

Создано: 11.11.2025 в 12:51

Обновлено: 11.11.2025 в 11:28

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Авиационная, 10**

**15 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Авиационная, 10

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

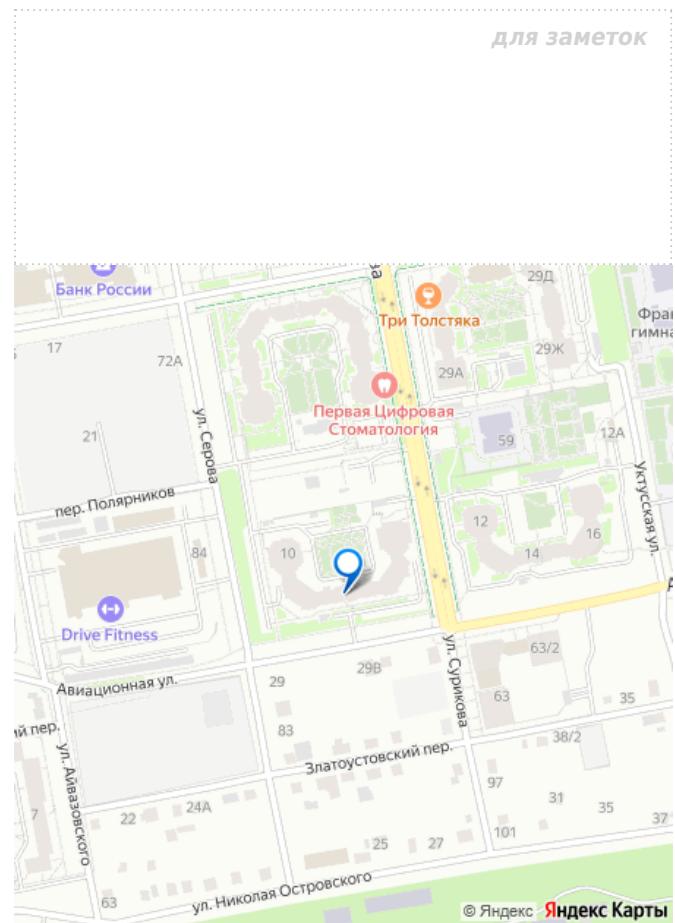
Раздел

[Квартиры](#)

парковка

## Описание

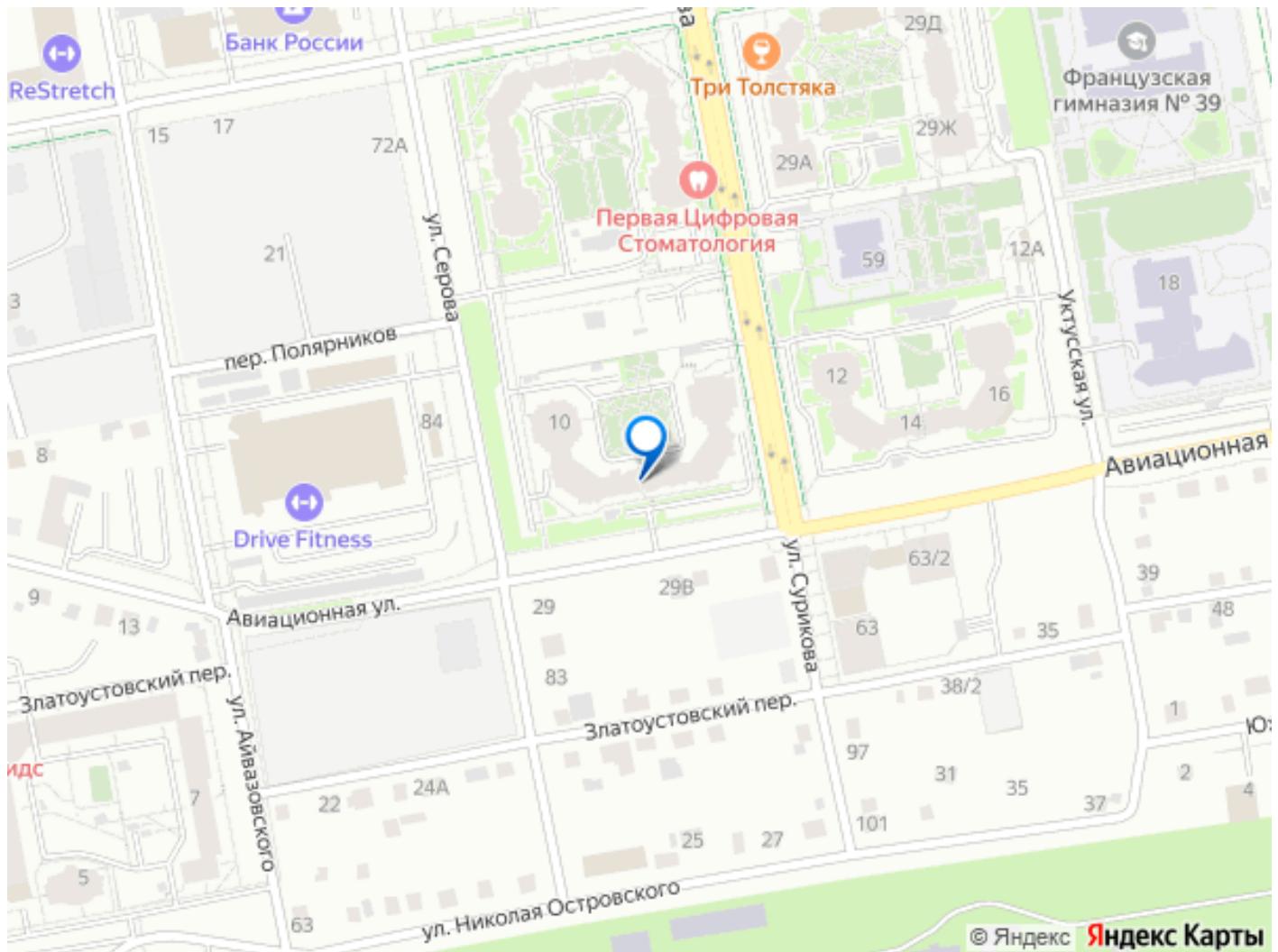
Жилой комплекс Сочи — это кирпичный дом бизнес-класса с внутренним благоустроенным двором, зелеными



