

Создано: 05.12.2025 в 17:35

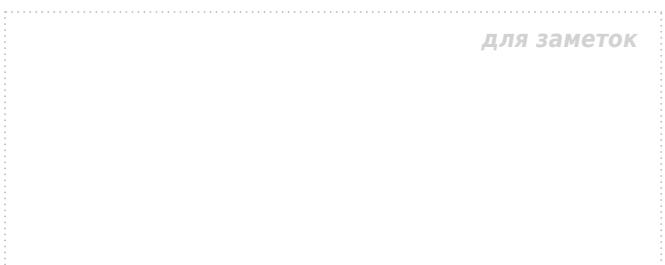
Обновлено: 09.12.2025 в 09:41

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871937>

33

BAZA Development, BAZA Development

79945092130



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Комсомольская, 72А**

10 945 409 ₽

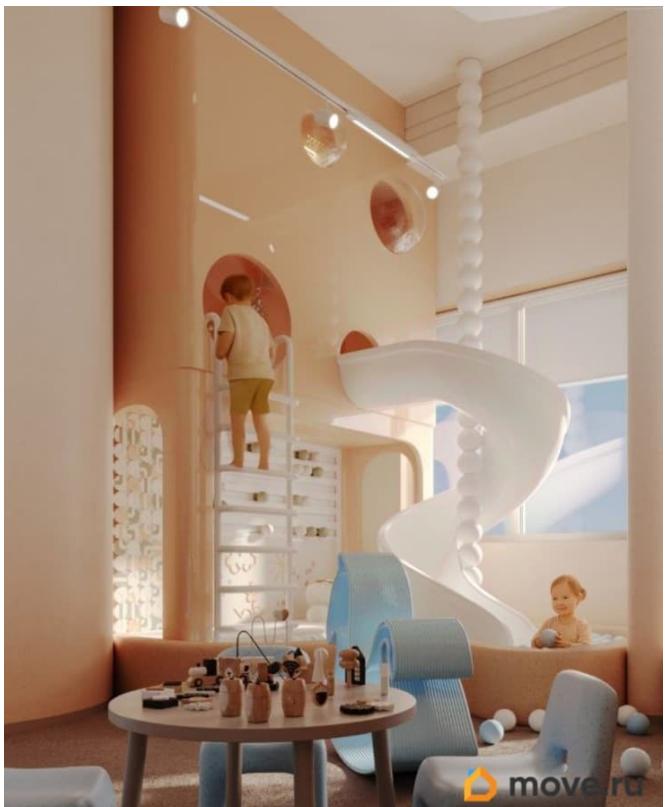
Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

23.1 м²

Общая площадь

62.74 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

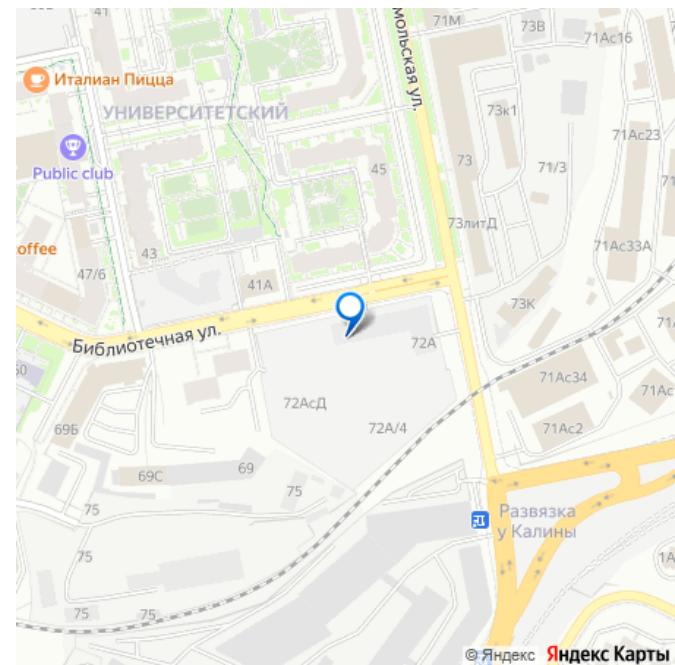
Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 8 этаже. Общая площадь: 62.74 кв.м., жилая: 27.42 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 23.14 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, четырехподъездный, высотой 25 этажей.

