

Создано: 14.10.2025 в 10:35

Обновлено: 20.11.2025 в 23:12

**Свердловская область, Екатеринбург,
Дорожная**

7 590 008 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Дорожная

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

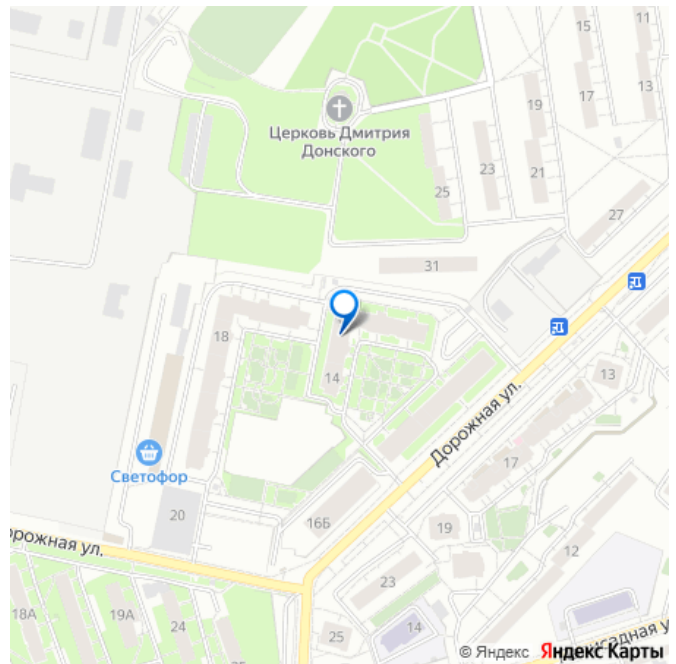
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863965>

11

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Объект № 194801. Мечтаете о просторной семейной квартире в знакомом районе? Присмотритесь к евро-3-комн. квартире в новом ЖК «Весна» от застройщика «Атомстройкомплекс». ДОМ: сдан в 2020 г., построен по современным стандартам застройщиком с 25-летним опытом. Фасад дома выполнен из кирпича и не утратит со временем ухоженный внешний вид. В подъездах дизайнерская отделка и панорамное остекление входных групп. Дом находится под охраной, в подъездах установлено видеонаблюдение. УК расположена в соседнем доме ЖК. КВАРТИРА: Окна квартиры выходят на 2 стороны – север и восток – утреннее солнце будет поднимать настроение. Планировка является органичной, все помещения правильной формы. В 21-метровой кухне-гостиной удобно располагаются кухонная зона и зона отдыха, а в 2 спальнях комфортно разместятся члены семьи. В одной из спален есть вместительная гардеробная, где удобно располагаются вещи (изначально здесь был санузел, при желании можно перепланировать обратно – коммуникации сохранились). Из другой спальни есть выход на просторную лоджию. В квартире выполнена качественная отделка по дизайн-проекту: на стенах декоративная штукатурка, установлены полнотелые межкомнатные двери, потолок частично натяжной со встроенными светильниками, частично – окрашен. В кухне-гостиной остается функциональный современный гарнитур. ДВОР: под видеонаблюдением, закрыт шлагбаумом, проезд только для

разгрузки; разделен на зоны отдыха для людей разных возрастов: здесь есть детские площадки с разнообразными сооружениями, зона воркаут, корт с прорезиненным покрытием, качели и лавочки. Рядом с домом расположены придомовая парковка и многоуровневый наземный паркинг.

ИНФРАСТРУКТУРА: В 15-мин. шаговой доступности находятся более 10 прод. магазинов, супермаркет Перекресток, 5 аптек, физ.-оздор. комплекс со стадионом с искусственным покрытием, 3 школы, 16 дет. садов, остановки общ. транспорта (более 7 маршрутов в разные стороны города), а также парк с вековыми соснами, в котором есть пруд с утками.

КОНТРАГЕНТАМ: Готовы к сотрудничеству! Станьте обладателем функциональной евротрешки в развитом мкр. Вторчермет. Звоните в любое время, записывайтесь на просмотр! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

