

Создано: 07.09.2025 в 16:16

Обновлено: 07.10.2025 в 11:41

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Походная, 12

**8 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Походная, 12

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Походная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

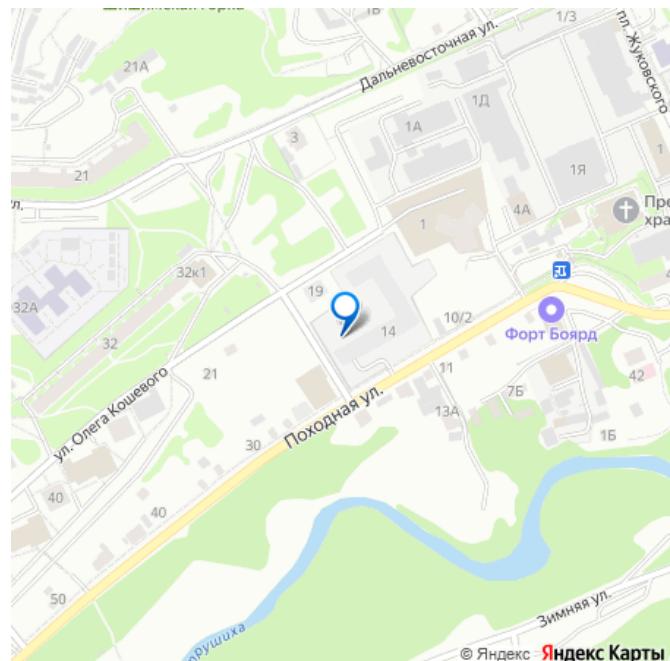
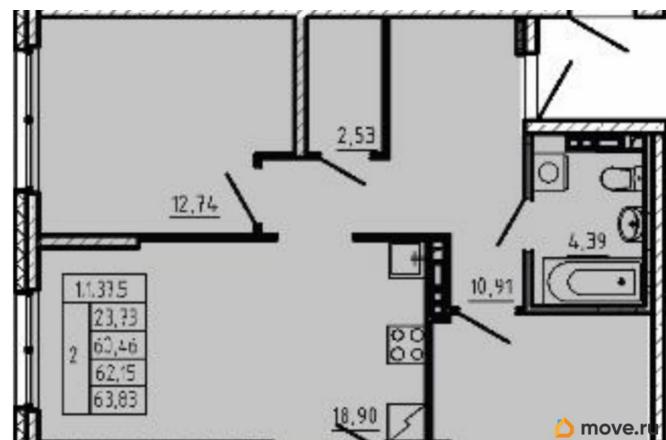
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92847620>

23

Собственник

**79826503294**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам квартиру мечты с видом на Уктусские горы в ЖК «Небосклоны»! Уникальное предложение в перспективном районе Екатеринбурга! Мечтаете о квартире с потрясающим видом, свежем воздухе и тишине, но не хотите отказываться от городской инфраструктуры? Тогда это предложение для вас! Продается просторная квартира в жилом комплексе «Небосклоны» на Уктусе с панорамным видом на Уктусские горы. Преимущества ЖК «Небосклоны»: • Расположение: Тихий и перспективный район с развитой инфраструктурой: ТРЦ «Глобус», аквапарк, океанариум, школы, детские сады, горнолыжный комплекс «Уктус» в шаговой доступности! • Экология: Свежий горный воздух и целебный хвойный аромат. • Двор-парк: Ландшафтный дизайн, сенсорные игровые и спортивные зоны для детей и взрослых. • Бизнес-холлы: Просторные и стильные холлы с потолками до 5 метров и авторским дизайном. • Подземный паркинг:

Удобное и безопасное хранение вашего автомобиля. • Автономная котельная: Значительная экономия на коммунальных платежах! • Вид: Потрясающий вид на Уктуусские горы, который вдохновляет и дарит спокойствие. О квартире: • Общая площадь: ~62,15 м<sup>2</sup> (с учетом лоджии) • Планировка: \* Прихожая: 10.91 м<sup>2</sup> \* Кухня-гостиная: 18.9 м<sup>2</sup> \* Комната 1: 12,74 м<sup>2</sup> \* Комната 2: 10,99 м<sup>2</sup> \* Гардеробная: 2.53 м<sup>2</sup> \* Ванная: 4,39 м<sup>2</sup> \* Лоджия: 1.69 м<sup>2</sup> • Сдача дома: Конец IV квартала 2025 года. • Выдача ключей: I квартал 2026 года. Условия продажи: • Переуступка прав или за наличный расчет. Реальному покупателю - торг! Не упустите возможность стать владельцем уникальной квартиры в ЖК «Небосклоны»! Звоните прямо сейчас и узнайте подробности!