Квартира находится в 7-й секции в корпусе 1.

На этаже 6 квартир. В подъезде 11 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически.

- Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего



смартфона, а также датчики протечки. -

Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами.

Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3 очереди застройки с развитой инфраструктурой:

- Комьюнити-центр •

Общая терраса • Кофейня в лобби • Падел-корт • Детский сад • Подземный паркинг с автомойкой • Фитнес с бассейном • Терраса с кинотеатром, баром и коворкингом

Предлагаем будущим жителям отделку White

Вох или три варианта стилистики чистовой

отделки на выбор:

- Акцентный стиль отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового цвета.
- Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.

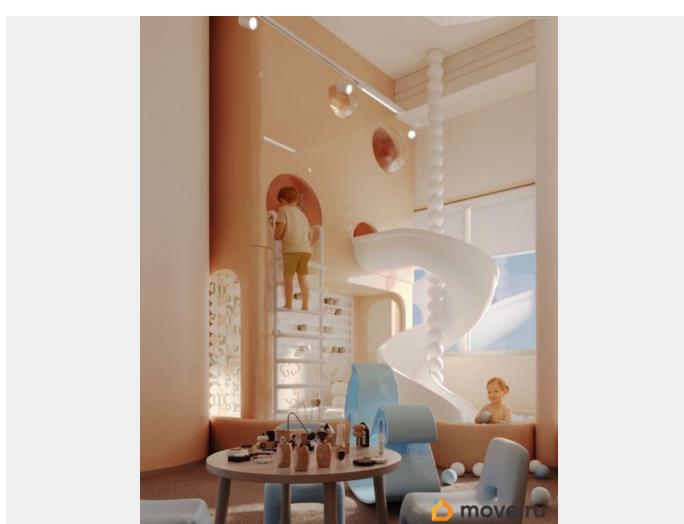
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ:

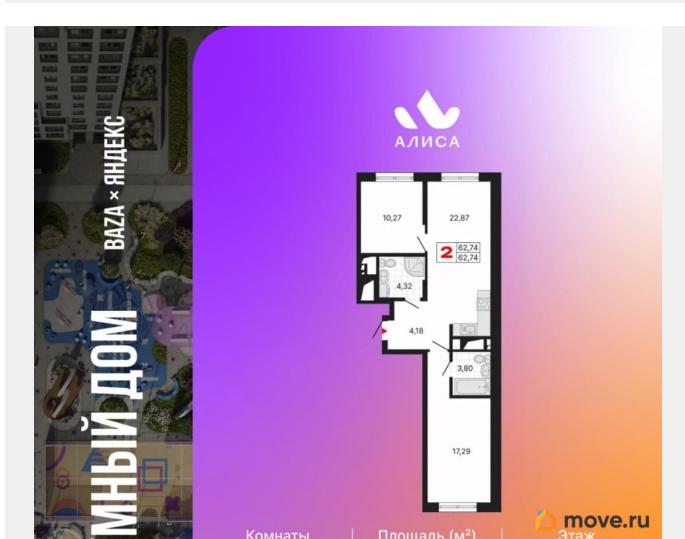
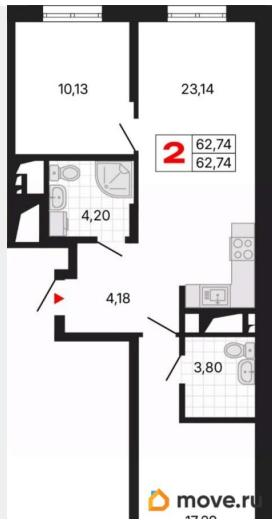
индустриальная эстетика с контрастом

