

Создано: 05.12.2025 в 17:35

Обновлено: 09.12.2025 в 09:41

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Комсомольская, 72А**

**10 945 409 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,  
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.74 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

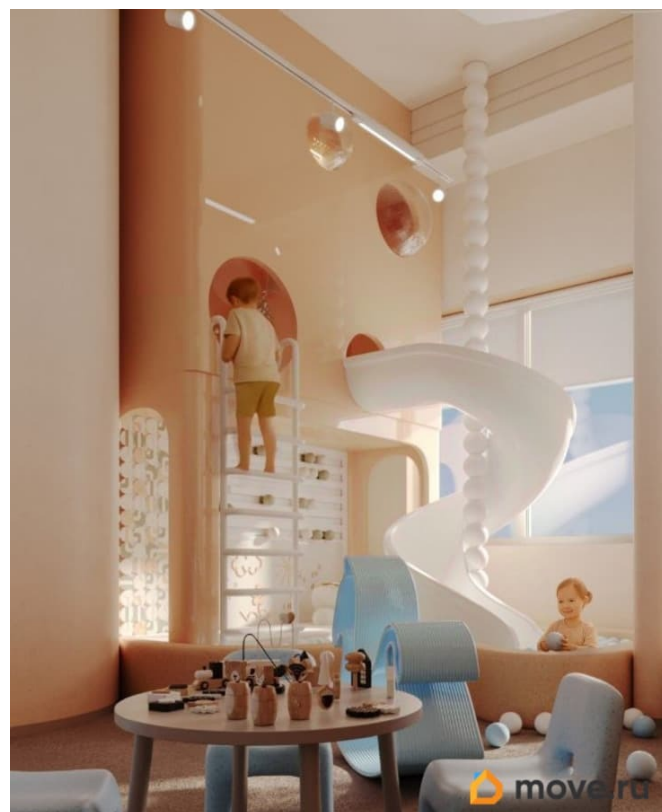
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287193733>

**BAZA Development, BAZA Development**  
**79945092130**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

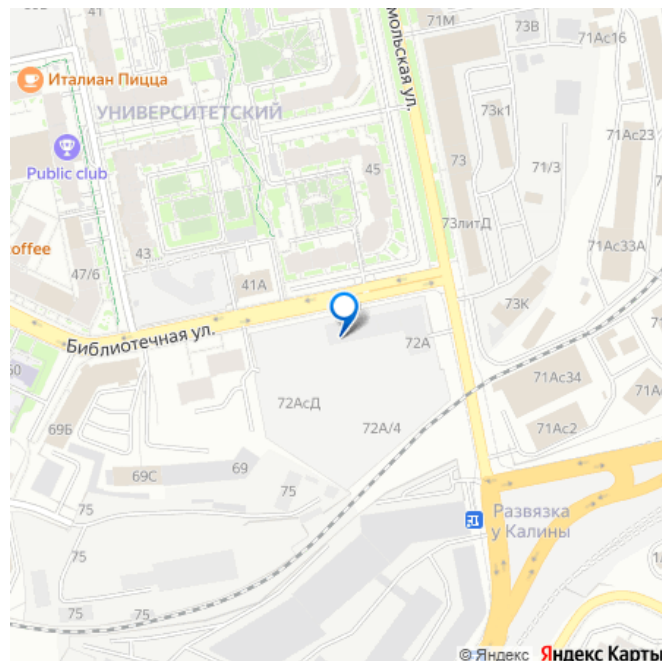
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 8 этаже. Общая площадь: 62.74 кв.м., жилая: 27.42 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.14 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, черырехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 7-й секции в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически. - Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего



смартфона, а также датчики протечки. -

Каждому новосёлу предоставляется

подарочный бокс с умными устройствами.

Локация - Втузгородок. Интеллектуальный

хаб города. Рядом сосредоточены ведущие

вузы, научные центры. Комплекс включает 3

очереди застройки с развитой

инфраструктурой: • Комьюнити-центр •

Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-

корт • Детский сад • Подземный паркинг с

автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с

кинотеатром, баром и каворкингом

Предлагаем будущим жителям отделку White

Box или три варианта стилистики чистовой

отделки на выбор: - Акцентный стиль

отделки: общая палитра в теплых бежевых

тонах с акцентной стеной темно-терракотового

цвета. - Классический стиль отделки: мягкие

нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.

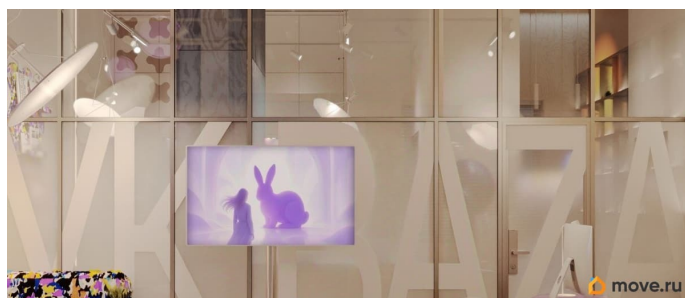
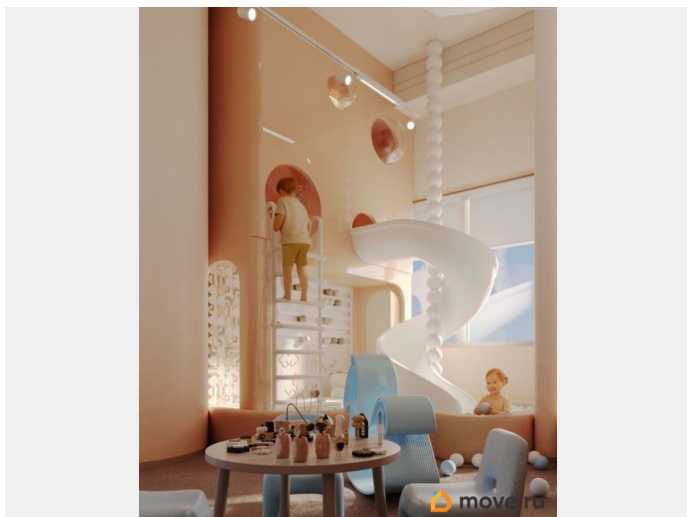
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ:

