

Создано: 14.10.2025 в 20:41

Обновлено: 15.12.2025 в 00:54

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285795622>

**Лилия Шнейдер, Частный маклер**

**79126504719**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Степана Разина, 107**

**11 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина,  
107

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

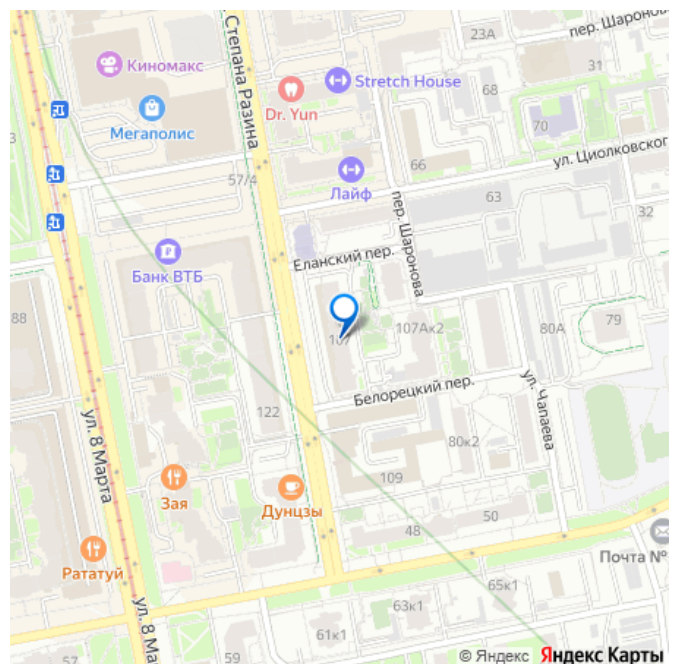
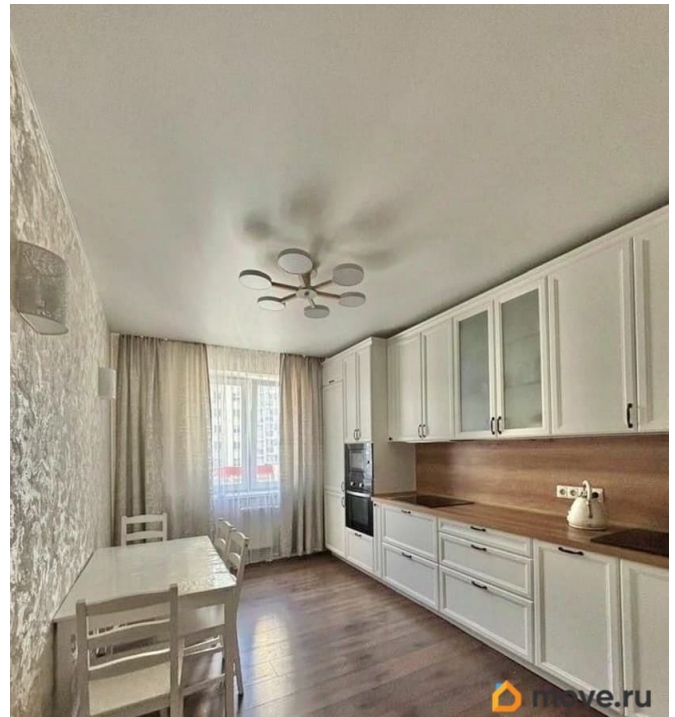
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