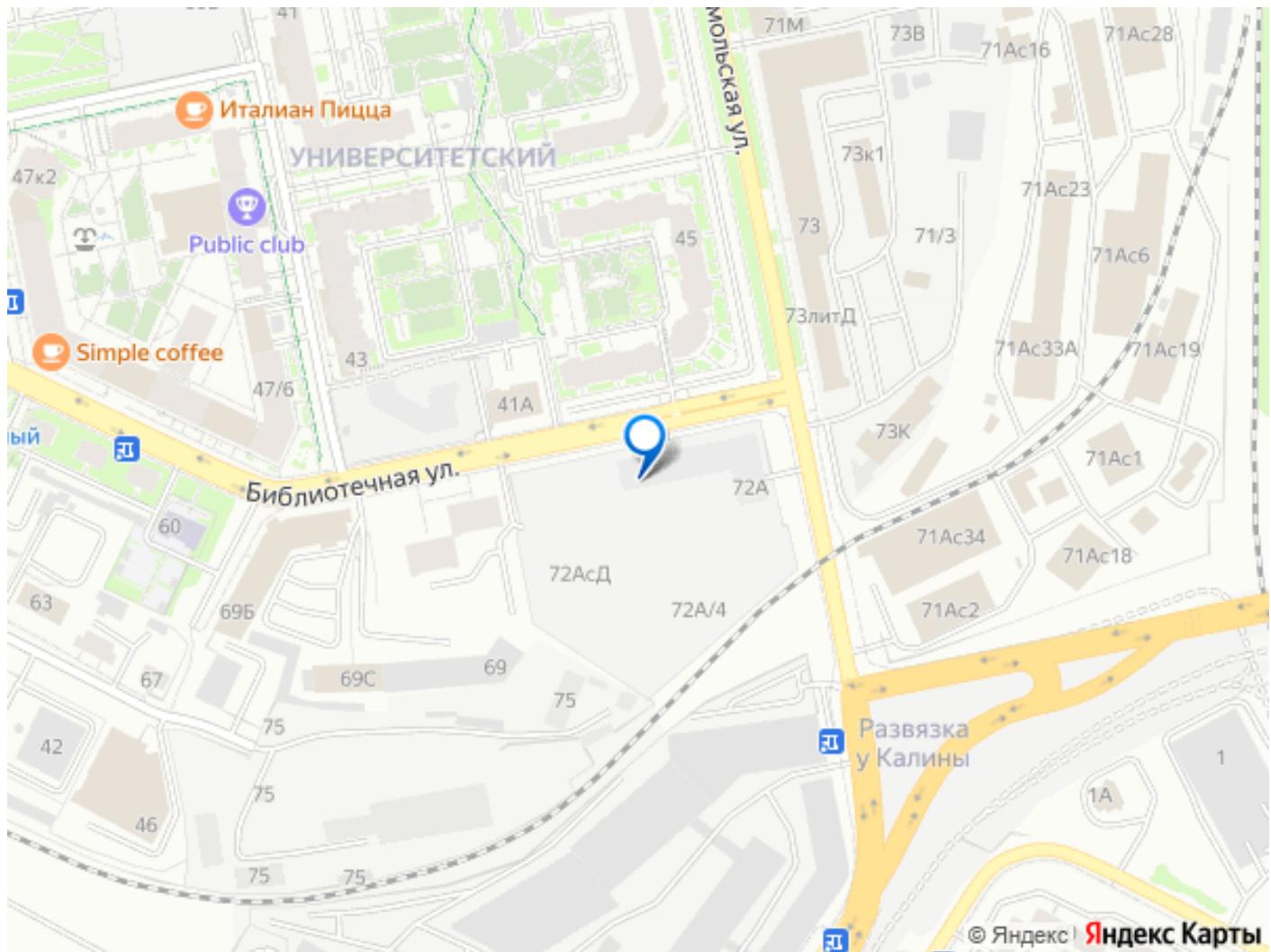
белого и черного, бетонные потолки,

открытая подводка, стены под кирпич.

#Z65FZt







Move.ru - вся недвижимость России