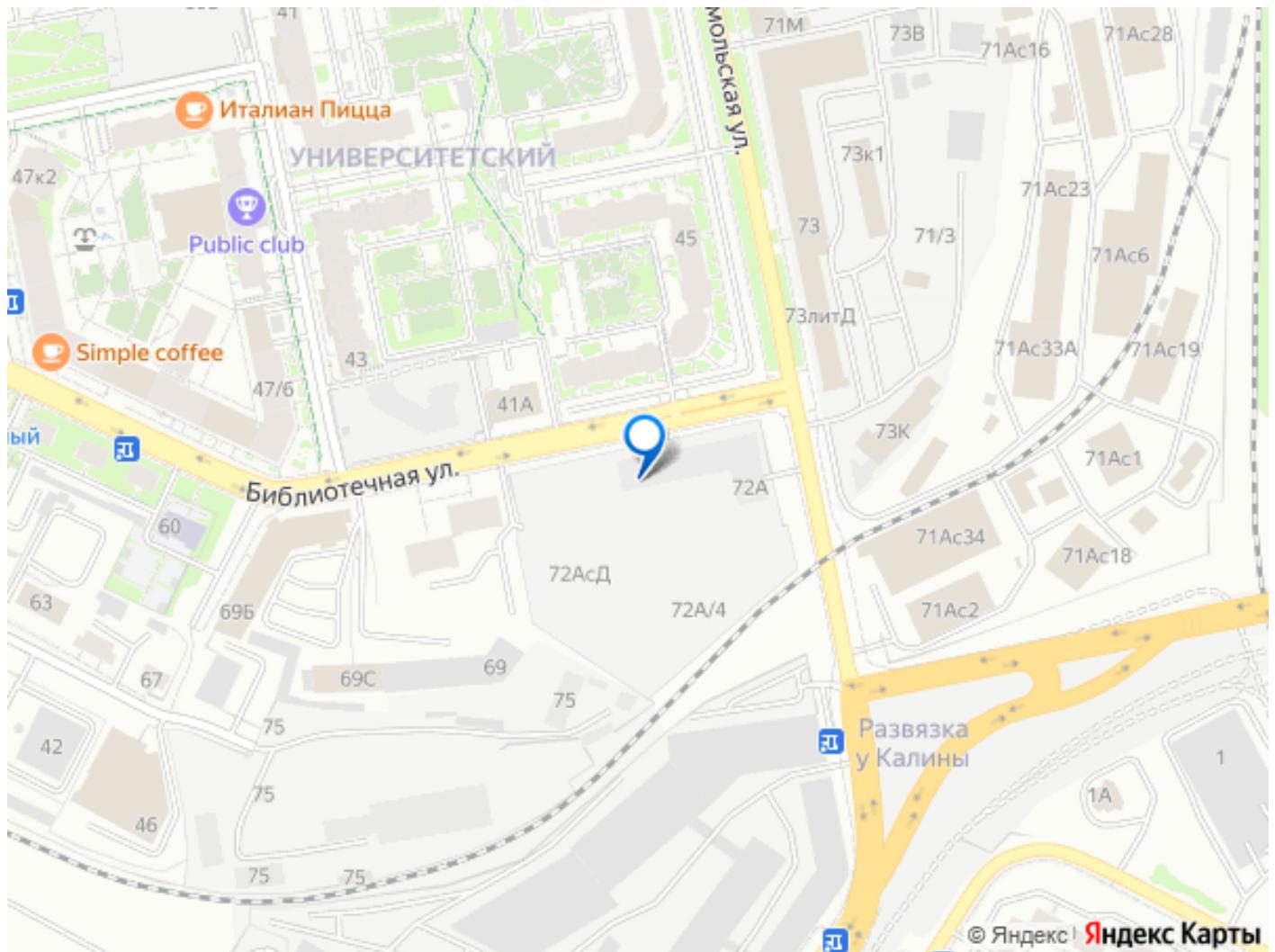
Предлагаем будущим жителям отделку White Box или три варианта стилистики чистовой отделки на выбор:

- Акцентный стиль отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового цвета.
- Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ: индустриальная эстетика с контрастом белого и черного, бетонные потолки, открытая подводка, стены под кирпич.

#2m8g0I







Move.ru - вся недвижимость России