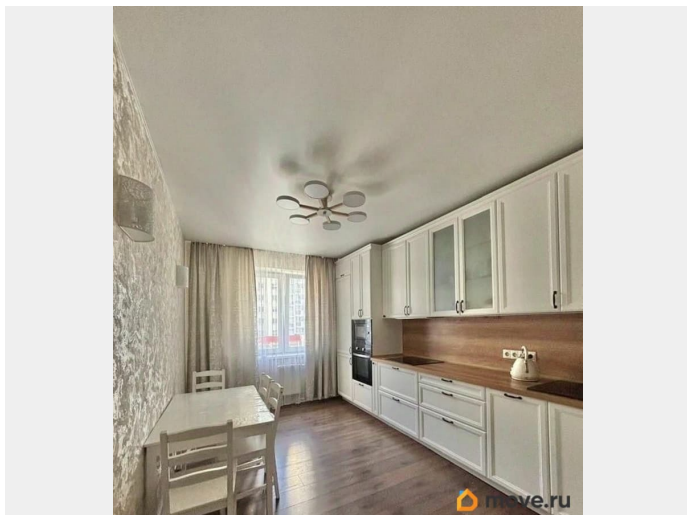
для заметок

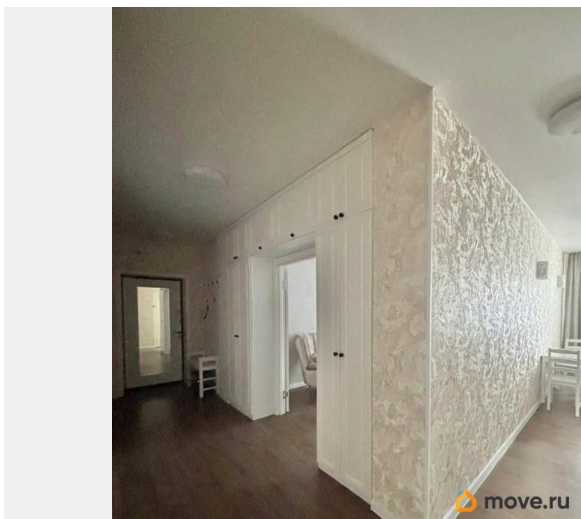
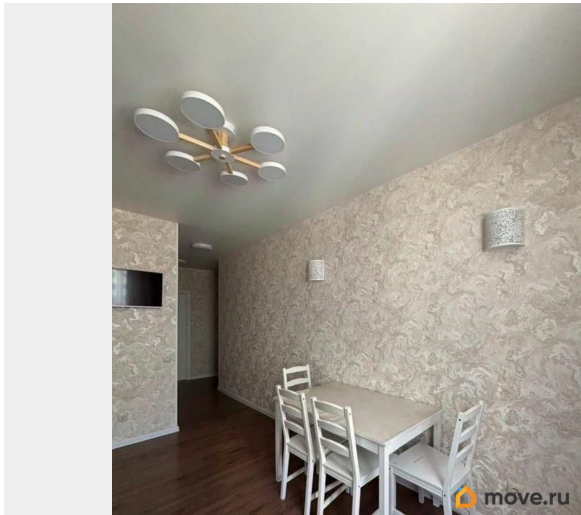
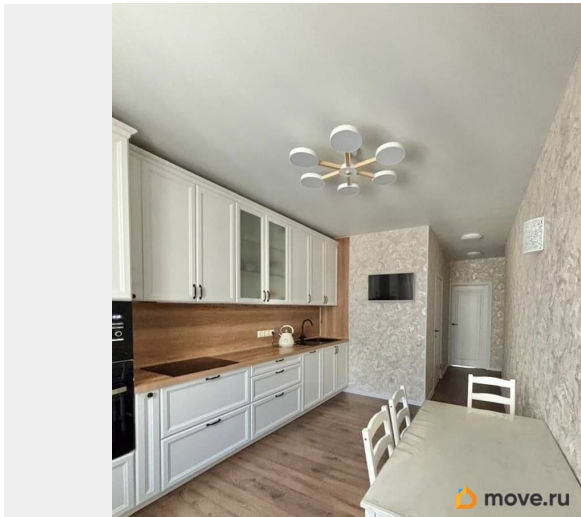