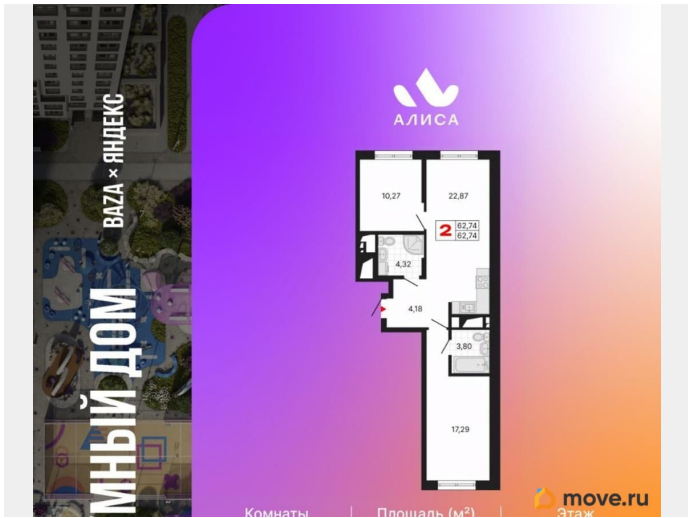
индустриальная эстетика с контрастом

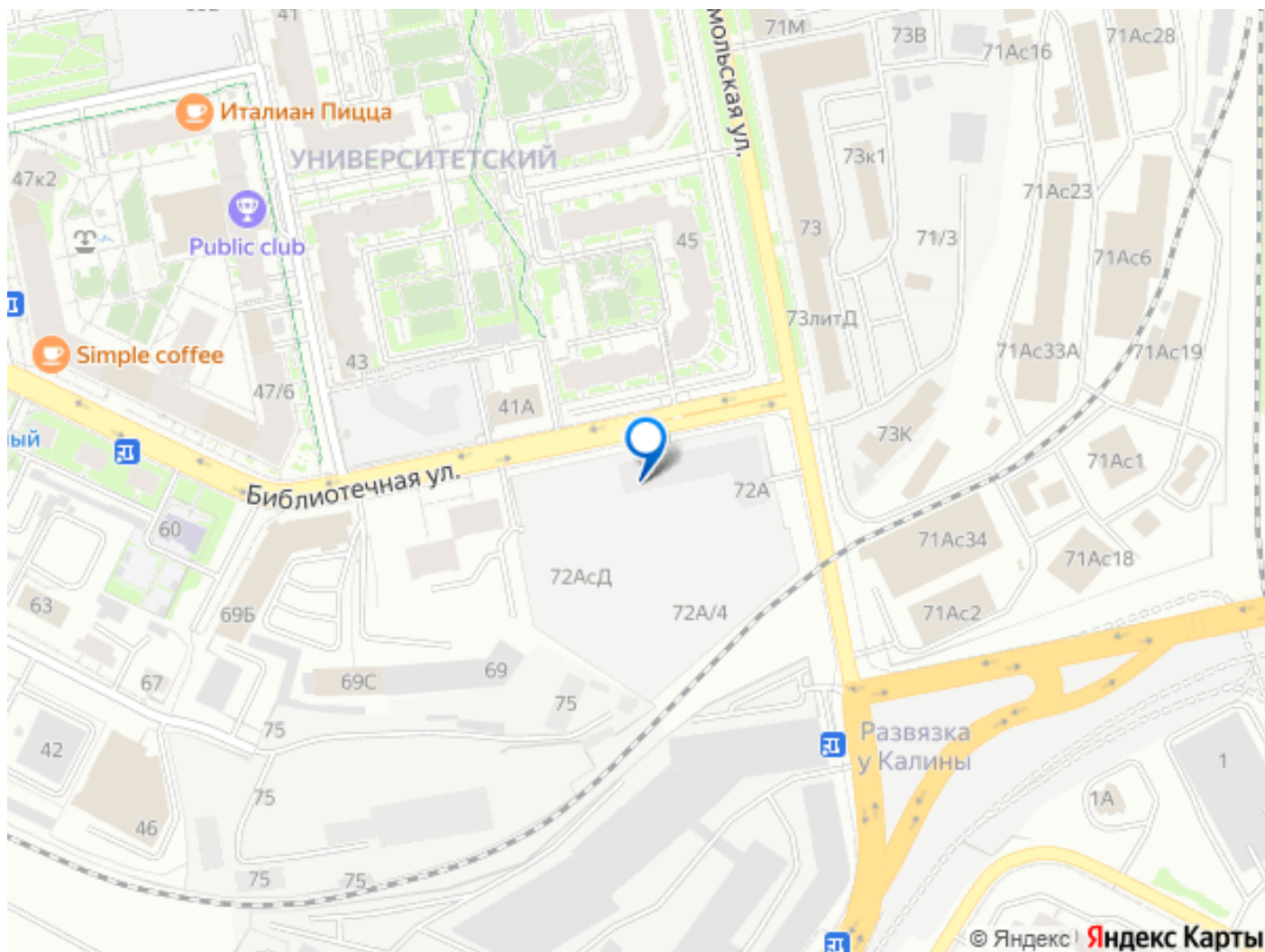
белого и черного, бетонные потолки,

открытая подводка, стены под кирпич.

#Z65FZt







Move.ru - вся недвижимость России