для заметок

насаждениями, детской площадкой и подземным паркингом, установлены магистральные фильтры на входе в дом. ЖК Сочи расположен в квартале улиц Серова-Авиационная-Сурикова-Полярников. Одно из значительных преимуществ — отличная транспортная доступность. Рядом с комплексом находятся Южный автовокзал и станция метро Чкаловская, что позволяет быстро добраться до любой точки города, а так же школы, детские сады и учебные заведения, в том числе муз школа 6. Дорога до центральной части Екатеринбурга занимает около 10 минут, до торгового центра Мега — 20 минут. Это обеспечивает лёгкий доступ к основным достопримечательностям, магазинам и другим важным объектам города. Комплекс отличается наличием закрытого двора, что создаёт атмосферу спокойствия и безопасности для жильцов, так же уникальностью данного проекта является высота потолков в квартирах 3 метра это дает лучшее самочувствие и больше возможностей для дизайна. К преимуществам относятся визуальное увеличение объема пространства, больше воздуха и света. Квартира очень теплая, солнце по утрам, не жарко. В квартире выполнен хороший ремонт: межкомнатные двери с магнитными замками, на полу паркет во всех помещениях, кроме ванны (ванна два вида плитки Испания и Россия), стены покрашены краской Тиккурила (спальня и детская- гипоаллергенная, коридор, кухня, ванная, балкон- моющаяся, натяжные потолки, ванная- бетон под лаком), розетки деревянные и частично освещение- заказные позиции, теплый пол в коридоре, ванной и балконе; шторы выполнены под заказ- кашемир; освещение распределено по

зонам.Квартира укомплектована по помещениям:Кухня: икея с деревянной столешницей, выдвижными ящиками. Техника: духовой шкаф, варочная поверхность, посудомоечная машина, вытяжка, отдельные холодильник и морозильная камера, винный холодильник, фильтр для воды, полки деревянные заказная позиция.Коридор: открытая система хранения, шкафы, зеркало и комод Икея, консоль для проигрывателя и хранения платинок.Детская: установлены две кровати-чердаки деревянные (спальное место 90/190), шкафы икея, полка в нише до полка, стеллажи для хранения игрушек, шкаф для книг.Спальня: в гардеробной установлена система хранения Икея, выдвижная гладильная доска, кровать 180/200 с подъёмным механизмом, комод икея, выполнен перенос радиатора стоит дизайнерский итальянский (практически не включаем, очень тепло).Ванная: выполнена замена всех труб, изготовлен на заказ шкаф для хранения полотенец и бойлера на 100 л, установлены ванна и душевая кабина, шкаф для хранения под раковиной, система защиты от протечек Нептун, стирально-сушильная машина, 2 зеркала с системами хранения, сенсорные краны на раковине, электрический полотенцесушитель, теплый пол с заходом на стену для сушки полотенец, установлены 2 раскладные сушки.Балкон: выполнена замена остекления на теплое, утеплен с 4 сторон, консоль для хранения, полка для книг, раскладной диван (заказной, спальное



Move.ru - вся недвижимость России