возможна ипотека, лифт, парковка

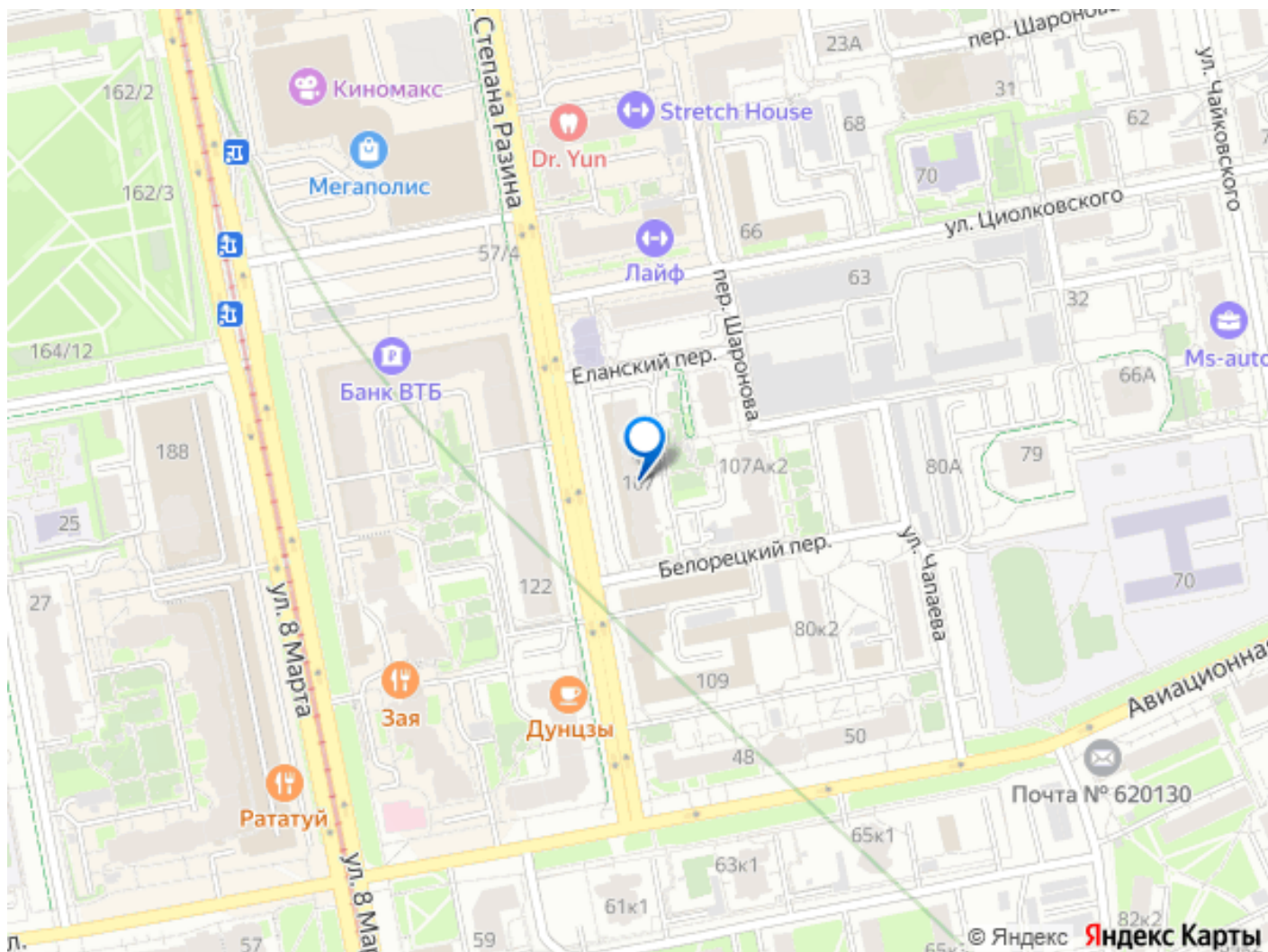
## Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира на третьем этаже 8-этажного дома. В шаговой доступности Южный автовокзал, метро Чкаловское. Развитая инфраструктура, рядом ТЦ Мегаполис, кафе, рестораны, парикмахерские, аптеки, школы, гимназии, детские сады. На первом этаже супермаркет Перекресток, через дорогу Магнит, Пятерочка. В квартире недавно выполнен качественный ремонт с использованием качественных стройматериалов. Выделено место под гардеробную 3 квадратных метра. Новым хозяевам остаётся встроенная мебель (кухонный гарнитур, встроенные шкафы), встроенная техника (холодильник, посудомоечная машина, индукционная плита, встроенная микроволновка и духовой шкаф). Раковина оборудована краном с фильтром воды. Потолки натяжные. Придомовая территория ухоженная. Оборудована детскими и спортивными площадками. Подземный паркинг.









Move.ru - вся недвижимость России